

ПРОТОКОЛ № 12

заседания комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Камчатского края, образованной в соответствии с приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края от 24.11.2016 № 692 (далее – Комиссия)

«20» марта 2019 года

Время проведения заседания: с 13 час. 00 мин. по 15 час. 00 мин.

Место проведения заседания: каб. 1, ул. Ленинградская, д. 89, г. Петропавловск-Камчатский, Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края

Присутствовали:

Заместитель Министра жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края, председатель Комиссии

- Е.В. Косова

Руководитель Камчатского регионального центра общественного контроля в сфере ЖКХ

- А. В. Кирносенко

Исполнительный директор Совета муниципальных образований Камчатского края

- В. М. Червяков

Референт отдела жилищного строительства Министерства строительства Камчатского края

- С.И. Шумко

Начальник отдела инженерно-технического контроля Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Камчатского края

- А.В. Шевцов

Старший инспектор отдела инженерно-технического контроля Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Камчатского края

- Ю. В. Решетняк

Заседание комиссии считается правомочным, так как принимает участие две трети ее членов.

Повестка дня

1. Рассмотрение заявок администрации Усть-Камчатского муниципального района (в отношении многоквартирных домов расположенных на территории Усть-Камчатского сельского поселения), администрации Елизовского городского поселения, администрации сельского поселения «село Каменское», администрации сельского поселения «село Хаилино», администрации Ключевского сельского поселения, администрации Корякского сельского поселения и принятие решения о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 2 ч. 4 Порядка внесения изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае, утверждённого постановлением Правительства Камчатского края от 28.12.2016 № 530-П (далее – Порядок) (исключение многоквартирных домов).

2. Рассмотрение заявок администрации Елизовского городского поселения и принятие решений о необходимости проведения капитального ремонта и о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 1, 6 ч. 4 Порядка (включение многоквартирных домов, расширение перечня видов работ по капитальному ремонту).

3. Рассмотрение заявки Управления коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа и принятие решений о необходимости проведения капитального ремонта и о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 2, 4, 7 ч. 4 Порядка (исключение многоквартирных домов, изменение сроков проведения капитального ремонта, изменение технических характеристик многоквартирного дома).

4. Рассмотрение заявок администрации Усть-Камчатского муниципального района (в отношении многоквартирных домов расположенных на территории Усть-Камчатского сельского поселения) и принятие решения о необходимости проведения капитального ремонта и о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 3, 4 ч. 4 Порядка (изменение сроков проведения капитального ремонта).

5. Рассмотрение заявок администрации муниципального образования «Тигильский муниципальный район» и принятие решения о необходимости проведения капитального ремонта и о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 4, 7 ч. 4 Порядка (изменение сроков проведения капитального ремонта, изменение технических характеристик многоквартирного дома).

6. Рассмотрение заявок администрации Паратунского сельского поселения и принятие решения о необходимости проведения капитального ремонта и о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 4 ч. 4 Порядка (изменение сроков проведения капитального ремонта).

7. Рассмотрение заявок администрации Вилючинского городского округа и принятие решения о необходимости проведения капитального ремонта и о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 3 ч. 4 Порядка (изменение сроков проведения капитального ремонта).

8. Рассмотрение заявки администрации сельского поселения «село Ивашка» и принятие решения о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 7 ч. 4 Порядка (изменение технических характеристик).

9. Рассмотрение заявки администрации Октябрьского городского поселения Усть-Большерецкого муниципального района Камчатского края и принятие решения о необходимости проведения капитального ремонта и о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 3 ч. 4 Порядка (изменение сроков проведения капитального ремонта).

СЛУШАЛИ: Косову Е.В., предложившую утвердить повестку дня заседания Комиссии.

ВЫСТУПИЛИ: Косова Е.В., Червяков В. М., Шумко С.И., Кирносенко А. В., Шевцов А.В., Решетняк Ю.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 6;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

Утвердить повестку дня заседания Комиссии.

1. Рассмотрение заявок администрации Усть-Камчатского муниципального района (в отношении многоквартирных домов расположенных на территории Усть-Камчатского сельского поселения), администрации Елизовского городского поселения, администрации сельского поселения «село Каменское», администрации сельского поселения «село Хаилино», администрации Ключевского сельского поселения, администрации Корякского сельского поселения и принятие решения о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 2 ч. 4 Порядка (исключение многоквартирных домов).

СЛУШАЛИ: Косову Е.В., ознакомившую членов комиссии с заявками администрации Усть-Камчатского муниципального района (в отношении многоквартирных домов расположенных на территории Усть-Камчатского сельского поселения) от 15.01.2019 (вх. № 47-АП/2019 от 31.01.2019), администрации Елизовского городского поселения от 28.01.2019, от 26.02.2019 (вх. №50-АП/2019 от 15.02.2019, № 56 - АП/2019 от 05.03.2019), администрации сельского поселения «село Каменское» от 23.01.2019 (вх. №51-АП/2019 от 19.02.2019), администрации сельского поселения «село Хаилино» от 25.02.2019 (вх. №52-АП/2019 от 28.02.2019), администрации Ключевского сельского поселения от 28.02.2019 (вх. №55-АП/2019 от 05.03.2019), администрации Корякского сельского поселения от 26.02.2019 (вх. №57-АП/2019 от 05.03.2019) и с заключениями Фонда капитального ремонта от 31.01.2019 № 61-з, от 15.02.2019 № 64-з, от 19.02.2019 № 66-з, от 28.02.2019 № 67-з, от 05.03.2019 № 70-з, от 05.03.2019 № 71-з, от 05.03.2019 № 73-з:

1.1. О необходимости исключения многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, из региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы (далее-региональная программа), согласно п. 2 ч. 4 Порядка, в соответствии с таблицей 1.1

Таблица 1.1

№ п/п	Адрес МКД	Документ, подтверждающий основания для исключения МКД
1.	Камчатский край, Усть-Камчатский район, п. Усть-Камчатск, ул. Лазо, д. 33	Распоряжение администрации Усть-Камчатского муниципального района от 14.01.2019 № 15-р
2.	Камчатский край, Усть-Камчатский район, п. Усть-Камчатск, ул. Лазо, д. 32	Распоряжение администрации Усть-Камчатского муниципального района от 14.01.2019 № 08-р
3.	Камчатский край, Усть-Камчатский район, п. Усть-Камчатск, ул. Лазо, д. 37	Распоряжение администрации Усть-Камчатского муниципального района от 14.01.2019 № 14-р

4.	Камчатский край, Усть-Камчатский район, п. Усть-Камчатск, ул. Лазо, д. 31	Распоряжение администрации Усть-Камчатского муниципального района от 14.01.2019 № 18-р
5.	Камчатский край, Усть-Камчатский район, п. Усть-Камчатск, ул. Лазо, д. 42	Распоряжение администрации Усть-Камчатского муниципального района от 14.01.2019 № 07-р
6.	Камчатский край, Усть-Камчатский район, п. Усть-Камчатск, ул. Ленина, д. 68	Распоряжение администрации Усть-Камчатского муниципального района от 14.01.2019 № 17-р
7.	Камчатский край, Усть-Камчатский район, п. Усть-Камчатск, ул. Ленина, д. 70	Распоряжение администрации Усть-Камчатского муниципального района от 14.01.2019 № 19-р
8.	Камчатский край, Усть-Камчатский район, п. Усть-Камчатск, ул. Горького, д. 72	Распоряжение администрации Усть-Камчатского муниципального района от 14.01.2019 № 16-р
9.	Камчатский край, г. Елизово, ул. Подстанционная, д.9	Постановление администрации Елизовского городского поселения от 24.07.2018 № 946-п «О признании аварийными и подлежащими сносу многоквартирных домов, расположенных на территории Елизовского городского поселения»
10.	Камчатский край, г. Елизово, ул. Хуторская, д. 12	Постановление администрации Елизовского городского поселения от 06.10.2017 № 959-п «О признании аварийными и подлежащими сносу многоквартирных домов, расположенных на территории Елизовского городского поселения».
11.	Камчатский край, г. Елизово, ул. Хуторская, д. 16	Постановление администрации Елизовского городского поселения от 06.10.2017 № 959-п «О признании аварийными и подлежащими сносу многоквартирных домов, расположенных на территории Елизовского городского поселения».
12.	Камчатский край, г. Елизово, ул. Мирная, д. 7	Распоряжение администрации Елизовского городского поселения от 02.10.2018 № 307-р «О сносе многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Елизово, ул. Мирная, д.7». Постановление администрации Елизовского городского поселения от 05.02.2018 № 105-п «О внесении изменений в постановление администрации Елизовского городского поселения от 27.08.2015 года № 594-п «Об утверждении перечня многоквартирных домов подлежащих сейсмоусилению, многоквартирных домов сейсмоусилению которых нецелесообразно и подлежащих сносу, а так же перечня многоквартирных домов, расселение которых не завершено на территории Елизовского городского поселения».
13.	Камчатский край, г. Елизово, ул. Виталия Кручины, д. 9	Постановление администрации Елизовского городского поселения от 06.10.2017 № 959-п «О признании аварийными и подлежащими сносу многоквартирных домов, расположенных на территории Елизовского поселения».
14.	Камчатский край, г. Елизово, ул. Виталия Кручины, д.7	Постановление администрации Елизовского городского поселения от 06.10.2017 № 959-п «О признании аварийными и подлежащими сносу многоквартирных домов, расположенных на территории Елизовского поселения».
15.	Камчатский край, Пенжинский район, с. Каменское, ул. Ленина, д. 2	Распоряжение администрации сельского поселения «село Каменское» Пенжинского муниципального района от 29.11.2018 № 67
16.	Камчатский край, Пенжинский район, с. Каменское, ул. Ленина, д. 5	Распоряжение администрации сельского поселения «село Каменское» Пенжинского муниципального района от 29.11.2018 № 68
17.	Камчатский край, Пенжинский район, с. Каменское, ул. Ленина, д. 8	Распоряжение администрации сельского поселения «село Каменское» Пенжинского муниципального района от 29.11.2018 № 71

18.	Камчатский край, Пенжинский район, с. Каменское, ул. Ленина, д. 10	Распоряжение администрации сельского поселения «село Каменское» Пенжинского муниципального района от 29.11.2018 № 72
19.	Камчатский край, Пенжинский район, с. Каменское, ул. Чубарова, д. 20	Распоряжение администрации сельского поселения «село Каменское» Пенжинского муниципального района от 29.11.2018 № 75
20.	Камчатский край, Пенжинский район, с. Каменское, ул. Беккерова, д. 12	Распоряжение администрации сельского поселения «село Каменское» Пенжинского муниципального района от 29.11.2018 № 64
21.	Камчатский край, Олоторский район, село Хаилино, ул. Ягодная, д. 21	Заключение об оценке соответствия (многоквартирного дома) требованиям, установленным в Положении о признании помещения, жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 16.05.2016 № 1; Постановление от 24.12.2018 № 31 «О признании многоквартирных домов аварийными и подлежащим сносу».
22.	Камчатский край, Олоторский район, село Хаилино, ул. Подгорная, д. 6	Заключение об оценке соответствия (многоквартирного дома) требованиям, установленным в Положении о признании помещения, жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 16.04.2018 № 3; Постановление от 24.12.2018 № 30 «О признании многоквартирного жилого дома аварийным и подлежащим сносу».
23.	Камчатский край, Усть-Камчатский район, п. Ключи, ул. Лесная, д. 4	Акт обследования помещения № 5-2018 от 14.12.2018, Заключение № 5-2018 от 17.12.2018, Постановление Администрации Ключевского СП № 291 от 18.12.2018
24.	Камчатский край, Усть-Камчатский район, п. Ключи, ул. Лесная, д. 6	Акт обследования помещения № 4-2018 от 14.12.2018, Заключение № 4-2018 от 17.12.2018, Постановление Администрации Ключевского СП № 291 от 18.12.2018
25.	Камчатский край, Усть-Камчатский район, п. Ключи, ул. Школьная, д. 32 а	Акт обследования помещения № 2-2018 от 14.12.2018, Заключение № 2-2018 от 17.12.2018, Постановление Администрации Ключевского СП № 291 от 18.12.2018
26.	Камчатский край, Усть-Камчатский район, п. Ключи, ул. Школьная, д. 7	Акт обследования помещения № 6-2018 от 14.12.2018, Заключение № 6-2018 от 17.12.2018, Постановление Администрации Ключевского СП № 291 от 18.12.2018
27.	Камчатский край, Усть-Камчатский район, п. Ключи, ул. Школьная, д. 34	Акт обследования помещения № 3-2018 от 14.12.2018, Заключение № 3-2018 от 17.12.2018, Постановление Администрации Ключевского СП № 291 от 18.12.2018
28.	Камчатский край, Елизовский район, с. Коряки, ул. Геологов, д. 2	Постановление администрации Корякского сельского поселения № 184 от 14.12.2017 «О признании многоквартирного жилого дома, расположенного на территории Корякского сельского поселения аварийным и подлежащим сносу».

1.2. О принятии решения о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 согласно информации, отраженной в таблице 1.1.

ВЫСТУПИЛИ: Косова Е.В., Червяков В. М., Шумко С.И., Кирносенко А. В., Шевцов А.В., Решетняк Ю.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 6;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

1. На основании документов, перечисленных в п. 2 ч. 9 Порядка, предоставленных администрацией Усть-Камчатского муниципального района (в отношении многоквартирных домов расположенных на территории Усть-Камчатского сельского поселения), администрацией Елизовского городского поселения, администрацией сельского поселения «село Каменское», администрацией сельского поселения «село Хаилино», администрацией Ключевского сельского поселения, администрацией Корякского сельского поселения, внести изменения в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы, исключить многоквартирные дома, признанные в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, согласно таблице 1.1.

2. Рассмотрение заявок администрации Елизовского городского поселения и принятие решений о необходимости проведения капитального ремонта и о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 1, 6 ч. 4 Порядка (включение многоквартирных домов, расширение перечня видов работ по капитальному ремонту).

СЛУШАЛИ: Косову Е.В., ознакомившую членов Комиссии с заявками администрации Елизовского городского поселения от 28.01.2019, 29.01.2019, 26.02.2019 (вх. № 50-АП/2019 от 15.02.2019, №56-АП/2019 от 05.03.2019) и с заключением Фонда капитального ремонта от 15.02.2019 № 65-з, от 05.03.2019 № 72-з.

2.1. О необходимости включения в региональную программу многоквартирных домов, ранее не включенных в региональную программу по причине отсутствия сведений о них при ее формировании в соответствии с пп. «б» п. 1 ч. 4 Порядка, согласно таблице 2. 1.

Таблица 2.1

№ п.п.	Адрес многоквартирного дома (МКД)	Год постройки МКД	Конструктивный элемент многоквартирного дома, подлежащий включению в программу капитального ремонта	Календарный период региональной программы, в котором следует провести капитальный ремонт
1		2011	ВДИС водоотведения	2029-2031
			ВДИС теплоснабжения	2029-2031

	Камчатский край, г. Елизово, ул. Гришечко, д. 9		ВДИС холодного водоснабжения	2029-2031
			ВДИС горячего водоснабжения	2029-2031
			ВДИС электроснабжения	2032-2034
			Крыша	2029-2031
			Фасад	2032-2034
			Фундамент	2032-2034
2	Камчатский край, г. Елизово, ул. Завойко, д. 114	2011	ВДИС водоотведения	2038-2040
			ВДИС теплоснабжения	2038-2040
			ВДИС холодного водоснабжения	2038-2040
			ВДИС горячего водоснабжения	2038-2040
			ВДИС электроснабжения	2041-2043
			Крыша	2038-2040
			Фасад	2041-2043
Фундамент	2041-2043			

2.2. О необходимости расширения перечня планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирных домов (п. 6 ч. 4 Порядка):

Таблица 2.2

№ п.п.	Адрес многоквартирного дома (МКД)	Год постройки МКД	Конструктивный элемент многоквартирного дома, подлежащий включению в программу капитального ремонта	Дата ранее проведенных КР КЭ	Календарный период региональной программы, в котором следует провести капитальный ремонт
1.	Камчатский край, г. Елизово, ул. Нагорная, д. 24	1978	ВДИС водоотведения	-	2026-2028
			ВДИС холодного водоснабжения	-	2023-2025
			Крыша	2010	2029-2031
			Фасад	-	2023-2025
			Фундамент	-	2032-2034

2.3 О принятии решения о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 согласно информации, отраженной в таблице 2.2.

ВЫСТУПИЛИ: Косова Е.В., Червяков В. М., Шумко С.И., Кириносенко А. В., Шевцов А.В., Решетняк Ю.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 6;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

1. В соответствии с п. 1 ч. 4 Порядка на основании заключения Фонда капитального ремонта от 15.02.2019 № 65-з, внести изменения в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае, включив многоквартирные дома, согласно таблице 2.1.

2. Внести изменения в региональную программу согласно п. 6 ч. 4 Порядка, расширив перечень планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, в связи с установлением наличия в многоквартирном доме конструктивных элементов, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме работ, по капитальному ремонту которые входят в состав перечня услуг и (или) работ, установленного частью 1 статьи 166 ЖК РФ и статьёй 12 Закона Камчатского края от 02.12.2013 № 359 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае», но не были предусмотрены региональной программой, согласно информации изложенной в таблице 2.3.

Таблица 2.3

№ п.п.	Адрес многоквартирного дома (МКД)	Год постройки МКД	Конструктивный элемент многоквартирного дома, подлежащий включению в программу капитального ремонта	Дата ранее проведенных КР КЭ	Календарный период региональной программы, в котором следует провести капитальный ремонт
1.	Камчатский край, г. Елизово, ул. Нагорная, д. 24	1978	ВДИС водоотведения	-	2023-2025
			ВДИС холодного водоснабжения	-	2023-2025
			Крыша	2010	2029-2031
			Фасад	-	2023-2025
			Фундамент	-	2032-2034

3. Рассмотрение заявки Управления коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа и принятие решений о необходимости проведения капитального ремонта и о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 2, 4, 7 ч. 4 Порядка (исключение многоквартирных домов, изменение сроков проведения капитального ремонта, изменение технических характеристик многоквартирного дома).

СЛУШАЛИ: Косову Е.В., ознакомившую членов Комиссии с заявкой Управления коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 05.03.2019 (вх. 68-АП/2019 от 12.03.2019) и с заключением Фонда капитального ремонта от 12.03.2019 № 80-з:

3.1. О необходимости исключения многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу, из региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы (далее-региональная программа), согласно п. 2 ч. 4 Порядка, в соответствии с таблицей 3.1

Таблица 3.1.

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Документ, подтверждающий основания для исключения из РПКР
1.	ул. Авиационная, 16	Распоряжение администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 11.12.2018 № 251-р
2.	ул. Виллойская, 54	Распоряжение администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 13.07.2018 № 154-р
3.	ул. Владивостокская, 47/3	Распоряжение администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 25.07.2018 № 167-р
4.	ул. Завойко, 63	Распоряжение администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 17.04.2018 № 90-р
5.	ул. Индустриальная, 27	Распоряжение администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 13.06.2018 № 135-р
6.	ул. Капитана Беляева, 9	Распоряжение администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 12.10.2018 № 215-р
7.	ул. Морская, 23	Распоряжение администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 29.08.2018 № 179-р
8.	ул. Океанская, 80	Распоряжение администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 18.07.2018 № 158-р
9.	ул. Океанская, 88	Распоряжение администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 18.07.2018 № 157-р
10.	ул. Первомайская, 8	Распоряжение администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 03.05.2018 № 103-р
11.	ул. Рябиковская, 31	Распоряжение администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 02.11.2018 № 230-р
12.	ул. Рябиковская, 34	Распоряжение администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 25.07.2018 № 165-р
13.	ул. Рябиковская, 60а	Распоряжение администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 13.07.2018 № 153-р
14.	ул. Рябиковская, 78	Распоряжение администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 11.05.2018 № 111-р
15.	ул. Свердлова, 8а	Распоряжение администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 30.08.2018 № 183-р
16.	ул. Свердлова, 21	Распоряжение администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 28.03.2018 № 81-р
17.	ул. Строительная, 125а	Распоряжение администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 13.07.2018 № 152-р
18.	ул. Тундровая, 42	Распоряжение администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 11.10.2018 № 214-р
19.	Туристический пр., 5	Распоряжение администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 25.07.2018 № 164-р
20.	ул. Школьная, 24	Распоряжение администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 29.08.2018 № 180-р

3.2. Об установлении необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в сроки, принятые общим собранием собственников помещений в данном многоквартирном доме согласно таблице 3.2.

Таблица 3.2

№ п/п	Адрес МКД	Объект общего имущества в многоквартирном доме	Предельная стоимость капитального ремонта (руб.)	Период проведения КР		Реквизиты протокола общего собрания собственников
				РПКР (действующая редакция)	Новый	
1.	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Школьная, д. 3а	Крыша	2 877 502,00	2029-2031	2017-2019	от 11.03.2019 № 3
		Фасад	10 037 766,00	2029-2031	2017-2019	от 11.03.2019 № 3
			12 915 268,00			

3.3. Об изменении технических характеристик многоквартирного дома, в связи с выявлением расхождений между техническими характеристиками, указанными в региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы и выявленными в ходе обследования технического состояния многоквартирного дома (п. 7 ч. 4 Порядка) согласно информации, отраженной в таблице 3.3.

Таблица 3.3

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Техническая характеристика многоквартирного дома, подлежащая изменению	Основание для изменения	Значение технической характеристики	
				имеющееся в РПКР	новое
1.	Школьная, 3А	Код МКД (вид ограждающей конструкции – панельная)	Акт обследования технического состояния дома от 05.03.2019	25.01	15.01
2.	Школьная, 3А	Общая площадь жилых (нежилых) помещений	Копия поэтажного плана здания, экспликация к поэтажному плану здания от 10.09.2013, выданные краевым бюро технической инвентаризации	2660,8	1817,2

3.4. О принятии решения о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 согласно информации, отраженной в таблицах 3.1, 3.2, 3.3.

ВЫСТУПИЛИ: Косова Е.В., Червяков В. М., Шумко С.И., Кирносенко А. В., Шевцов А.В., Решетняк Ю.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 6;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

1. На основании документов, перечисленных в п. 2 ч. 9 Порядка, предоставленных Управлением коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, внести изменения в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы, исключить следующие многоквартирные дома, признанные в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу, согласно таблице 3.1.

2. Признать необходимость проведения одного или нескольких видов работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов на территории Петропавловск-Камчатского городского округа, из установленных частью 1 статьи 14 Закона Камчатского края от 02.12.2013 № 359 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае», согласно таблице 3.2.

3. Внести изменения в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае в соответствии с п. 4 ч. 4 Порядка, изменив сроки проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, согласно информации, отражённой 3.2.

4. Внести изменения в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы согласно п. 7 ч. 4 Порядка, изменив технические характеристики многоквартирных домов в соответствии с таблицей 3.3 на основании предоставленных документов, указанных в п. 6 ч. 9 Порядка.

4. Рассмотрение заявок администрации Усть-Камчатского муниципального района (в отношении многоквартирных домов расположенных на территории Усть-Камчатского сельского поселения) и принятие решения о необходимости проведения капитального ремонта и о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 3, 4 ч. 4 Порядка (изменение сроков проведения капитального ремонта).

СЛУШАЛИ: Косову Е.В., ознакомившую членов комиссии с заявками администрации Усть-Камчатского муниципального района от 21.01.2019, 24.01.2019, 12.02.2019, 20.02.2019 (вх. № 48-АП/2019 от 08.02.2019, № 49-АП/2019 от 15.02.2019, № 53-АП/2019 от 04.03.2019, № 54-АП/2019 от 04.03.2019) и с заключениями Фонда капитального ремонта от 08.02.2019 № 62-з, от 15.02.2019 № 63-з, от 04.03.2019 № 68-з, от 04.03.2019 № 69-з.

4.1. Об установлении необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Усть-Камчатского сельского поселения, в более ранние сроки, чем установлено региональной программой в соответствии с таблицей 4.1.

Таблица 4.1

№ п/п	Адрес МКД	Объект общего имущества в многоквартирном доме	Предельная стоимость капитального ремонта (руб.)	Срок проведения КР	
				РПКР (действующая редакция)	Новый
1.	п. Усть-Камчатск, ул. 60 лет Октября, д. 11	Крыша	10 097 368,00	2032-2034	2017-2019
2.	п. Усть-Камчатск, ул. Восточная, д. 4	ВДИС электроснабжения	760 065,00	2020-2022	2017-2019
			10 857 433,00		

4.2. Об установлении необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в поздний срок, чем предусмотрено региональной программой согласно таблице 4.2.

Таблица 4.2

№ п/п	Адрес МКД	Объект общего имущества в многоквартирном доме	Предельная стоимость капитального ремонта (руб.)	Период проведения КР	
				РПКР (действующая редакция)	Новый
1.	п. Усть-Камчатск, ул. Ленина, д. 77	Фасад	8 770 749,00	2020-2022	2026-2028
2.	п. Усть-Камчатск, ул. Горького, д. 47	ВДИС ВО	1 348 030,00	2017-2019	2020-2022
		ВДИС ХВС	1 595 156,00	2017-2019	2020-2022
			11 713 935,00		

4.3. О принятии решения о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 согласно информации, отраженной в таблицах 4.1, 4.2.

ВЫСТУПИЛИ: Косова Е.В, Червяков В. М., Шумко С.И., Кирносенко А. В., Шевцов А.В., Решетняк Ю.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 6;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

1. Признать необходимость проведения одного или нескольких видов работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов на территории Усть-Камчатского сельского поселения, из установленных частью 1 статьи 14 Закона Камчатского края от 02.12.2013 № 359 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае», согласно таблице 4.3.

Таблица 4.3

№ п/п	Адрес МКД	Объект общего имущества в многоквартирном доме	Предельная стоимость капитального ремонта (руб.)	Период проведения КР	
				РПКР (действующая редакция)	Новый
1.	п. Усть-Камчатск, ул. 60 лет Октября, д. 11	Крыша	10 097 368,00	2032-2034	2017-2019
2.	п. Усть-Камчатск, ул. Восточная, д. 4	ВДИС электроснабжения	760 065,00	2020-2022	2017-2019
3.	п. Усть-Камчатск, ул. Ленина, д. 77	Фасад	8 770 749,00	2020-2022	2026-2028
4.	п. Усть-Камчатск, ул. Горького, д. 47	ВДИС ВО	1 348 030,00	2017-2019	2032-2034
		ВДИС ХВС	1 595 156,00	2017-2019	2032-2034
			22 571 368,00		

2. Внести изменения в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае в соответствии с п. 3, 4 ч. 4 Порядка, изменив сроки проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, согласно информации, отраженной в таблице 4.3.

5. Рассмотрение заявок администрации муниципального образования «Тигильский муниципальный район» и принятие решения о необходимости проведения капитального ремонта и о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 4, 7 ч. 4 Порядка (изменение сроков проведения капитального ремонта, изменение технических характеристик многоквартирного дома).

СЛУШАЛИ: Косову Е.В., ознакомившую членов комиссии с заявками администрации Тигильского муниципального района от 27.02.2019 (вх, от 11.03.2018 № 60-АП/2019, вх, от 11.03.2018 № 62-АП/2019) и с заключениями Фонда капитального ремонта от 11.03.2019 № 76-з и 78-з.

5.1. Об установлении необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в сроки, принятые общим

собранием собственников помещений в данном многоквартирном доме согласно таблице 5.1.

Таблица 5.1

№ п/п	Адрес МКД	Объект общего имущества в многоквартирном доме	Предельная стоимость капитального ремонта (руб.)	Период проведения КР		Реквизиты протокола общего собрания собственников
				РПКР (действующая редакция)	Новый	
1.	Камчатский край, Тигильский район, с. Тигиль, ул. Соболева, д. 23	фасад	10 777 005,00	2035-2037	2017-2019	от 02.11.2018 № 1

5.2. Об изменении технических характеристик многоквартирного дома, в связи с выявлением расхождений между техническими характеристиками, указанными в региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы и выявленными в ходе обследования технического состояния многоквартирного дома (п. 7 ч. 4 Порядка) согласно информации, отраженной в таблице 5.2.

Таблица 5.2

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Техническая характеристика многоквартирного дома подлежащая изменению	Основание для изменения	Значение технической характеристики	
				имеющееся в РПКР	новое
1.	Камчатский край, Тигильский район, с.Тигиль, пер.Строительный, д.23	Общая площадь жилых (нежилых помещений)	Акт обследования технического состояния многоквартирного дома от 21.02.2019 года	1006,4	1658,8
2.	Камчатский край, Тигильский район, с.Тигиль, пер.Строительный, д.24	Общая площадь жилых (нежилых помещений)	Акт обследования технического состояния многоквартирного дома от 21.02.2019 года	1228	2134,5
3.	Камчатский край, Тигильский район, с.Тигиль, пер.Строительный, д.28	Общая площадь жилых (нежилых помещений)	Акт обследования технического состояния многоквартирного дома от 21.02.2019 года	808,7	1415,1
4.	Камчатский край, Тигильский район, с.Тигиль, ул.Гагарина, д.31	Общая площадь жилых (нежилых помещений)	Акт обследования технического состояния многоквартирного дома от 21.02.2019 года	197,8	339,5
5.	Камчатский край, Тигильский район,	Общая площадь жилых (нежилых помещений)	Акт обследования технического состояния	808,4	1398,4

	с.Тигиль, ул.Гагарина, д.34		многоквартирного дома от 21.02.2019 года		
6.	Камчатский край, Тигильский район, с.Тигиль, ул.Гагарина, д.36	Общая площадь жилых (нежилых помещений)	Акт обследования технического состояния многоквартирного дома от 21.02.2019 года	796,1	1322,2
7.	Камчатский край, Тигильский район, с.Тигиль, ул.Лесная, д.1	Общая площадь жилых (нежилых помещений)	Акт обследования технического состояния многоквартирного дома от 21.02.2019 года	407,2	738,2
8.	Камчатский край, Тигильский район, с.Тигиль, ул.Нагорная, д.17	Общая площадь жилых (нежилых помещений)	Акт обследования технического состояния многоквартирного дома от 21.02.2019 года	128,2	241,9
9.	Камчатский край, Тигильский район, с.Тигиль, ул.Нагорная, д.19	Общая площадь жилых (нежилых помещений)	Акт обследования технического состояния многоквартирного дома от 21.02.2019 года	300,74	505,7
10.	Камчатский край, Тигильский район, с.Тигиль, ул.Нагорная, д.30	Общая площадь жилых (нежилых помещений)	Акт обследования технического состояния многоквартирного дома от 21.02.2019 года	389,4	743,6
11.	Камчатский край, Тигильский район, с.Тигиль, ул.Партизанская, д.24	Общая площадь жилых (нежилых помещений)	Акт обследования технического состояния многоквартирного дома от 21.02.2019 года	205,8	322,7
		Дата ранее проведенных КР Крыша, Инженерная система теплоснабжения		1966	2016
12.	Камчатский край, Тигильский район, с.Тигиль, ул.Рябикова, д.2	Общая площадь жилых (нежилых помещений)	Акт обследования технического состояния многоквартирного дома от 21.02.2019 года	217,3	344,1
13.	Камчатский край, Тигильский район, с.Тигиль, ул.Рябикова, д.3	Общая площадь жилых (нежилых помещений)	Акт обследования технического состояния многоквартирного дома от 21.02.2019 года	211,1	334,2
14.	Камчатский край, Тигильский район, с.Тигиль, ул.Рябикова, д.4	Общая площадь жилых (нежилых помещений)	Акт обследования технического состояния многоквартирного дома от 21.02.2019 года	214,4	328,4
15.	Камчатский край, Тигильский район, с.Тигиль, ул.Соболева, д.1	Общая площадь жилых (нежилых помещений)	Акт обследования технического состояния многоквартирного дома от 21.02.2019 года	939,9	1280,7
16.	Камчатский край, Тигильский район, с.Тигиль, ул.Соболева, д.3	Общая площадь жилых (нежилых помещений)	Акт обследования технического состояния многоквартирного дома от 21.02.2019 года	786,7	1326,8
17.	Камчатский край, Тигильский район, с.Тигиль, ул.Соболева, д.8	Общая площадь жилых (нежилых помещений)	Акт обследования технического состояния многоквартирного дома от 27.02.2019 года	203,6	327,4
		Год постройки		1964	1967
		Дата ранее проведенных КР Инженерная система теплоснабжения, Инженерная		1964	2016

		система холодного водоснабжения, Фасад, Крыша, Инженерная система горячего водоснабжения			
18.	Камчатский край, Тигильский район, с.Тигиль, ул.Голстихина, д.14	Общая площадь жилых (нежилых помещений)	Акт обследования технического состояния многоквартирного дома от 21.02.2019 года	300,2	484,9
		Год постройки		1988	1973
19.	Камчатский край, Тигильский район, с.Тигиль, ул.Голстихина, д.16	Общая площадь жилых (нежилых помещений)	Акт обследования технического состояния многоквартирного дома от 21.02.2019 года	277,2	463,9
20.	Камчатский край, Тигильский район, с.Тигиль, ул.Голстихина, д.18	Общая площадь жилых (нежилых помещений)	Акт обследования технического состояния многоквартирного дома от 27.02.2019 года	293,8	471,5
21.	Камчатский край, Тигильский район, с.Тигиль, ул.Голстихина, д.20	Общая площадь жилых (нежилых помещений)	Акт обследования технического состояния многоквартирного дома от 21.02.2019 года	288,8	471
22.	Камчатский край, Тигильский район, с.Тигиль, ул.Голстихина, д.22	Общая площадь жилых (нежилых помещений)	Акт обследования технического состояния многоквартирного дома от 27.02.2019 года	287,1	465,3
23.	Камчатский край, Тигильский район, с.Тигиль, ул.Голстихина, д.25	Общая площадь жилых (нежилых помещений)	Акт обследования технического состояния многоквартирного дома от 27.02.2019 года	755,9	1199,3
24.	Камчатский край, Тигильский район, с.Тигиль, ул.Рябикова, д.6	Общая площадь жилых (нежилых помещений)	Акт обследования технического состояния многоквартирного дома от 21.02.2019 года	334,9	333,9
		Год постройки		1961	1966
		Дата ранее проведенных КР Инженерная система водоотведения, Инженерная система отопления, Инженерная система холодного водоснабжения, Крыша, Инженерная система электроснабжения, Фасад, Фундамент		1961	1966
25.	Камчатский край, Тигильский район, с.Тигиль, ул.Ленинская, д.33	Общая площадь жилых (нежилых помещений)	Акт обследования технического состояния многоквартирного дома от 21.02.2019 года	200,6	313,8
		Дата ранее проведенных КР Инженерная система водоотведения, Инженерная система отопления,	Акт обследования технического состояния многоквартирного дома от 21.02.2019 года	2016	2017

		Инженерная система холодного водоснабжения, Крыша, Инженерная система электроснабжения, Фасад.			
26.	Камчатский край, Тигильский район, с. Тигиль, ул. Соболева, д. 23	Общая площадь жилых (нежилых) помещений	Акт обследования технического состояния дома от 21.02.2019	387,3	746,5

5.3. О принятии решения о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 согласно информации, отраженной в таблицах 5.1, 5.2.

ВЫСТУПИЛИ: Косова Е.В, Червяков В. М., Шумко С.И., Кириносенко А. В., Шевцов А.В., Решетняк Ю.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 6;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

1. Признать необходимость проведения одного или нескольких видов работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов в Тигильском муниципальном районе, из установленных частью 1 статьи 14 Закона Камчатского края от 02.12.2013 № 359 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае», в сроки согласно таблице 5.1.

2. Внести изменения в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае в соответствии с п. 4 ч. 4 Порядка, изменив сроки проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, согласно информации, отражённой в таблице 5.1.

3. Внести изменения в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы согласно п. 7 ч. 4 Порядка, изменив технические характеристики многоквартирных домов в соответствии с таблицей 5.2 на основании предоставленных документов, указанных в п. 6. ч. 9 Порядка.

6. Рассмотрение заявок администрации Паратунского сельского поселения и принятие решения о необходимости проведения капитального ремонта и о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего

имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 4 ч. 4 Порядка (изменение сроков проведения капитального ремонта).

СЛУШАЛИ: Косову Е.В., ознакомившую членов комиссии с заявками администрации Паратунского сельского поселения от 26.02.2019 (вх, от 12.03.2019 № 63-АП/2019, вх, от 12.03.2019 № 64-АП/2019, вх, от 12.03.2019 № 65-АП/2019, от 12.03.2019 № 66-АП/2019, вх, от 12.03.2019 № 67-АП/2019) и с заключением Фонда капитального ремонта от 12.03.2019 № 79-з.

6.1. Об установлении необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в сроки, принятые общим собранием собственников помещений в данном многоквартирном доме согласно таблице 6.1.

Таблица 6.1

№ п/п	Адрес МКД	Объект общего имущества в многоквартирном доме	Предельная стоимость капитального ремонта (руб.)	Период проведения КР		Реквизиты протокола общего собрания собственников
				РПКР (действующая редакция)	Новый	
1.	Камчатский край, Елизовский район, п. Термальный, ул. Промысловая, д. 6	крыша	2 116 909,00	2020-2022	2017-2019	от 16.02.2019 № 6/н
2.	Камчатский край, Елизовский район, п. Термальный, ул. Промысловая, д. 5	крыша	1 669 934,00	2020-2022	2017-2019	от 15.02.2019 № 6/н
3.	Камчатский край, Елизовский район, п. Термальный, ул. Промысловая, д. 1	крыша	1 896 846,00	2020-2022	2017-2019	от 15.02.2019 № 6/н
4.	Камчатский край, Елизовский район, п. Термальный, ул. Крашенинникова, д. 9	ВДИС теплоснабжения	2 534 492,00	2032-2034	2017-2019	от 09.02.2019 № 6/н
		ВДИС ГВС	1 665 915,00	2029-2031	2017-2019	
5.	Камчатский край, Елизовский район, п. Термальный, ул. Крашенинникова, д. 7	ВДИС теплоснабжения	2 106 145,00	2029-2031	2017-2019	от 09.02.2019 № 6/н
		ВДИС ГВС	1 084 228,00	2029-2031	2017-2019	
			13 074 469,00			

6.2. О принятии решения о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 согласно информации, отраженной в таблице 6.1.

ВЫСТУПИЛИ: Косова Е.В, Червяков В. М., Шумко С.И., Кириносенко А. В., Шевцов А.В., Решетняк Ю.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 6;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

1. Признать необходимость проведения одного или нескольких видов работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов в Паратунском сельском поселении, из установленных частью 1 статьи 14 Закона Камчатского края от 02.12.2013 № 359 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае», в сроки согласно таблице 6.1.

2. Внести изменения в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае в соответствии с п. 4 ч. 4 Порядка, изменив сроки проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, согласно информации, отражённой в таблице 6.1.

7. Рассмотрение заявок администрации Вилочинского городского округа и принятие решения о необходимости проведения капитального ремонта и о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 3 ч. 4 Порядка (изменение сроков проведения капитального ремонта).

СЛУШАЛИ: Косову Е.В., ознакомившую членов комиссии с заявками администрации Вилочинского городского округа от 08.02.2019, 25.02.2019 (вх. от 06.03.2019 № 59-АП/2019, вх. от 11.03.2019 № 61-АП/2019) и с заключениями Фонда капитального ремонта от 06.03.2019 № 75-з, 11.03.2019 № 77-з.

7.1. Об установлении необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в более поздний срок, чем предусмотрено региональной программой согласно таблице 7.1.

Таблица 7.1

№ п/п	Адрес МКД	Объект общего имущества в многоквартирном доме	Предельная стоимость капитального ремонта (руб.)	Период проведения КР	
				РПКР (действующая редакция)	новый
1.	г. Вилочинск, ул. Мира, д. 5	ВДИС ВО	907 153,00	2017-2019	2020-2022

2.	г. Вилючинск, ул. Мира, д. 6	ВДИС телоснабжения	5 409 432,00	2017-2019	2020-2022
		ВДИС ХВС	1 565 166,00	2017-2019	2020-2022
3.	г. Вилючинск, ул. Мира, д. 4	ВДИС ХВС	1 555 357,00	2017-2019	2020-2022
4.	г. Вилючинск, ул. Крашенинникова, д. 32	ВДИС ХВС	2 626 319,00	2017-2019	2020-2022
5.	г. Вилючинск, ул. Гусарова, д. 43	ВДИС ХВС	963 047,00	2017-2019	2020-2022
6.	г. Вилючинск, ул. Мира, д. 1	Крыша	4 670 691,00	2017-2019	2023-2025
			17 697 165,00		

7.2. О принятии решения о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 согласно информации, отраженной в таблице 7.1.

ВЫСТУПИЛИ: Косова Е.В., Червяков В. М., Шумко С.И., Кириносенко А. В., Шевцов А.В., Решетняк Ю.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 6;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

1. Признать необходимость проведения одного или нескольких видов работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов в Вилючинском городском округе, из установленных частью 1 статьи 14 Закона Камчатского края от 02.12.2013 № 359 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае», в сроки согласно таблице 7.1.

2. Внести изменения в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае в соответствии с п. 3 ч. 4 Порядка, изменив сроки проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, согласно информации, отраженной в таблице 7.1.

8. Рассмотрение заявки администрации сельского поселения «село Ивашка» и принятие решения о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 7 ч. 4 Порядка (изменение технических характеристик).

СЛУШАЛИ: Косову Е.В., ознакомившую членов комиссии с заявкой администрации сельского поселения «село Ивашка» 19.02.2019 (вх. от 05.03.2019 № 58-АП/2019) и с заключением Фонда капитального ремонта от 05.03.2019 № 74-з.

8.1. Об изменении технических характеристик многоквартирного дома, в связи с выявлением расхождений между техническими характеристиками, указанными в региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы и выявленными в ходе обследования технического состояния многоквартирного дома (п. 7 ч. 4 Порядка):

Таблица 8.1

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Техническая характеристика многоквартирного дома подлежащая изменению	Основание для изменения	Значение технической характеристики	
				имеющаяся в РПКР	новое
1.	Камчатский край, Карагинский район, с. Ивашка, пер. Лиманный, д. 8	Общая площадь жилых (нежилых) помещений	не соответствие данных в РПКР и технической документации	326,5	542,1
2.	Камчатский край, Карагинский район, с. Ивашка, ул. Левченко, д. 27	Общая площадь жилых (нежилых) помещений	не соответствие данных в РПКР и технической документации	483,9	776,2
3.	Камчатский край, Карагинский район, с. Ивашка, ул. Левченко, д. 33	Общая площадь жилых (нежилых) помещений	не соответствие данных в РПКР и технической документации	295,6	486,4
4.	Камчатский край, Карагинский район, с. Ивашка, ул. Левченко, д. 34	Общая площадь жилых (нежилых) помещений	не соответствие данных в РПКР и технической документации	306,8	513,0
5.	Камчатский край, Карагинский район, с. Ивашка, ул. Речная, д. 24	Общая площадь жилых (нежилых) помещений	не соответствие данных в РПКР и технической документации	291,4	498,2
6.	Камчатский край, Карагинский район, с. Ивашка, ул. Речная, д. 26	Общая площадь жилых (нежилых) помещений	не соответствие данных в РПКР и технической документации	296,0	503,2
7.	Камчатский край, Карагинский район, с. Ивашка, ул. Речная, д. 27	Общая площадь жилых (нежилых) помещений	не соответствие данных в РПКР и технической документации	395,8	731,6
8.	Камчатский край, Карагинский район, с. Ивашка, ул. Черемушки, д. 13	Общая площадь жилых (нежилых) помещений	не соответствие данных в РПКР и технической документации	254,8	473,6
9.	Камчатский край, Карагинский район, с. Ивашка, ул. Черемушки, д. 14	Общая площадь жилых (нежилых) помещений	не соответствие данных в РПКР и технической документации	395,2	724,4
10.	Камчатский край, Карагинский район, с. Ивашка, ул. Юрьева, д. 7	Общая площадь жилых (нежилых) помещений	не соответствие данных в РПКР и технической документации	401,8	740,6

ВЫСТУПИЛИ: Косова Е.В., Червяков В. М., Шумко С.И., Кирносенко А. В., Шевцов А.В., Решетняк Ю.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 6;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

1. Внести изменения в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы согласно п. 7 ч. 4 Порядка, изменив технические характеристики многоквартирных домов в соответствии с таблицей 8.1 на основании предоставленных документов, указанных в п. 6 ч. 9 Порядка.

9. Рассмотрение заявки администрации Октябрьского городского поселения Усть-Большерецкого муниципального района Камчатского края и принятие решения о необходимости проведения капитального ремонта и о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 3 ч. 4 Порядка (изменение сроков проведения капитального ремонта).

СЛУШАЛИ: Косову Е.В., ознакомившую членов комиссии с заявкой администрации Октябрьского городского поселения Усть-Большерецкого муниципального района Камчатского края от 01.03.2019 (вх. от 13.03.2019 № 69-АП/2019) и с заключением Фонда капитального ремонта от 13.03.2019 № 81-з.

9.1. Об установлении необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в поздний срок, чем предусмотрено региональной программой согласно таблице 9.1.

Таблица 9.1

№ п/п	Адрес МКД	Объект общего имущества в многоквартирном доме	Предельная стоимость капитального ремонта (руб.)	Период проведения КР	
				РПКР (действующая редакция)	новый
1.	Камчатский край, Усть-Большерецкий район, п. Октябрьский, ул. Комсомольская, д. 11	ВДИС водоотведения	1 418 582,00	2017-2019	2029-2031
2.	Камчатский край, Усть-Большерецкий район, п. Октябрьский, ул. Комсомольская, д. 24	ВДИС водоотведения	644 847,00	2017-2019	2029-2031

9.2. О принятии решения о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 согласно информации, отраженной в таблице 9.1.

ВЫСТУПИЛИ: Косова Е.В, Червяков В. М., Шумко С.И., Кириносенко А. В., Шевцов А.В., Решетняк Ю.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 6;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

1. Признать необходимость проведения одного или нескольких видов работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов в Октябрьском городском поселении, из установленных частью 1 статьи 14 Закона Камчатского края от 02.12.2013 № 359 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае», в сроки согласно редакции в таблице 9.1.

2. Внести изменения в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае в соответствии с п. 3 ч. 4 Порядка, изменив сроки проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, согласно информации, отраженной в таблице 9.1

Председатель Комиссии:
Косова Елена Владимировна



Дата 20.03.2019

Секретарь комиссии:
Решетняк Юлия Валерьевна



Дата 20.03.2019