ПРОТОКОЛ

заседания межведомственной рабочей группы по соблюдению платежной дисциплины и организации взаимодействия при проведении проверок финансовых операций, имеющих признаки неправомерного использования средств организациями жилищно-коммунального комплекса в Камчатском крае

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

г. Петропавловск-Камчатский 29.01.2019 № 66/19-1.10

Председатель - Кукиль О.Н.

Присутствовали - 19 человек (приложение №1 к протоколу)

**1. О задолженности управляющей организации ООО «Территория Комфорта», являющейся исполнителем коммунальных услуг на территории с. Тиличики Олюторского муниципального района, за предоставленную АО «ЮЭСК» электрическую энергию.**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Доклад: Мурзинцев В.Ю., Свириденко О.Н., Абоимов А.А.;

выступали: Кукиль О.Н., Кондратьев С.Б., Яковлева Т.В.

РЕШИЛИ:

* 1. Принять к сведению информацию выступающих.
	2. Рекомендовать ООО «Территория Комфорта»:
1. предоставить информацию о сроках подписания направленного АО «ЮЭСК» договора энергоснабжения;

Срок – 30 января 2019 года.

2) подготовить расчет размера сверхнормативных расходов на общедомовые нужды за услуги электроснабжения в новом микрорайоне с. Тиличики;

3) совместно АО «Корякэнерго» рассмотреть вопрос установки коллективных (общедомовых) приборов учета электрической энергии.

Срок – 10 февраля 2019 года.

* 1. Рекомендовать администрации Олюторского муниципального района:

1) взять на контроль вопрос заключения договора энергоснабжения и оплаты задолженности ООО «Территория Комфорта» за поставленную электрическую энергию производства АО «ЮЭСК»;

2) создать комиссию по взаимодействию управляющих и ресурсоснабжающих организаций по вопросам своевременной оплаты за коммунальные ресурсы и погашению имеющейся задолженности.

Срок – 30 января 2019 года.

* 1. Министерству жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края:
1. организовать совещание с представителями Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, Олюторского муниципального района, ПАО «Камчатскэнерго», АО «ЮЭСК» и АО «Корякэнерго» по вопросу использования электрической энергии на обогрев сетей холодного водоснабжения многоквартирных домов с. Тиличики;
2. рассмотреть возможность внесения изменения в нормативы потребления электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Срок – 10 февраля 2019 года.

**2. О реализации Федерального закона от 03.04.2018 № 59-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации» в части перехода КГУП «Камчатский водоканал» на прямые договоры водоснабжения и водоотведения с собственниками и нанимателями жилых помещений многоквартирных домов, находящихся под управлением управляющих организаций Камчатского края, расчеты с которыми в настоящее время осуществляются в рамках соглашений об уступке права требования.**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Доклад Сукач И.Г.; выступали: Кукиль О.Н., Константинова О.А. Кондратьев С.Б., Яковлева Т.В., Гольде Е.В.

РЕШИЛИ:

* 1. Принять к сведению информацию выступающих.
	2. Рекомендовать администрации Петропавловск-Камчатского городского округа оказать содействие организациям, осуществляющим управление многоквартирными домами, расположенными на территории Петропавловск-Камчатского городского округа:

- ООО «УК «Авангард» (ИНН 4101169787),

- ООО «УК «Домовик» (ИНН 4101164122),

- ООО «УК «Единая молодежь» (ИНН 4101154131),

- ООО «УК «Лидер» (ИНН 4101171909),

- ООО «УЖКХ Горизонт» (ИНН 4101169441),

- ООО «УК «Уютный дом» (ИНН 4101162421),

- ООО «УК «Центр» (ИНН 4101161530),

- ООО УК «МИР» (ИНН 4101172532),

- ООО УК «Проспект» (ИНН4105045486),

- ТСН «Проспект Рыбаков 24» (ИНН 4101173085),

- ООО УК «Платина» (ИНН 4101174360),

- ООО «УК «ЖКХ СРВ» (ИНН 4101178573),

- ООО «УК «Партнер 41» (ИНН 4101168254),

- ООО «УК «41 РЕГИОН» (ИНН 4101173688),

- ООО «Надежное управление» (ИНН 4101178407),

- ЖСК «Рыбак» (ИНН 4101090600),

- ООО «УК «Победа» (ИНН 4101180276),

- ООО УК «Феникс» (ИНН 4101177812),

по организации проведения общих собраний собственников помещений многоквартирных домов с целью принятия решений о переходе на прямые договоры водоснабжения и водоотведения с ресурсоснабжающей организацией и направлению в КГУП «Камчатский водоканал» протоколов.

2.3. Рекомендовать администрации Елизовского муниципального района оказать содействие организациям, осуществляющим управление многоквартирными домами, расположенными на территории Елизовского муниципального района:

- ООО «УК «Новый город» (ИНН 4105041604),

- МУП «Елизовское городское хозяйство» (ИНН 4105042358),

- ООО «Ариес» (ИНН 4105040640),

- Товарищество собственников жилья «ВЕТЕРАН» (ИНН 4105034413)

- ООО «Альянс» (ИНН 4101160590),

- МУП «Елизовское городское хозяйство 2» (ИНН 4105045944),

- ООО УК «Восточное» (ИНН 4105043802),

по организации проведения общих собраний собственников помещений многоквартирных домов с целью принятия решений о переходе на прямые договоры водоснабжения и водоотведения с ресурсоснабжающей организацией и направлению в КГУП «Камчатский водоканал» протоколов.

Срок – 1 июля 2019 года.

* 1. Министерству жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края организовать совещание с представителями Управления Федеральной налоговой службы по Камчатскому краю и КГУП «Камчатский водоканал» по вопросу погашения задолженности КГУП «Камчатский водоканал» перед бюджетами и внебюджетными фондами.

Срок – 8 февраля 2019 года.

Министр жилищно-

коммунального хозяйства и энергетики

Камчатского края О.Н. Кукиль

Консультант отдела

экономики и реформирования

жилищно-коммунального хозяйства

Министерства жилищно-коммунального

хозяйства и энергетики Камчатского края,

за секретаря

межведомственной рабочей группы А.М. Ющенко

 Приложение №1

к Протоколу заседания

от 29.01.2019 № 66/19-1.10

|  |  |
| --- | --- |
| КукильОлег Николаевич | Министр жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края; |
| ЮщенкоАнастасия Михайловна | Консультант отдела экономики и реформирования жилищно-коммунального хозяйства Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края, за секретаря межведомственной рабочей группы; |
| АмельчукИгорь Владимирович | Заместитель руководителя Государственной жилищной инспекции Камчатского края - заместитель главного государственного жилищного инспектора Камчатского края; |
| ГольдеЕвгений Вячеславович  | Заместитель руководителя Управления Федеральной налоговой службы по Камчатскому краю; |
| ДудкоКирилл Викторович | Прокурор отдела по надзору за исполнением федерального законодательства прокуратуры Камчатского края; |
| ЖосанАлександра Зайдулловна | Директор филиала ПАО «Камчатскэнерго» Энергосбыт; |
| Кондратьев Сергей Борисович  | Генеральный директор ПАО «Камчатскэнерго»; |
| КудрявцеваНаталья Владимировна | Заместитель начальника отдела организации исполнительного производства, розыска, реализации имущества должников и розыска детей Управления Федеральной службы судебных приставов по Камчатскому краю; |
| Кулимов Владислав Александрович  | Заместитель начальника отдела № 4 УЭБиПК УМВД России по Камчатскому краю; |
| КушнирМаксим Петрович | Начальник отдела финансового контроля Министерства финансов Камчатского края; |
| Мурзинцев Виктор Юрьевич | Исполнительный директор АО «ЮЭСК»; |
| Нефедов Геннадий Викторович | Заместитель генерального директора АО «Камчатэнергосервис»; |
| НикулинНиколай Владимирович | Аудитор Контрольно-счетной палаты Камчатского края; |
| Сукач Инна Геннадьевна | Руководитель Единого расчетного центра КГУП «Камчатский водоканал»; |
| Чичев Сергей Михайлович Приглашенные: | Заместитель начальника отдела Правового регулирования вопросов местного самоуправления Министерства территориального развития Камчатского края. |
| АбоимовАндрей Александрович | Начальник юридического отдела ООО «Территория комфорта»; |
| КонстантиноваОльга Александровна | Начальник отдела экономики и реформирования жилищно-коммунального хозяйства Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края; |
| СвириденкоОлег Николаевич | Глава Олюторского муниципального района (на селекторной связи); |
| ЯковлеваТатьяна Владимировна | Заместитель начальника отдела по регулированию тарифов в коммунальном комплексе Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края. |