ПРОТОКОЛ

заседания межведомственной рабочей группы по организации взаимодействия при проведении проверок финансовых операций, имеющих признаки неправомерного использования средств организациями коммунального комплекса, управляющими компаниями и ТСЖ в Камчатском крае

------------------------------------------------------------------------------------------------------

Петропавловск-Камчатский городской округ

от 21.10.2014 № 28/14-8

Присутствовали:

|  |  |
| --- | --- |
| Мурзинцев  Виктор Юрьевич | Министр жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края, заместитель руководителя межведомственной рабочей группы; |
| Ющенко Анастасия Михайловна | Главный специалист-эксперт отдела экономики и реформирования жилищно-коммунального хозяйства Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края, ответственный секретарь межведомственной рабочей группы; |
| Гладышев  Иван Евгеньевич | Старший прокурор отдела по надзору за исполнением федерального законодательства прокуратуры Камчатского края; |
| Долженков Николай Вячеславович | Оперуполномоченный по особо важным делам отдела № 5 управления экономической безопасности и противодействия коррупции УМВД России по Камчатскому краю; |
| Зацепурин Леонид Дмитриевич | Советник Главного федерального инспектора по Камчатскому краю Аппарата полномочного представителя Президента Российской Федерации в Дальневосточном федеральном округе; |
| Русанов Юрий Сергеевич | Заместитель руководителя Следственного управления Следственного комитета Российской Федерации по Камчатскому краю; |
| Ситдикова Газеля Мехутовна | Главный специалист отдела защиты прав потребителей Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Камчатскому краю. |
| Приглашенные: |  |
| Александрова  Наталья Викторовна | Директор филиала  ОАО «Камчатскэнерго» Энергосбыт; |
| Амельчук  Игорь Владимирович | Заместитель руководителя Государственной жилищной инспекции Камчатского края – начальник отдела надзора за деятельностью ТСЖ, управляющих организаций, региональных операторов, за формированием фонда капитального ремонта; |
| Борисенко  Андрей Александрович | Начальник корпоративного отдела ОАО «Единая городская недвижимость»; |
| Бухонин  Владимир Юрьевич | Начальник отдела проверок Главного контрольного управления Губернатора и Правительства Камчатского края; |
| Голубев  Сергей Николаевич | Депутат Законодательного Собрания Камчатского края; |
| Григорьев  Тимофей Валерьевич | Сотрудник Управления Федеральной службы безопасности России по Камчатскому краю; |
| Жеребятьев  Валериан Валериевич | Руководитель Управления Федеральной службы судебных приставов по Камчатскому краю - главный судебный пристав Камчатского края; |
| Иванова  Ольга Викторовна | Помощник депутата Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа; |
| Кирносенко  Анатолий Владимирович | Заместитель Генерального директора ООО «Управление жилищно-коммунального хозяйства г. Петропавловска-Камчатского»; |
| Кондратьев  Сергей Борисович | Генеральный директор ОАО «Камчатскэнерго»; |
| Кушнир  Максим Петрович | Начальник отдела финансового контроля Министерства финансов Камчатского края; |
| Лаврова  Наталья Михайловна | Заместитель Генерального директора ОАО «Камчатскэнерго» по сбыту; |
| Марченко  Владимир Михайлович | Заместитель Главы администрации Петропавловск-Камчатского городского округа-руководитель Департамента управления жилищным фондом; |
| Павлов  Дмитрий Михайлович | Начальник отдела организации исполнительного производства Управления Федеральной службы судебных приставов по Камчатскому краю; |
| Петрик  Лилия Александровна | И.о. Генерального директора  ОАО «Единая городская недвижимость»; |
| Скосырев  Денис Владимирович | Директор по корпоративно-правовому обеспечению ОАО «Камчатскэнерго»; |
| Харитонова  Юлия Юрьевна | Генеральный директор ООО «Управление жилищно-коммунального хозяйства г. Петропавловска-Камчатского». |

-------------------------------------------------------------------------------------------------------

**1. О** **мерах, предпринимаемых ООО «Управление жилищно-коммунального хозяйства г. Петропавловска-Камчатского», направленных на погашение дебиторской задолженности населением по оплате за жилое помещение и коммунальные услуги.**

-------------------------------------------------------------------------------------------------------

(доклад – Ю.Ю. Харитонова, И.Е. Гладышев, В.М. Марченко, В.В. Жеребятьев; выступили – В.Ю. Мурзинцев, С.Н. Голубев, С.Б. Кондратьев, А.В. Кирносенко, Г.М. Ситдикова, А.А. Борисенко, И.В. Амельчук, Н.В. Долженков, Ю.С. Русанов.)

1.1. Принять к сведению информацию выступающих.

1.2. Рекомендовать ООО «Управление жилищно-коммунального хозяйства г. Петропавловска-Камчатского»:

1) Усилить претензионную работу с должниками по оплате за жилое помещение и коммунальные услуги;

Срок – Постоянно.

2) Рассмотреть возможность внесения на оборотной стороне квитанции на оплату жилого помещения и коммунальных услуг на постоянной основе информации следующего содержания: «Информация о наличии (отсутствии) в отношении Вас исполнительных производств, находящихся на принудительном исполнении в Федеральной службе судебных приставов по Камчатскому краю, можно получить на официальном интернет-сайте Управления Федеральной службы судебных приставов по Камчатскому краю по адресу: r41.fssprus.ru»;

Срок – 1 ноября 2014 года.

3) Рассмотреть возможность внедрения системы электронного документооборота с Управлением Федеральной службы судебных приставов по Камчатскому краю.

Срок - 15 декабря 2014 года.

1.3. Рекомендовать ООО «Управление жилищно-коммунального хозяйства г. Петропавловска-Камчатского» совместно с Управлением Федеральной службы судебных приставов по Камчатскому краю организовать смс оповещение должников по оплате за жилое помещение и коммунальные услуги о сумме задолженности.

Срок – 15 декабря 2014 года.

1.4. Рекомендовать администрации Петропавловск-Камчатского городского округа совместно с ООО «Управление жилищно-коммунального хозяйства г. Петропавловска-Камчатского» организовать работу по освещению информации о последствиях неплатежей за жилое помещение и коммунальные услуги в средствах массовой информации и разработать план мероприятий, направленных на популяризацию имиджа добросовестного плательщика.

Срок – 15 декабря 2014 года.

1.5. Рекомендовать администрации Петропавловск-Камчатского городского округа провести работу по созданию маневренного фонда с целью выселения должников по оплате за жилое помещение и коммунальные услуги и массово осветить предварительную работу.

Срок – 15 декабря 2014 года.

1.6. Членам межведомственной рабочей группы рассмотреть предложения ООО «Управление жилищно-коммунального хозяйства г. Петропавловска-Камчатского» для включения в проект решения. Мотивированный ответ направить в Министерство ЖКХ и энергетики Камчатского края.

Срок – 10 ноября 2014 года.

-------------------------------------------------------------------------------------------------------

**2. Об организации работы по лицензированию управляющих организаций в связи с внесением изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации.**

-------------------------------------------------------------------------------------------------------

(доклад – И.В. Амельчук; выступили – В.Ю. Мурзинцев, С.Н. Голубев.)

* 1. Принять к сведению информацию выступающих.

Министр жилищно-коммунального хозяйства

и энергетики Камчатского края,

заместитель руководителя

межведомственной рабочей группы В.Ю. Мурзинцев

Главный специалист – эксперт

отдела экономики и реформирования

жилищно-коммунального хозяйства

Министерства жилищно-коммунального

хозяйства и энергетики Камчатского края,

ответственный секретарь

межведомственной рабочей группы А.М. Ющенко