



**МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ
КАМЧАТСКОГО КРАЯ**

ПРОТОКОЛ

заседания комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Камчатского края (далее – Комиссия) от 15.09.2022

г. Петропавловск-Камчатский

15.09.2022

№ ПР20-91

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ

Заместитель Министра жилищно-коммунального хозяйства и энергетики
Камчатского края
МЕМЕТОВ И.Э.

Присутствовали:

Панихина Марина
Ивановна

- начальник отдела правового обеспечения и контроля
Министерства жилищно - коммунального хозяйства и
энергетики Камчатского края - заместитель
председателя комиссии;

Решетняк Юлия
Валерьевна

- главный специалист по организации капитального
ремонта отдела по управлению фондом капитального
ремонта Фонда капитального ремонта
многоквартирных домов Камчатского края -
секретарь комиссии;

Конькова
Елена Вячеславовна

- начальник отдела по управлению фондом
капитального ремонта Фонда капитального ремонта
многоквартирных домов Камчатского края;

Ющенко Анастасия
Михайловна

- референт группы мониторинга и реализации
программ капитального ремонта отдела экономики и
реформирования ЖКХ Министерства жилищно -
коммунального хозяйства и энергетики Камчатского
края;

Емельницкая Екатерина Игоревна	- инспектор по государственному контролю (надзору) отдела жилищного надзора и лицензионного контроля Государственной жилищной инспекции Камчатского края;
Кирносенко Анатолий Владимирович	- руководитель Камчатского регионального центра общественного контроля в сфере ЖКХ;
Червяков Виктор Михайлович	- исполнительный директор Совета муниципальных образований Камчатского края;
Табакар Сергей Сергеевич	- начальник отдела жилищного строительства Министерства строительства Камчатского края.

1. О рассмотрении заявок администрации Ключевского сельского поселения и принятии решения о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы (далее – региональная программа) в соответствии с п. 1, 3, 6, 7 Порядка внесения изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае, утверждённого постановлением Правительства Камчатского края от 28.12.2016 № 530-П (далее – Порядок) (включение многоквартирных домов, изменение сроков проведения капитального ремонта, расширение перечня видов работ по капитальному ремонту, изменение технических характеристик многоквартирного дома).

СЛУШАЛИ:

Меметова И.Э., ознакомившего членов комиссии с заявками администрации Ключевского сельского поселения от 12.07.2022 (вх. от 13.07.2022 № 373-АП/2022), от 22.07.2022 (вх. от 26.07.2022 № 374-АП/2022), от 01.08.2022 (вх. от 03.08.2022 № 376-АП/2022), от 16.08.2022 (вх. от 17.08.2022 № 383-АП/2022) и с заключениями Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Камчатского края (далее – Фонд капитального ремонта) от 18.07.2022 № 376-з, от 01.08.2022 № 377-з, от 08.08.2022 № 379-з, от 23.08.2022 № 386-з:

1.1. О необходимости включения в региональную программу многоквартирного дома, ранее не включенного в региональную программу, в соответствии с п.п. «а» п. 1 ч. 4 Порядка, согласно таблице 1.1.

Таблица 1.1.

№ п.п.	Адрес многоквартирного дома (далее - МКД)	Год постройки МКД	Конструктивный элемент МКД, подлежащий включению в программу капитального ремонта	Календарный период региональной программы, в котором следует провести капитальный ремонт
1.	Камчатский край, Усть-Камчатский район, п. Ключи, ул. Кирова, д. 105/3	2021	ВДИС водоотведения	2038-2040
			ВДИС теплоснабжения	2038-2040
			ВДИС холодного водоснабжения	2038-2040
			ВДИС электроснабжения	2038-2040
			Крыша	2041-2043
			Фасад	2041-2043
			Фундамент	2041-2043

ВЫСТУПИЛИ:

Меметов И.Э., Панихина М.И., Конькова Е.В., Решетняк Ю.В., Ющенко А.М., Емельницкая Е.И., Червяков В.М., Кирносенко А.В., Табакар С.С.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 9;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

В соответствии с п. 1 ч. 4 Порядка, внести изменения в региональную программу, включив многоквартирный дом, согласно таблице 1.1.

1.2. О принятии решения о внесении изменений в региональную программу, в связи с тем, что собственники помещений отказывают в предоставлении доступа к общему имуществу многоквартирного дома для проведения работ по капитальному ремонту, согласно п. 3 ч. 4 Порядка, в соответствии с таблицей 1.2.

Таблица 1.2.

№ п/п	Адрес МКД	Объект общего имущества в МКД	Предельная стоимость капитального ремонта (руб.)	Период проведения КР	
				РПКР (действующая редакция)	Новый
1.	Камчатский край, Усть-Камчатский район, п. Ключи, ул. Кирова, д. 150	ВДИС холодного водоснабжения	1 142 675,00	2020-2022	2035-2037

ВЫСТУПИЛИ:

Меметов И.Э., Панихина М.И., Конькова Е.В., Решетняк Ю.В., Ющенко А.М., Емельницкая Е.И., Червяков В.М., Кирносенко А.В., Табакар С.С.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 9;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

Внести изменения в региональную программу в соответствии с п.п. «г» п. 3 ч. 4 Порядка, изменив сроки проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома согласно информации, отражённой в таблице 1.2.

1.3. О необходимости расширения перечня планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирных домов (п. 6 ч. 4 Порядка) и о внесении изменений в региональную программу:

Таблица 1.3.

№ п.п.	Адрес МКД	Год постройки МКД	Конструктивный элемент МКД, подлежащий включению в программу капитального ремонта	Календарный период региональной программы, в котором следует провести капитальный ремонт
1.	Камчатский край, Усть-Камчатский район, п. Ключи, ул. 23 Партсъезда, д. 9а	1980	Крыша	2038-2040
2.	Камчатский край, Усть-Камчатский район, п. Ключи, ул. Кабакова, д. 20а	1983	Крыша	2038-2040
3.	Камчатский край, Усть-Камчатский район, п. Ключи, ул. Кабакова, д. 22	1982	Крыша	2038-2040
4.	Камчатский край, Усть-Камчатский район, п. Ключи, ул. Колхозная, д. 5	1985	Фундамент	2038-2040
5.	Камчатский край, Усть-Камчатский район, п. Ключи, ул. Пионерская, д. 9	1985	ВДИС водоотведения	2035-2037
			Фундамент	2035-2037
6.	Камчатский край, Усть-Камчатский район, п. Ключи, ул. Рабочая, д. 5	1992	Фундамент	2038-2040
7.	Камчатский край, Усть-Камчатский район, п. Ключи, ул. Северная, д. 3	1977	Крыша	2035-2037
8.	Камчатский край, Усть-Камчатский район, п. Ключи, ул. Строительная, д. 6	1988	Фундамент	2032-2034
9.	Камчатский край, Усть-Камчатский район, п. Ключи, ул. Школьная, д. 25а	2007	Крыша	2038-2040
			Фасад	2038-2040
			Фундамент	2038-2040
10.	Камчатский край, Усть-Камчатский район, п. Ключи, ул. Школьная, д. 25б	2012	Крыша	2038-2040
			Фасад	2038-2040
			Фундамент	2038-2040

ВЫСТУПИЛИ:

Меметов И.Э., Панихина М.И., Конькова Е.В., Решетняк Ю.В., Ющенко А.М., Емельницкая Е.И., Червяков В.М., Кирносенко А.В., Табакар С.С.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 9;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

Внести изменения в региональную программу согласно п. 6 ч. 4 Порядка, расширив перечень планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, в связи с установлением наличия в многоквартирных домах конструктивных элементов, относящихся к общему имуществу, но капитальный ремонт, которых не предусмотрен региональной программой, согласно информации, изложенной в таблице 1.3.

1.4. Об изменении технических характеристик многоквартирных домов, в связи с наличием расхождений между техническими характеристиками, указанными в региональной программе и выявленными в ходе обследования технического состояния многоквартирных домов (п. 7 ч. 4 Порядка) согласно информации,

отраженной в таблице 1.4., а также о принятии решения о внесении изменений в региональную программу.

Таблица 1.4.

№ п/п	Адрес МКД	Техническая характеристика МКД подлежащая изменению	Основание для изменения	Значение технической характеристики	
				имеющееся в РПКР	новое
1.	Камчатский край, Усть-Камчатский район, п. Ключи, ул. 23 Партсъезда, д. 9а	Код МКД	Технический паспорт здания	29.41	20.12
2.	Камчатский край, Усть-Камчатский район, п. Ключи, ул. Кабакова, д. 20а	Код МКД	Технический паспорт здания	28.41	20.12
3.	Камчатский край, Усть-Камчатский район, п. Ключи, ул. Кабакова, д. 22	Код МКД	Технический паспорт здания	28.41	20.12
4.	Камчатский край, Усть-Камчатский район, п. Ключи, ул. Колхозная, д. 5	Код МКД	Технический паспорт здания	29.41	21.12
5.	Камчатский край, Усть-Камчатский район, п. Ключи, ул. Пионерская, д. 9	Код МКД	Технический паспорт здания	33.41	25.12
6.	Камчатский край, Усть-Камчатский район, п. Ключи, ул. Пионерская, д. 10	Код МКД	Технический паспорт здания	33.41	25.12
7.	Камчатский край, Усть-Камчатский район, п. Ключи, ул. Рабочая, д. 5	Код МКД	Технический паспорт здания	37.41	20.12
8.	Камчатский край, Усть-Камчатский район, п. Ключи, ул. Северная, д. 3	Код МКД	Технический паспорт здания	39.41	22.12
		Год постройки		1975	1977
9.	Камчатский край, Усть-Камчатский район, п. Ключи, ул. Строительная, д. 6	Код МКД	Технический паспорт здания	37.41	20.12
10.	Камчатский край, Усть-Камчатский район, п. Ключи, ул. Школьная, д. 25а	Код МКД	Технический паспорт здания	33.41	12.12
11.	Камчатский край, Усть-Камчатский район, п. Ключи, ул. Школьная, д. 25б	Код МКД	Технический паспорт здания	33.41	12.12

ВЫСТУПИЛИ:

Меметов И.Э., Панихина М.И., Конькова Е.В., Решетняк Ю.В., Ющенко А.М., Емельницкая Е.И., Червяков В.М., Кирносенко А.В., Табакар С.С.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 9;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

Внести изменения в региональную программу согласно п. 7 ч. 4 Порядка, изменив технические характеристики многоквартирных домов в соответствии с таблицей 1.4, на основании предоставленных документов, указанных в п. 6. ч. 9 Порядка.

2. О рассмотрении заявок Управления коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа и принятии решения о необходимости проведения капитального ремонта и о внесении изменений в региональную программу в соответствии с п. 2, 3, 6 ч. 4 Порядка (исключение многоквартирных домов, изменение сроков проведения капитального ремонта, расширение перечня видов работ по капитальному ремонту).

СЛУШАЛИ:

Меметова И.Э., ознакомившего членов Комиссии с заявками Управления коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 29.07.2022 (вх. от 02.08.2022 № 375-АП/2022), от 15.08.2022 (вх. от 19.08.2022 № 385-АП/2022), от 24.08.2022 (вх. от 26.08.2022 № 386-АП/2022) и с заключениями Фонда капитального ремонта от 03.08.2022 № 378-з, от 23.08.2022 № 388-з, от 29.08.2022 № 389-з:

2.1. О принятии решения о внесении изменений в региональную программу, в связи с необходимостью исключения многоквартирного дома, который признан в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу, согласно п. 2 ч. 4 Порядка, в соответствии с таблицей 2.1.

Таблица 2.1.

№ п/п	Адрес МКД	Документ, подтверждающий основания для исключения из РПКР
1.	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Лермонтова, д. 12а	Распоряжение администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 17.06.2022 № 85-р

ВЫСТУПИЛИ:

Меметов И.Э., Панихина М.И., Конькова Е.В., Решетняк Ю.В., Ющенко А.М., Емельницкая Е.И., Червяков В.М., Кирносенко А.В., Табакар С.С.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 9;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

На основании документов, предоставленных Управлением коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в соответствии с п. 2 ч. 9 Порядка, внести изменения в региональную программу, исключив многоквартирный дом, признанный в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу, согласно таблице 2.1.

2.2. О принятии решения о внесении изменений в региональную программу, в связи с тем, что собственники помещений отказывают в предоставлении доступа к общему имуществу многоквартирных домов для проведения работ по капитальному ремонту, согласно п. 3 ч. 4 Порядка, в соответствии с таблицей 2.2.

Таблица 2.2.

№ п/п	Адрес МКД	Объект общего имущества в МКД	Предельная стоимость капитального ремонта (руб.)	Период проведения КР	
				РПКР (действующая редакция)	Новый
1.	г. Петропавловск-Камчатский, пр. Циолковского, д. 11	ВДИС водоотведения	4 017 797,00	2020-2022	2026-2028
2.	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинградская, д. 9а	ВДИС водоотведения	1 038 210,00	2020-2022	2026-2028

ВЫСТУПИЛИ:

Меметов И.Э., Панихина М.И., Конькова Е.В., Решетняк Ю.В., Ющенко А.М., Емельницкая Е.И., Червяков В.М., Кирносенко А.В., Табакар С.С.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 9;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

Внести изменения в региональную программу в соответствии с п.п. «г» п. 3 ч. 4 Порядка, изменив сроки проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов согласно информации, отражённой в таблице 2.2.

2.3. О необходимости расширения перечня планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирного дома (п. 6 ч. 4 Порядка) и о внесении изменений в региональную программу:

Таблица 2.3.

№ п.п.	Адрес МКД	Год постройки МКД	Конструктивный элемент МКД, подлежащий включению в программу капитального ремонта	Календарный период региональной программы, в котором следует провести капитальный ремонт
1.	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ларина, д. 26	1994	Фасад	2032-2034
			Фундамент	2032-2034

ВЫСТУПИЛИ:

Меметов И.Э., Панихина М.И., Конькова Е.В., Решетняк Ю.В., Ющенко А.М., Емельницкая Е.И., Червяков В.М., Кирносенко А.В., Табакар С.С.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 9;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

Внести изменения в региональную программу согласно п. 6 ч. 4 Порядка, расширив перечень планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, в связи с установлением наличия конструктивных элементов, относящихся к общему имуществу, но капитальный ремонт, которых не предусмотрен региональной программой, согласно информации, изложенной в таблице 2.3.

3. О рассмотрении заявки администрации Соболевского муниципального района и принятии решения о внесении изменений в региональную программу в соответствии с п. 1 ч. 4 Порядка (включение многоквартирных домов).

СЛУШАЛИ:

Меметова И.Э., ознакомившего членов Комиссии с заявкой администрации Соболевского муниципального района от 01.08.2022 (вх. от 05.08.2022 № 377-

АП/2022) и с заключением Фонда капитального ремонта от 10.08.2022 № 380-з:

3.1. О необходимости включения в региональную программу многоквартирных домов, ранее не включенных в региональную программу, в соответствии с п.п. «а» п. 1 ч. 4 Порядка, согласно таблице 3.1.

Таблица 3.1.

№ п.п.	Адрес МКД	Год постройки МКД	Конструктивный элемент МКД, подлежащий включению в программу капитального ремонта	Календарный период региональной программы, в котором следует провести капитальный ремонт
1.	Камчатский край, Соболевский район, с. Соболево, ул. Заречная, д. 7 «А»	2021	ВДИС водоотведения	2035-2037
			ВДИС теплоснабжения	2035-2037
			ВДИС электроснабжения	2035-2037
			ВДИС холодного водоснабжения	2035-2037
			Крыша	2035-2037
			Фасад	2035-2037
			Фундамент	2035-2037
2.	Камчатский край, Соболевский район, с. Соболево, ул. Заречная, д. 7 «Б»	2021	ВДИС водоотведения	2035-2037
			ВДИС теплоснабжения	2035-2037
			ВДИС электроснабжения	2035-2037
			ВДИС холодного водоснабжения	2035-2037
			Крыша	2035-2037
			Фасад	2035-2037
			Фундамент	2035-2037

ВЫСТУПИЛИ:

Меметов И.Э., Панихина М.И., Конькова Е.В., Решетняк Ю.В., Ющенко А.М., Емельницкая Е.И., Червяков В.М., Кирносенко А.В., Табакар С.С.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 9;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

В соответствии с п. 1 ч. 4 Порядка, внести изменения в региональную программу, включив многоквартирные дома, согласно таблице 3.1.

4. О рассмотрении заявок администрации Усть-Камчатского муниципального района и принятии решения о внесении изменений в региональную программу в соответствии с п. 1, 2 ч. 4 Порядка (включение и исключение многоквартирных домов).

СЛУШАЛИ:

Меметова И.Э., ознакомившего членов Комиссии с заявками администрации Усть-Камчатского муниципального района от 08.08.2022 (вх. от 10.08.2022 № 378-АП/2022), от 25.08.2022 (вх. от 26.08.2022 № 387-АП/2022) и с заключениями Фонда капитального ремонта от 11.08.2022 № 381-з, от 29.08.2022 № 390-з:

4.1. О необходимости включения в региональную программу многоквартирных домов, ранее не включенных в региональную программу, в соответствии с п.п. «б» п. 1 ч. 4 Порядка, согласно таблице 4.1.

Таблица 4.1.

№ п.п.	Адрес МКД	Год постройки МКД	Конструктивный элемент МКД, подлежащий включению в программу капитального ремонта	Календарный период региональной программы, в котором следует провести капитальный ремонт
1.	Камчатский край, Усть-Камчатский район, п. Усть-Камчатск, ул. 60 лет Октября, д. 4/а	2016	ВДИС водоотведения	2041-2043
			ВДИС теплоснабжения	2041-2043
			ВДИС электроснабжения	2041-2043
			ВДИС холодного водоснабжения	2041-2043
			ВДИС горячего водоснабжения	2041-2043
			Крыша	2041-2043
			Фасад	2041-2043
			Фундамент	2041-2043
2.	Камчатский край, Усть-Камчатский район, п. Усть-Камчатск, ул. 60 лет Октября, д. 4б	2017	ВДИС водоотведения	2041-2043
			ВДИС теплоснабжения	2041-2043
			ВДИС электроснабжения	2041-2043
			ВДИС холодного водоснабжения	2041-2043
			ВДИС горячего водоснабжения	2041-2043
			Крыша	2041-2043
			Фасад	2041-2043
			Фундамент	2041-2043
3.	Камчатский край, Усть-Камчатский район, п. Усть-Камчатск, ул. 60 лет Октября, д. 35	2016	ВДИС водоотведения	2041-2043
			ВДИС теплоснабжения	2041-2043
			ВДИС электроснабжения	2041-2043
			ВДИС холодного водоснабжения	2041-2043
			ВДИС горячего водоснабжения	2041-2043
			Крыша	2041-2043
			Фасад	2041-2043
			Фундамент	2041-2043
4.	Камчатский край, Усть-Камчатский район, п. Усть-Камчатск, ул. 60 лет Октября, д. 35 а	2017	ВДИС водоотведения	2041-2043
			ВДИС теплоснабжения	2041-2043
			ВДИС электроснабжения	2041-2043
			ВДИС холодного водоснабжения	2041-2043
			ВДИС горячего водоснабжения	2041-2043
			Крыша	2041-2043
			Фасад	2041-2043
			Фундамент	2041-2043

ВЫСТУПИЛИ:

Меметов И.Э., Панихина М.И., Конькова Е.В., Решетняк Ю.В., Ющенко А.М., Емельницкая Е.И., Червяков В.М., Кирносенко А.В., Табакар С.С.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 9;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

В соответствии с п. 1 ч. 4 Порядка, внести изменения в региональную программу, включив многоквартирные дома, согласно таблице 4.1.

4.2. О принятии решения о внесении изменений в региональную программу, в связи с необходимостью исключения многоквартирного дома, признанного в

установленном порядке аварийным и подлежащим сносу, согласно п. 2 ч. 4 Порядка, в соответствии с таблицей 4.2.

Таблица 4.2.

№ п/п	Адрес МКД	Документ, подтверждающий основания для исключения из РПКР
1.	Камчатский край, Усть-Камчатский район, п. Усть-Камчатск, ул. Ленина, д. 103	Распоряжение администрации Усть-Камчатского муниципального района от 08.05.2020 № 78-р, от 19.05.2020 № 82-р, от 20.02.2021 № 18-р

ВЫСТУПИЛИ:

Меметов И.Э., Панихина М.И., Конькова Е.В., Решетняк Ю.В., Ющенко А.М., Емельницкая Е.И., Червяков В.М., Кирносенко А.В., Табакар С.С.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 9;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

На основании документов, предоставленных администрацией Усть-Камчатского муниципального района в соответствии с п. 2 ч. 9 Порядка, внести изменения в региональную программу, исключив многоквартирный дом, признанный в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу, согласно таблице 4.2.

5. О рассмотрении заявок администрации Раздольненского сельского поселения и принятии решения о необходимости проведения капитального ремонта и о внесении изменений в региональную программу в соответствии с п. 3, 6, 7 ч. 4 Порядка (изменение сроков проведения капитального ремонта, расширение перечня видов работ по капитальному ремонту, изменение технических характеристик многоквартирного дома).

СЛУШАЛИ:

Меметова И.Э., ознакомившего членов Комиссии с заявками администрации Раздольненского сельского поселения от 05.08.2022 (вх. от 08.08.2022 № 379-АП/2022), от 16.08.2022 (вх. от 17.08.2022 № 382-АП/2022) и с заключениями Фонда капитального ремонта от 11.08.2022 № 382-з, от 22.08.2022 № 385-з:

5.1. О принятии решения о внесении изменений в региональную программу, в связи с тем, что собственники помещений отказывают в предоставлении доступа к общему имуществу многоквартирного дома для проведения работ по капитальному ремонту, согласно п. 3 ч. 4 Порядка, в соответствии с таблицей 5.1.

Таблица 5.1.

№ п/п	Адрес МКД	Объект общего имущества в МКД	Предельная стоимость капитального ремонта (руб.)	Период проведения КР	
				РПКР (действующая редакция)	Новый
1.	Камчатский край, Елизовский район, п. Раздольный, ул. Советская, д. 6	ВДИС водоотведения	760 723,00	2020-2022	2032-2034

ВЫСТУПИЛИ:

Меметов И.Э., Панихина М.И., Конькова Е.В., Решетняк Ю.В., Ющенко А.М., Емельницкая Е.И., Червяков В.М., Кирносенко А.В., Табакар С.С.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 9;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

Внести изменения в региональную программу в соответствии с п.п. «г» п. 3 ч. 4 Порядка, изменив сроки проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома согласно информации, отражённой в таблице 5.1.

5.2. О необходимости расширения перечня планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирного дома (п. 6 ч. 4 Порядка) и о внесении изменений в региональную программу:

Таблица 5.2.

№ п.п.	Адрес МКД	Год постройки МКД	Конструктивный элемент МКД, подлежащий включению в программу капитального ремонта	Календарный период региональной программы, в котором следует провести капитальный ремонт
1.	Камчатский край, Елизовский район, п. Раздольный, ул. 60 лет Октября, д. 3	1978	Фасад	2029-2031
			Фундамент	2026-2028

ВЫСТУПИЛИ:

Меметов И.Э., Панихина М.И., Конькова Е.В., Решетняк Ю.В., Ющенко А.М., Емельницкая Е.И., Червяков В.М., Кирносенко А.В., Табакар С.С.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 9;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

Внести изменения в региональную программу согласно п. 6 ч. 4 Порядка, расширив перечень планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, в связи с установлением наличия конструктивных элементов, относящихся к общему имуществу, но капитальный ремонт, которых не предусмотрен региональной программой, согласно информации, изложенной в таблице 5.2.

5.3. Об изменении технических характеристик многоквартирных домов, в связи с наличием расхождений между техническими характеристиками, указанными в региональной программе и выявленными в ходе обследования технического состояния многоквартирных домов (п. 7 ч. 4 Порядка) согласно информации, отраженной в таблице 5.3., а также о принятии решения о внесении изменений в региональную программу.

Таблица 5.3.

№ п/п	Адрес МКД	Техническая характеристика МКД подлежащая изменению	Основание для изменения	Значение технической характеристики	
				имеющееся в РПКР	новое
1.	Камчатский край, Елизовский район, п. Раздольный, ул. 60 лет Октября, д. 3	Код МКД	Технический паспорт здания	31.21	11.03
2.	Камчатский край, Елизовский район, п. Раздольный, ул. Советская, д. 6	Код МКД	Технический паспорт здания	28.21	20.03

ВЫСТУПИЛИ:

Меметов И.Э., Панихина М.И., Конькова Е.В., Решетняк Ю.В., Ющенко А.М., Емельницкая Е.И., Червяков В.М., Кирносенко А.В., Табакар С.С.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 9;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

Внести изменения в региональную программу согласно п. 7 ч. 4 Порядка, изменив технические характеристики многоквартирных домов в соответствии с таблицей 5.3., на основании предоставленных документов, указанных в п. 6. ч. 9 Порядка.

6. О рассмотрении заявок администрации Управления по выполнению полномочий муниципального образования сельское поселение «посёлок Оссора» и принятии решения о внесении изменений в региональную программу в соответствии с п. 3, 4, 7 ч. 4 Порядка (изменение сроков проведения капитального ремонта, изменение технических характеристик многоквартирного дома).

СЛУШАЛИ:

Меметова И.Э., ознакомившего членов комиссии с заявками Управления по выполнению полномочий муниципального образования сельское поселение «посёлок Оссора» от 26.07.2022 (вх. от 15.08.2022 № 380-АП/2022, от 15.08.2022 № 381-АП/2022) и с заключениями Фонда капитального ремонта от 18.08.2022 № 383-з, № 384-з:

6.1. Об установлении необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в более поздний срок, чем предусмотрено региональной программой согласно таблице 6.1., и принятии решения о внесении изменений в региональную программу.

Таблица 6.1.

№ п/п	Адрес МКД	Объект общего имущества в МКД	Предельная стоимость капитального ремонта (руб.)	Период проведения КР	
				РПКР (действующая редакция)	Новый
1.	Камчатский край, Карагинский район, п. Оссора, ул. Лукашевского, д. 72	Крыша	8 112 220,00	2023-2025	2029-2031

2.	Камчатский край, Карагинский район, п. Оссора, ул. Лукашевского, д. 74	Крыша	8 350 321,00	2023-2025	2029-2031
3.	Камчатский край, Карагинский район, п. Оссора, ул. Лукашевского, д. 76	Крыша	8 159 698,00	2023-2025	2029-2031
4.	Камчатский край, Карагинский район, п. Оссора, ул. Лукашевского, д. 82	Крыша	12 293 591,00	2020-2022	2029-2031
5.	Камчатский край, Карагинский район, п. Оссора, ул. Советская, д. 56	Крыша	6 929 827,00	2023-2025	2029-2031
6.	Камчатский край, Карагинский район, п. Оссора, ул. Строительная, д. 53	Крыша	8 350 781,00	2023-2025	2029-2031
7.	Камчатский край, Карагинский район, п. Оссора, ул. Строительная, д. 59	Крыша	8 350 781,00	2023-2025	2032-2034
		Фасад	10 744 575,00	2023-2025	2041-2043

ВЫСТУПИЛИ:

Меметов И.Э., Панихина М.И., Конькова Е.В., Решетняк Ю.В., Ющенко А.М.,
Емельницкая Е.И., Червяков В.М., Кирносенко А.В., Табакар С.С.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 9;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

1) Признать необходимость проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории сельского поселения «посёлок Оссора» (таблица 6.1), в более поздний срок, чем установлено региональной программой.

2) Внести изменения в региональную программу в соответствии с п. 3 ч. 4 Порядка, изменив сроки проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов согласно информации, отражённой в таблице 6.1.

6.2. О принятии решения о внесении изменений в региональную программу, согласно п. 4 ч. 4 Порядка, в соответствии с таблицей 6.2.

Таблица 6.2.

№ п/п	Адрес МКД	Объект общего имущества в МКД	Предельная стоимость капитального ремонта (руб.)	Период проведения КР		Реквизиты протокола общего собрания собственников
				РПКР (действующая редакция)	Новый	
1.	Камчатский край, Карагинский район, п. Оссора, ул. Лукашевского, д. 69а	Фасад	28 220 046,00	2038-2040	2023-2025	от 11.06.2022 № 1

ВЫСТУПИЛИ:

Меметов И.Э., Панихина М.И., Конькова Е.В., Решетняк Ю.В., Ющенко А.М.,
Емельницкая Е.И., Червяков В.М., Кирносенко А.В., Табакар С.С.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 9;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

На основании заключения Фонда капитального ремонта от 18.08.2022 № 383-з и рекомендаций Управления по выполнению полномочий МО СП «посёлок Оссора», внести изменения в региональную программу в соответствии с п. 4 ч. 4 Порядка, изменив сроки проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома, согласно информации, отражённой в таблице 6.2.

6.3. Об изменении технических характеристик многоквартирных домов, в связи с наличием расхождений между техническими характеристиками, указанными в региональной программе и выявленными в ходе обследования технического состояния многоквартирных домов (п. 7 ч. 4 Порядка) согласно информации, отраженной в таблице 6.3., а также о принятии решения о внесении изменений в региональную программу.

Таблица 6.3.

№ п/п	Адрес МКД	Техническая характеристика МКД подлежащая изменению	Основание для изменения	Значение технической характеристики	
				имеющееся в РПКР	Новое
1.	Камчатский край, Карагинский район, п. Оссора, ул. Лукашевского, д. 69а	Код МКД	Технический паспорт здания	23.11	13.22
		Общая площадь жилых (нежилых) помещений		2688,6	2675,3
		Год постройки		1982	1980
2.	Камчатский край, Карагинский район, п. Оссора, ул. Лукашевского, д. 72	Код МКД	Технический паспорт здания	37.11	29.22
3.	Камчатский край, Карагинский район, п. Оссора, ул. Лукашевского, д. 74	Код МКД	Технический паспорт здания	37.11	29.22
4.	Камчатский край, Карагинский район, п. Оссора, ул. Лукашевского, д. 76	Код МКД	Технический паспорт здания	37.11	29.22
5.	Камчатский край, Карагинский район, п. Оссора, ул. Лукашевского, д. 82	Код МКД	Технический паспорт здания	37.11	29.22
6.	Камчатский край, Карагинский район, п. Оссора, ул. Советская, д. 56	Код МКД	Технический паспорт здания	37.11	29.22
7.	Камчатский край, Карагинский район, п. Оссора, ул. Строительная, д. 53	Код МКД	Технический паспорт здания	37.11	29.22
8.	Камчатский край, Карагинский район, п. Оссора, ул. Строительная, д. 59	Код МКД	Технический паспорт здания	37.11	29.22

ВЫСТУПИЛИ:

Меметов И.Э., Панихина М.И., Конькова Е.В., Решетняк Ю.В., Ющенко А.М., Емельницкая Е.И., Червяков В.М., Кирносенко А.В., Табакар С.С.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 9;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

Внести изменения в региональную программу согласно п. 7 ч. 4 Порядка, изменив технические характеристики многоквартирных домов в соответствии с таблицей 6.3., на основании предоставленных документов, указанных в п. 6. ч. 9 Порядка.

7. О рассмотрении заявок Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Елизовского городского поселения и принятии решения о необходимости проведения капитального ремонта и о внесении изменений в региональную программу в соответствии с п. 2, 3, 4, 5 ч. 4 Порядка (исключение многоквартирных домов, изменение сроков проведения капитального ремонта, сокращение перечня видов работ по капитальному ремонту).

СЛУШАЛИ:

Меметова И.Э., ознакомившего членов Комиссии с заявками Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Елизовского городского поселения от 17.08.2022 (вх. от 18.08.2022 № 384-АП/2022), от 02.08.2022 (вх. от 05.09.2022 № 392-АП/2022), от 05.09.2022 (вх. от 06.09.2022 № 393-АП/2022) и с заключениями Фонда капитального ремонта от 23.08.2022 № 387-з, 08.09.2022 № 395-з, № 396-з:

7.1. О принятии решения о внесении изменений в региональную программу, в связи с необходимостью исключения многоквартирных домов, которые распоряжениями и постановлением администрации Елизовского городского поселения признаны в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу, а также снесены, согласно п. 2 ч. 4 Порядка, в соответствии с таблицей 7.1.

Таблица 7.1.

№ п/п	Адрес МКД	Документ, подтверждающий основания для исключения из РПКР
1.	Камчатский край, Елизовский район, г. Елизово, ул. Ватутина, д. 5	Распоряжение администрации Елизовского городского поселения от 07.07.2022 № 156-р
2.	Камчатский край, Елизовский район, г. Елизово, ул. Ватутина, д. 6	Распоряжение администрации Елизовского городского поселения от 31.05.2022 № 123-р
3.	Камчатский край, Елизовский район, г. Елизово, ул. Инженерная, д. 12	Постановление администрации Елизовского городского поселения от 15.06.2022 № 647-п
4.	Камчатский край, Елизовский район, г. Елизово, ул. Инженерная, д. 14	
5.	Камчатский край, Елизовский район, г. Елизово, ул. Инженерная, д. 16	
6.	Камчатский край, Елизовский район, г. Елизово, ул. Подстанционная, д. 13	
7.	Камчатский край, Елизовский район, г. Елизово, ул. Подстанционная, д. 17	
8.	Камчатский край, Елизовский район, г. Елизово, ул. Энергетиков, д. 59	

ВЫСТУПИЛИ:

Меметов И.Э., Панихина М.И., Конькова Е.В., Решетняк Ю.В., Ющенко А.М., Емельницкая Е.И., Червяков В.М., Кирносенко А.В., Табакар С.С.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 9;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

На основании документов, предоставленных Управлением жилищно-коммунального хозяйства администрации Елизовского городского поселения в соответствии с п. 2 ч. 9 Порядка, внести изменения в региональную программу, исключив многоквартирные дома, признанные в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу, а также снесенные согласно таблице 7.1.

7.2. О принятии решения о внесении изменений в региональную программу, согласно п. 3, 4 ч. 4 Порядка, в соответствии с таблицей 7.2.

Таблица 7.2.

№ п/п	Адрес МКД	Объект общего имущества в МКД	Предельная стоимость капитального ремонта (руб.)	Период проведения КР		Реквизиты протокола общего собрания собственников
				РПКР (действующая редакция)	Новый	
1.	Камчатский край, Елизовский район, г. Елизово, ул. Красноярская, д. 7	ВДИС водоотведения	1 247 894,00	2020-2022	2026-2028	от 15.08.2020 № 1
		ВДИС холодного водоснабжения	1 175 858,00	2020-2022	2026-2028	
		Крыша	3 369 890,00	2026-2028	2020-2022	

ВЫСТУПИЛИ:

Меметов И.Э., Панихина М.И., Конькова Е.В., Решетняк Ю.В., Ющенко А.М., Емельницкая Е.И., Червяков В.М., Кирносенко А.В., Табакар С.С.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 9;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

На основании заключения Фонда капитального ремонта от 08.09.2022 № 396-з внести изменения в региональную программу в соответствии с п. 3, 4 ч. 4 Порядка, изменив сроки проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома согласно информации, отражённой в таблице 7.3.

Таблица 7.3.

№ п/п	Адрес МКД	Объект общего имущества в МКД	Предельная стоимость капитального ремонта (руб.)	Период проведения КР	
				РПКР (действующая редакция)	Новый
1.	Камчатский край, Елизовский район, г. Елизово, ул. Красноярская, д. 7	ВДИС водоотведения	1 247 894,00	2020-2022	2026-2028
		ВДИС холодного водоснабжения	1 175 858,00	2020-2022	2026-2028
		Крыша	3 369 890,00	2026-2028	2023-2025

7.3. О принятии решения о внесении изменений в региональную программу, в связи с необходимостью сокращения перечня планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирного дома согласно п. 5 ч. 4 Порядка, в соответствии с таблицей 7.4.

Таблица 7.4.

№ п.п.	Адрес МКД	Объект общего имущества в МКД, подлежащий исключению из РПКР	Основание для исключения
1.	Камчатский край, Елизовский район, г. Елизово, ул. Красноярская, д. 7	ВДИС горячего водоснабжения	Отсутствует, Акт от 17.05.2021 б/н

ВЫСТУПИЛИ:

Меметов И.Э., Панихина М.И., Конькова Е.В., Решетняк Ю.В., Ющенко А.М., Емельницкая Е.И., Червяков В.М., Кирносенко А.В., Табакар С.С.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 9;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

На основании документов, перечисленных в п. 5 ч. 9 Порядка, предоставленных Управлением жилищно-коммунального хозяйства администрации Елизовского городского поселения, внести изменения в региональную программу, сократив перечень планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, указанного в таблице 7.4., в связи с установлением отсутствия внутридомовой инженерной системы горячего водоснабжения, в отношении которой региональной программой предусмотрен капитальный ремонт.

8. О рассмотрении заявок администрации Апачинского сельского поселения и принятии решения о необходимости проведения капитального ремонта и о внесении изменений в региональную программу в соответствии с п. 3, 4, 7 ч. 4 Порядка (изменение сроков проведения капитального ремонта, изменение технических характеристик многоквартирного дома).

СЛУШАЛИ:

Меметова И.Э., ознакомившего членов Комиссии с заявками администрации Апачинского сельского поселения от 24.08.2022 (вх. от 29.08.2022 № 388-АП/2022) и с заключением Фонда капитального ремонта от 01.09.2022 № 391-з:

8.1. О принятии решения о внесении изменений в региональную программу, согласно п. 3, 4 ч. 4 Порядка, в соответствии с таблицей 8.1.

Таблица 8.1.

№ п/п	Адрес МКД	Объект общего имущества в МКД	Предельная стоимость капитального ремонта (руб.)	Период проведения КР		Реквизиты протокола общего собрания собственников
				РПКР (действующая редакция)	Новый	
1.	Камчатский край, Усть-Большерецкий район, с. Апача, ул. Юбилейная, д. 9	ВДИС горячего водоснабжения	3 838 863,00	2023-2025	2032-2034	от 04.08.2022 б/н
		ВДИС холодного водоснабжения	1 563 407,00	2023-2025	2032-2034	
2.	Камчатский край, Усть-Большерецкий район, с. Апача, ул. Юбилейная, д. 19	ВДИС теплоснабжения	22 574 075,00	2023-2025	2035-2037	от 08.08.2022 б/н
3.	Камчатский край, Усть-Большерецкий район, с. Апача, ул. Юбилейная, д. 21	Крыша	4 950 185,00	2041-2043	2023-2025	от 11.05.2022 б/н

ВЫСТУПИЛИ:

Меметов И.Э., Панихина М.И., Конькова Е.В., Решетняк Ю.В., Ющенко А.М., Емельницкая Е.И., Червяков В.М., Кирносенко А.В., Табакар С.С.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 9;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

Внести изменения в региональную программу в соответствии с п. 3, 4 ч. 4 Порядка, изменив сроки проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов согласно информации, отражённой в таблице 8.1.

8.2. Об изменении технических характеристик многоквартирного дома, в связи с наличием расхождений между техническими характеристиками, указанными в региональной программе и выявленными в ходе обследования технического состояния многоквартирного дома (п. 7 ч. 4 Порядка) согласно информации, отраженной в таблице 8.2., а также о принятии решения о внесении изменений в региональную программу.

Таблица 8.2.

№ п/п	Адрес МКД	Техническая характеристика МКД подлежащая изменению	Основание для изменения	Значение технической характеристики	
				имеющееся в РПКР	новое
1.	Камчатский край, Усть-Большерецкий район, с. Апача, ул. Юбилейная, д. 19	Общая площадь жилых (нежилых) помещений	Технический паспорт здания	4251,3	4230,7

ВЫСТУПИЛИ:

Меметов И.Э., Панихина М.И., Конькова Е.В., Решетняк Ю.В., Ющенко А.М., Емельницкая Е.И., Червяков В.М., Кирносенко А.В., Табакар С.С.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 9;

ПРОТИВ: 0;
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

Внести изменения в региональную программу согласно п. 7 ч. 4 Порядка, изменив технические характеристики многоквартирного дома в соответствии с таблицей 8.2., на основании предоставленных документов, указанных в п. 6. ч. 9 Порядка.

9. О рассмотрении заявки администрации Мильковского сельского поселения и принятии решения о внесении изменений в региональную программу в соответствии с п. 3 ч. 4 Порядка (изменение сроков проведения капитального ремонта).

СЛУШАЛИ:

Меметова И.Э., ознакомившего членов Комиссии с заявкой администрации Мильковского сельского поселения от 30.08.2022 (вх. от 31.08.2022 № 389-АП/2022) и с заключением Фонда капитального ремонта от 01.09.2022 № 392-з:

9.1. О принятии решения о внесении изменений в региональную программу, в связи с тем, что собственники помещений отказывают в предоставлении доступа к общему имуществу многоквартирного дома для проведения работ по капитальному ремонту, согласно п. 3 ч. 4 Порядка, в соответствии с таблицей 9.1.

Таблица 9.1.

№ п/п	Адрес МКД	Объект общего имущества в МКД	Предельная стоимость капитального ремонта (руб.)	Период проведения КР	
				РПКР (действующая редакция)	новый
1.	Камчатский край, Мильковский район, с. Мильково, ул. Пушкина, д. 14	ВДИС водоотведения	730 258,00	2020-2022	2026-2028
		ВДИС холодного водоснабжения	511 204,00	2020-2022	2026-2028

ВЫСТУПИЛИ:

Меметов И.Э., Панихина М.И., Конькова Е.В., Решетняк Ю.В., Ющенко А.М., Емельницкая Е.И., Червяков В.М., Кирносенко А.В., Табакар С.С.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 9;
ПРОТИВ: 0;
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

Внести изменения в региональную программу в соответствии с п.п. «г» п. 3 ч. 4 Порядка, изменив сроки проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома согласно информации, отражённой в таблице 9.1.

10. О рассмотрении заявки администрации Вилючинского городского округа и принятии решения о внесении изменений в региональную программу в соответствии с п. 2 ч. 4 Порядка (исключение многоквартирных домов).

СЛУШАЛИ:

Меметова И.Э., ознакомившего членов Комиссии с заявкой администрации Вилючинского городского округа от 24.08.2022 (вх. от 25.08.2022 № 390-АП/2022) и с заключением Фонда капитального ремонта от 02.09.2022 № 393-з:

10.1. О принятии решения о внесении изменений в региональную программу, в связи с необходимостью исключения многоквартирного дома, признанного в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу, согласно п. 2 ч. 4 Порядка в соответствии с информацией, отраженной в таблице 10.1.

Таблица 10.1.

№ п/п	Адрес МКД	Документ, подтверждающий основания для исключения из РПКР
1.	Камчатский край, г. Вилючинск, ул. Гусарова, д. 37	Постановление администрации Вилючинского городского округа от 21.12.2021 № 1218

ВЫСТУПИЛИ:

Меметов И.Э., Панихина М.И., Конькова Е.В., Решетняк Ю.В., Ющенко А.М., Емельницкая Е.И., Червяков В.М., Кирносенко А.В., Табакар С.С.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 9;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

На основании документов, предоставленных администрацией Вилючинского городского округа в соответствии с п. 2 ч. 9 Порядка, внести изменения в региональную программу, исключив многоквартирный дом, признанный в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу, согласно таблице 10.1.

11. О рассмотрении заявок администрации Озерновского городского поселения и принятии решения о внесении изменений в региональную программу в соответствии с п. 3 ч. 4 Порядка (изменение сроков проведения капитального ремонта).

СЛУШАЛИ:

Меметова И.Э., ознакомившего членов Комиссии с заявками администрации Озерновского городского поселения от 31.08.2022 (вх. от 05.09.2022 № 391-АП/2022) и с заключением Фонда капитального ремонта от 05.09.2022 № 394-з:

11.1. О принятии решения о внесении изменений в региональную программу, в связи с тем, что собственники помещений отказывают в предоставлении доступа к общему имуществу многоквартирных домов для проведения работ по капитальному ремонту, согласно п. 3 ч. 4 Порядка, в соответствии с таблицей 11.1.

Таблица 11.1.

№ п/п	Адрес МКД	Объект общего имущества в МКД	Предельная стоимость капитального ремонта (руб.)	Период проведения КР	
				РПКР (действующая редакция)	новый
1.	Камчатский край, Усть-Большерецкий район, п. Озерновский, ул. Набережная, д. 4	ВДИС водоотведения	823 673,00	2020-2022	2038-2040
		ВДИС холодного водоснабжения	781 315,00	2020-2022	2038-2040
2.	Камчатский край, Усть-Большерецкий район, п. Озерновский, ул. Набережная, д. 8	ВДИС водоотведения	866 468,00	2020-2022	2038-2040
		ВДИС холодного водоснабжения	821 909,00	2020-2022	2038-2040
3.	Камчатский край, Усть-Большерецкий район, п. Озерновский, ул. Рабочая, д. 15	ВДИС холодного водоснабжения	797 529,00	2020-2022	2038-2040

ВЫСТУПИЛИ:

Меметов И.Э., Панихина М.И., Конькова Е.В., Решетняк Ю.В., Ющенко А.М., Емельницкая Е.И., Червяков В.М., Кирносенко А.В., Табакар С.С.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 9;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

Внести изменения в региональную программу в соответствии с п.п. «г» п. 3 ч. 4 Порядка, изменив сроки проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов согласно информации, отраженной в таблице 11.1.

12. О рассмотрении заявок администрации муниципального образования – сельское поселение «село Ивашка» и принятии решения о необходимости проведения капитального ремонта и о внесении изменений в региональную программу в соответствии с п. 1 ч. 4 Порядка (включение многоквартирных домов).

СЛУШАЛИ:

Меметова И.Э., ознакомившего членов Комиссии с заявками администрации муниципального образования – сельское поселение «село Ивашка» от 05.09.2022 (вх. от 06.09.2022 № 394-АП/2022) и с заключением Фонда капитального ремонта от 13.09.2022 № 397-з:

12.1. О необходимости включения в региональную программу многоквартирных домов, ранее не включенных в региональную программу, в соответствии с п.п. «б» п. 1 ч. 4 Порядка, согласно таблице 12.1.

Таблица 12.1.

№ п.п.	Адрес МКД	Год постройки МКД	Конструктивный элемент МКД, подлежащий включению в программу капитального ремонта	Календарный период региональной программы, в котором следует провести капитальный ремонт
1.	Камчатский край, Карагинский район, с. Ивашка, ул. Левченко, д. 14	1982	ВДИС водоотведения	2029-2031
			ВДИС теплоснабжения	2029-2031
			ВДИС электроснабжения	2029-2031
			Крыша	2029-2031

			Фасад	2029-2031
			Фундамент	2023-2025
2.	Камчатский край, Карагинский район, с. Ивашка, ул. Черемушки, д. 15	1989	ВДИС водоотведения	2032-2034
			ВДИС теплоснабжения	2032-2034
			ВДИС электроснабжения	2032-2034
			Крыша	2032-2034
			Фасад	2032-2034
			Фундамент	2023-2025
			ВДИС водоотведения	2032-2034
3.	Камчатский край, Карагинский район, с. Ивашка, ул. Черемушки, д. 16	1993	ВДИС теплоснабжения	2032-2034
			ВДИС электроснабжения	2032-2034
			Крыша	2032-2034
			Фасад	2032-2034
			Фундамент	2026-2028

ВЫСТУПИЛИ:

Меметов И.Э., Панихина М.И., Конькова Е.В., Решетняк Ю.В., Ющенко А.М., Емельницкая Е.И., Червяков В.М., Кирносенко А.В., Табакар С.С.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 9;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

В соответствии с п. 1 ч. 4 Порядка, внести изменения в региональную программу, включив многоквартирные дома, согласно таблице 12.1.

Заместитель Министра
жилищно-коммунального
хозяйства и энергетики
Камчатского края,
председатель комиссии

И.Э. Меметов

Секретарь комиссии:

Ю.В. Решетняк