

ПРОТОКОЛ № 21

заседания комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Камчатского края, образованной в соответствии с приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края от 24.11.2016 № 692 (далее – Комиссия)

«17» марта 2021 года

Время проведения заседания: с 11 час. 00 мин. по 11 час. 45 мин.

Место проведения заседания: каб. 202, пр. К. Маркса, д. 5, г. Петропавловск-Камчатский, Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края

Присутствовали:

Врио Министра жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края –
Председатель комиссии

- А.А. Питиримов

Референт Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края –
Заместитель председателя комиссии

- М.И. Панихина

Референт группы мониторинга и реализации программ капитального ремонта отдела экономики и реформирования ЖКХ Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края

- Е.В. Конькова

Исполнительный директор Совета муниципальных образований Камчатского края

- В.М. Червяков

Руководитель Камчатского регионального центра общественного контроля в сфере ЖКХ

- А. В. Кирносенко

Инспектор по государственному контролю (надзору) отдела жилищного надзора и лицензионного

контроля Государственной
жилищной инспекции Камчатского
края

- Е.И. Емельницкая

Начальник отдела инженерно-
технического контроля Фонда
капитального ремонта
многоквартирных домов Камчатского
края

- О.А. Симонова

Главный специалист по организации
капитального ремонта отдела по
управлению фондом капитального
ремонта Фонда капитального
ремонта многоквартирных домов
Камчатского края - секретарь
комиссии

- Ю.В. Решетняк

Повестка дня

1. Рассмотрение заявок Управления ЖКХ администрации Елизовского городского поселения и принятие решений о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 2, 3, 4, 6, 7 ч. 4 Порядка внесения изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае, утверждённого постановлением Правительства Камчатского края от 28.12.2016 № 530-П (далее – Порядок) (исключение многоквартирных домов, изменение сроков проведения капитального ремонта, расширение перечня видов работ по капитальному ремонту, изменение технических характеристик многоквартирного дома).

2. Рассмотрение заявок администрации Крутогоровского сельского поселения и принятие решения о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 3, 4 ч. 4 Порядка (изменение сроков проведения капитального ремонта).

3. Рассмотрение заявок Управления коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа и принятие решений о необходимости проведения капитального ремонта и о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 2, 3 ч. 4 Порядка (исключение многоквартирных домов, изменение сроков проведения капитального ремонта).

4. Рассмотрение заявок администрации Пионерского сельского поселения Елизовского муниципального района и принятие решения о

внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 1 ч. 4 Порядка (включение многоквартирных домов).

5. Рассмотрение заявок администрации Усть-Камчатского муниципального района (в отношении многоквартирных домов расположенных на территории Усть-Камчатского сельского поселения) и принятие решений о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 2, 4 ч. 4 Порядка (исключение многоквартирных домов, изменение сроков проведения капитального ремонта).

6. Рассмотрение заявки администрации сельского поселения «село Аянка» и принятие решения о внесении изменения в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 2 ч. 4 Порядка (исключение многоквартирных домов).

7. Рассмотрение заявки администрации муниципального образования сельского поселения «село Ковран» и принятие решения о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 3 ч. 4 Порядка (изменение сроков проведения капитального ремонта).

8. Рассмотрение заявки администрации Козыревского сельского поселения и принятие решения о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 2 ч. 4 Порядка (исключение многоквартирных домов).

9. Рассмотрение заявок администрации муниципального образования сельского поселения «село Ивашка» и принятие решений о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 5, 7 ч. 4 Порядка (сокращение перечня видов работ по капитальному ремонту, изменение технических характеристик многоквартирного дома).

10. Рассмотрение заявки администрации Апачинского сельского поселения Усть-Большерецкого муниципального района и принятие решения о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 3 ч. 4 Порядка (изменение сроков проведения капитального ремонта).

11. Рассмотрение заявок администрации муниципального образования сельского поселения «село Ачайваям» и принятие решений о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 5, 7 ч. 4 Порядка (сокращение перечня видов работ по

капитальному ремонту, изменение технических характеристик многоквартирного дома).

12. Рассмотрение заявок администрации Начикинского сельского поселения, администрации сельского поселения «село Седанка», администрации Анавгайского сельского поселения, администрации муниципального образования сельского поселения «село Ковран», администрации Новолесновского сельского поселения и принятие решения о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 7 ч. 4 Порядка (изменение технических характеристик многоквартирного дома).

СЛУШАЛИ: Питиримова А.А., предложившего утвердить повестку дня заседания Комиссии.

ВЫСТУПИЛИ: Питиримов А.А., Панихина М.И., Конькова Е.В., Кириносенко А.В., Червяков В.М., Емельницкая Е.И., Симонова О.А., Решетняк Ю.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 8;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

Утвердить повестку дня заседания Комиссии.

1. Рассмотрение заявок Управления ЖКХ администрации Елизовского городского поселения и принятие решений о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 2, 3, 4, 6, 7 ч. 4 Порядка (исключение многоквартирных домов, изменение сроков проведения капитального ремонта, расширение перечня видов работ по капитальному ремонту, изменение технических характеристик многоквартирного дома).

СЛУШАЛИ: Питиримова А.А., ознакомившего членов комиссии с заявками Управления ЖКХ администрации Елизовского городского поселения от 25.12.2020 (вх. от 30.12.2020 № 216-АП/2020), от 04.03.2021 (вх. от 05.03.2021 № 226-АП/2021, от 09.03.2021 № 227-АП-2021), от 05.03.2021 (вх. от 09.03.2021 № 225-АП/2021, от 10.03.2021 № 234-АП/2021) и с заключениями Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Камчатского края (далее – Фонд капитального ремонта) от 11.01.2021 № 227-з, от 09.03.2021 № 235-з, № 236-з, № 237-з, от 10.03.2021 № 244-з:

1.1. О принятии решения о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043, в связи с необходимостью

исключения многоквартирных домов, которые признаны в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу, а также снесенного многоквартирного дома, согласно п. 2 ч. 4 Порядка в соответствии с информацией отраженной в таблиц 1.1.

Таблица 1.1.

№ п/п	Адрес многоквартирного дома (далее –МКД)	Документ, подтверждающий основания для исключения из РПКР
1.	Камчатский край, г. Елизово, ул. Нагорная, д. 8	Постановление администрации Елизовского городского поселения от 17.11.2020 № 1080-п
2.	Камчатский край, г. Елизово, ул. Нагорная, д. 20а	Постановление администрации Елизовского городского поселения от 17.11.2020 № 1080-п
3.	Камчатский край, г. Елизово, ул. Вилюйская, д. 27	Постановление администрации Елизовского городского поселения от 17.11.2020 № 1080-п
4.	Камчатский край, г. Елизово, ул. Подстанционная, д. 7	Постановление администрации Елизовского городского поселения от 17.11.2020 № 1080-п
5.	Камчатский край, г. Елизово, ул. Подстанционная, д. 11	Постановление администрации Елизовского городского поселения от 17.11.2020 № 1080-п
6.	Камчатский край, г. Елизово, ул. Связи, д. 11	Постановление администрации Елизовского городского поселения от 17.11.2020 № 1080-п
7.	Камчатский край, г. Елизово, ул. Связи, д. 13	Постановление администрации Елизовского городского поселения от 17.11.2020 № 1080-п
8.	Камчатский край, г. Елизово, ул. Хирургическая, д. 5	Постановление администрации Елизовского городского поселения от 17.11.2020 № 1080-п
9.	Камчатский край, г. Елизово, ул. Мурманская, д. 7а	Распоряжение администрации Елизовского городского поселения от 24.12.2020 № 395-р

ВЫСТУПИЛИ: Питиримов А.А, Панихина М.И., Конькова Е.В., Кирносенко А.В., Червяков В.М., Емельницкая Е.И., Симонова О.А., Решетняк Ю.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 8;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

На основании документов, перечисленных в п. 2 ч. 9 Порядка, предоставленных Управлением ЖКХ администрации Елизовского городского поселения, внести изменения в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы, исключить многоквартирные дома, которые признаны в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу, а также снесенный многоквартирный дом, согласно таблице 1.1.

1.2. О принятии решения о внесении соответствующих изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы, согласно п. 3, 4 ч. 4 Порядка, в соответствии с таблицей 1.2.

Таблица 1.2.

№ п/п	Адрес МКД	Объект общего имущества в МКД	Предельная стоимость капитального ремонта (руб.)	Период проведения КР		Реквизиты протокола общего собрания собственников
				РПКР (действующая редакция)	Новый	
1.	Камчатский край, г. Елизово, ул. Красноярская, д. 6	Фасад	4 745 349,00	2023-2025	2026-2028	от 12.02.2021 № 1/2021
		Крыша	4 655 101,00	2026-2028	2020-2022	
2.	Камчатский край, г. Елизово, ул. Школьная, д. 7	ВДИС водоотведения	895 488,00	2020-2022	2023-2025	от 30.04.2019 № 1/2019
		ВДИС теплоснабжения	2 615 336,00	2020-2022	2023-2025	
		ВДИС холодного водоснабжения	773 296,00	2020-2022	2023-2025	
		Крыша	3 802 428,00	2023-2025	2020-2022	

ВЫСТУПИЛИ: Питиримов А.А., Панихина М.И., Конькова Е.В., Кирносенко А.В., Червяков В.М., Емельницкая Е.И., Симонова О.А., Решетняк Ю.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 8;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

1) На основании заключения Фонда капитального ремонта от 09.03.2021 № 236-з внести изменения в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 3, 4 ч. 4 Порядка, изменив сроки проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, согласно информации, отраженной в таблице 1.3.

Таблица 1.3.

№ п/п	Адрес МКД	Объект общего имущества в МКД	Предельная стоимость капитального ремонта (руб.)	Период проведения КР	
				РПКР (действующая редакция)	Новый
1.	Камчатский край, г. Елизово, ул. Красноярская, д. 6	Фасад	4 745 349,00	2023-2025	2026-2028
		Крыша	4 655 101,00	2026-2028	2023-2025
2.	Камчатский край, г. Елизово, ул. Школьная, д. 7	ВДИС водоотведения	895 488,00	2020-2022	2023-2025
		ВДИС теплоснабжения	2 615 336,00	2020-2022	2023-2025
		ВДИС холодного водоснабжения	773 296,00	2020-2022	2023-2025
		Крыша	3 802 428,00	2023-2025	2020-2022

1.3. О необходимости расширения перечня планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирных домов (п. 6 ч. 4 Порядка) и о внесении соответствующих изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы:

Таблица 1.4.

№ п.п.	Адрес МКД	Год постройки МКД	Конструктивный элемент МКД, подлежащий включению в программу капитального ремонта	Дата ранее проведенных КР КЭ	Календарный период региональной программы, в котором следует провести капитальный ремонт
1.	Камчатский край, г. Елизово, ул. Нагорная, д. 28	1991	ВДИС водоотведения	-	2038-2040
			ВДИС холодного водоснабжения	-	2038-2040
			ВДИС горячего водоснабжения	-	2038-2040
			ВДИС теплоснабжения	-	2038-2040

ВЫСТУПИЛИ: Питиримов А.А, Панихина М.И., Конькова Е.В., Кирносенко А.В., Червяков В.М., Емельницкая Е.И., Симонова О.А., Решетняк Ю.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 8;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

Внести изменения в региональную программу согласно п. 6 ч. 4 Порядка и Порядком использования критериев определения очередности проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае, утвержденным постановлением Правительства Камчатского края от 12.02.2014 № 73-П, расширив перечень планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, в связи с установлением наличия в многоквартирном доме конструктивного элемента, относящихся к общему имуществу, но капитальный ремонт, которого не был предусмотрен региональной программой, согласно информации, изложенной в таблице 1.5.

Таблица 1.5.

№ п.п.	Адрес МКД	Год постройки МКД	Конструктивный элемент МКД, подлежащий включению в программу капитального ремонта	Календарный период региональной программы, в котором следует провести капитальный ремонт
1.	Камчатский край, г. Елизово, ул. Нагорная, д. 28	1991	ВДИС водоотведения	2026-2028
			ВДИС холодного водоснабжения	2026-2028
			ВДИС горячего водоснабжения	2026-2028
			ВДИС теплоснабжения	2026-2028

1.4. Об изменении технических характеристик многоквартирных домов, в связи с выявлением расхождений между техническими характеристиками, указанными в региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы и выявленными в ходе обследования технического состояния многоквартирных домов (п. 7 ч. 4 Порядка) согласно информации, отраженной в таблице 1.6., а также о принятии решения о внесении соответствующих изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы.

Таблица 1.6.

№ п/п	Адрес МКД	Техническая характеристика МКД подлежащая изменению	Основание для изменения	Значение технической характеристики	
				имеющееся в РПКР	новое
1.	Камчатский край, г. Елизово, ул. Красноярская, д. 6	Код МКД	Технический паспорт здания	37.02	29.02
2.	Камчатский край, г. Елизово, ул. Школьная, д. 7	Код МКД	Технический паспорт здания	33.02	24.02

ВЫСТУПИЛИ: Питиримов А.А., Панихина М.И., Конькова Е.В., Кирносенко А.В., Червяков В.М., Емельницкая Е.И., Симонова О.А., Решетняк Ю.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 8;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

Внести изменения в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы согласно п. 7 ч. 4 Порядка, изменив технические характеристики многоквартирных домов в соответствии с таблицей 1.6, на основании предоставленных документов, указанных в п. 6. ч. 9 Порядка.

2. Рассмотрение заявок администрации Крутогоровского сельского поселения и принятие решения о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 3, 4 ч. 4 Порядка (изменение сроков проведения капитального ремонта).

СЛУШАЛИ: Питиримова А.А., ознакомившего членов комиссии с заявками администрации Крутогоровского сельского поселения от 08.12.2020 (вх. от 16.12.2020 № 215-АП/2020), от 18.02.2021, 01.03.2021(вх. 02.03.2021

№ 222-АП/2021) и с заключением Фонда капитального ремонта от 05.03.2021 № 226/1-з:

2.1. О принятии решения о внесении соответствующих изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы, согласно п. 3 и 4 ч. 4 Порядка, в соответствии с таблицей 2.1.

Таблица 2.1.

№ п/п	Адрес МКД	Объект общего имущества в МКД	Предельная стоимость капитального ремонта (руб.)	Период проведения КР		Реквизиты протокола общего собрания собственников
				РПКР (действующая редакция)	Новый	
1.	Камчатский край, Соболевский район, п. Крутогоровский, ул. Заводская, д. 15	ВДИС теплоснабжения	2 089 778,00	2038-2040	2020-2022	от 01.03.2021 № 7
2.	Камчатский край, Соболевский район, п. Крутогоровский, ул. Набережная, д. 5	ВДИС теплоснабжения	2 012 981,00	2029-2031	2020-2022	от 18.02.2021 № 1
3.	Камчатский край, Соболевский район, п. Крутогоровский, ул. Набережная, д. 8	ВДИС теплоснабжения	2 040 498,00	2029-2031	2020-2022	от 18.02.2021 № 2
		фасад	4 524 402,00	2026-2028	2023-2025	
4.	Камчатский край, Соболевский район, п. Крутогоровский, ул. Сахалинская, д. 42	ВДИС теплоснабжения	2 678 638,00	2020-2022	2023-2025	от 18.02.2021 № 3
		ВДИС холодного водоснабжения	509 829,00	2020-2022	2023-2025	
5.	Камчатский край, Соболевский район, п. Крутогоровский, ул. Сахалинская, д. 50	ВДИС теплоснабжения	2 073 018,00	2032-2034	2020-2022	от 18.02.2021 № 4
6.	Камчатский край, Соболевский район, п. Крутогоровский, ул. Сахалинская, д. 52	ВДИС теплоснабжения	2 056 758,00	2032-2034	2020-2022	от 18.02.2021 № 5
7.	Камчатский край, Соболевский район, п. Крутогоровский, ул. Сахалинская, д. 54	фасад	4 478 365,00	2029-2031	2023-2025	от 18.02.2021 № 6
		ВДИС теплоснабжения	2 019 735,00	2035-2037	2020-2022	от 08.12.2020 № 3

ВЫСТУПИЛИ: Питиримов А.А., Панихина М.И., Конькова Е.В., Кирносенко А.В., Червяков В.М., Емельницкая Е.И., Симонова О.А., Решетняк Ю.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 8;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

Внести изменения в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 3, 4 ч. 4 Порядка, изменив сроки проведения

капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов согласно информации, отраженной в таблице 2.1.

3. Рассмотрение заявок Управления коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа и принятие решений о необходимости проведения капитального ремонта и о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 2, 3 ч. 4 Порядка (исключение многоквартирных домов, изменение сроков проведения капитального ремонта).

СЛУШАЛИ: Питиримова А.А., ознакомившего членов Комиссии с заявками Управления коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 01.03.2021 (вх. от 05.03.2021 № 232-АП/2021), от 02.03.2021 (вх. от 05.03.2021 № 233-АП/2021), от 05.03.2021 (вх. от 09.03.2021 № 235-АП/2021) и с заключениями Фонда капитального ремонта от 09.03.2021 № 242-з, № 243-з, от 10.03.2021 № 245-з;

3.1. О необходимости исключения многоквартирных домов из региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу, а также в котором имеется менее чем пять квартир, согласно п. 2 ч. 4 Порядка, в соответствии с таблицей 3.1

Таблица 3.1.

№ п/п	Адрес МКД	Документ, подтверждающий основания для исключения из РПКР
1.	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Максутова, 19а	Акт приемочной комиссии от 14.08.2014 № 1260
2.	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Козельская, д. 8	Распоряжение администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 08.02.2021 № 17-р
3.	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Виллойская, д. 45	Распоряжение администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 08.02.2021 № 18 -р
4.	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ключевская, д. 19а	Распоряжение администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 08.02.2021 № 19-р
5.	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Зеркальная, д. 52	Распоряжение администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 26.02.2021 № 35-р
6.	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Тургенева, 53	Распоряжение администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 28.08.2020 № 151-р

ВЫСТУПИЛИ: Питиримов А.А., Панихина М.И., Конькова Е.В., Кириносенко А.В., Червяков В.М., Емельницкая Е.И., Симонова О.А., Решетняк Ю.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 8;

ПРОТИВ: 0;
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

На основании документов, перечисленных в п. 2 ч. 9 Порядка, предоставленных Управлением коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, внести изменения в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы, исключить многоквартирные дома, признанные в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу, а также в котором имеется менее чем пять квартир, согласно таблице 3.1.

3.2. О принятии решения о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043, в связи с тем, что собственники помещений отказывают в предоставлении доступа к общему имуществу многоквартирного дома для проведения работ по капитальному ремонту, согласно п. 3 ч. 4 Порядка, в соответствии с таблицей 3.2.

Таблица 3.2.

№ п/п	Адрес МКД	Объект общего имущества в МКД	Предельная стоимость капитального ремонта (руб.)	Период проведения КР	
				РПКР (действующая редакция)	новый
1.	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Тургенева, д. 14	ВДИС горячего водоснабжения	785 532,00	2020-2022	2026-2028
		ВДИС холодного водоснабжения	360 460,00	2020-2022	2026-2028
2.	г. Петропавловск-Камчатский, пр. Победы, д. 33	ВДИС водоотведения	2 006 215,00	2017-2019	2026-2028

ВЫСТУПИЛИ: Питиримов А.А., Панихина М.И., Конькова Е.В., Кирносенко А.В., Червяков В.М., Емельницкая Е.И., Симонова О.А., Решетняк Ю.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 8;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

Внести изменения в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п.п. «г» п. 3 ч. 4 Порядка, изменив сроки проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов согласно информации, отраженной в таблице 3.2.

3.3. Об установлении необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в более поздний срок, чем предусмотрено региональной программой согласно таблице 3.3., и принятии решения о внесении соответствующих изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы.

Таблица 3.3.

№ п/п	Адрес МКД	Объект общего имущества в МКД	Предельная стоимость капитального ремонта (руб.)	Период проведения КР	
				РПКР (действующая редакция)	новый
1.	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Солнечная, д. 21	ВДИС горячего водоснабжения	598 660,00	2020-2022	2029-2031

ВЫСТУПИЛИ: Питиримов А.А., Панихина М.И., Конькова Е.В., Кирносенко А.В., Червяков В.М., Емельницкая Е.И., Симонова О.А., Решетняк Ю.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 8;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

1) Признать необходимость проведения одного или нескольких видов работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов в Петропавловск-Камчатском городском округе, из установленных частью 1 статьи 14 Закона Камчатского края от 02.12.2013 № 359 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае», в соответствии с таблицей 3.3.

2) Внести изменения в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п.п. «а» п. 3 ч. 4 Порядка, изменив сроки проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома согласно информации, отражённой в таблице 3.3.

4. Рассмотрение заявок администрации Пионерского сельского поселения Елизовского муниципального района и принятие решения о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 1 ч. 4 Порядка (включение многоквартирных домов).

СЛУШАЛИ: Питиримова А.А., ознакомившего членов Комиссии с заявками администрации Пионерского сельского поселения Елизовского муниципального района от 07.12.2020 (вх. от 15.12.2020 № 217-АП/2020) и с заключением Фонда капитального ремонта от 15.01.2021 № 228-з.

4.1. О необходимости включения в региональную программу многоквартирных домов, ранее не включенных в региональную программу по причине отсутствия сведений о них при ее формировании в соответствии с п.п. «б» п. 1 ч. 4 Порядка, согласно таблице 4.1.

Таблица 4.1.

№ п.п.	Адрес МКД	Год постройки МКД	Конструктивный элемент МКД, подлежащий включению в программу капитального ремонта	Календарный период региональной программы, в котором следует провести капитальный ремонт
1.	Елизовский район, п. Пионерский, ул. Зеленая, д. 8/1	2014	ВДИС водоотведения	2035-2037
			ВДИС теплоснабжения	2035-2037
			ВДИС холодного водоснабжения	2035-2037
			ВДИС горячего водоснабжения	2035-2037
			ВДИС электроснабжения	2035-2037
			Крыша	2035-2037
			Фасад	2035-2037
			Фундамент	2035-2037
2.	Елизовский район, п. Пионерский, ул. Зеленая, д. 8/2	2014	ВДИС водоотведения	2035-2037
			ВДИС теплоснабжения	2035-2037
			ВДИС холодного водоснабжения	2035-2037
			ВДИС горячего водоснабжения	2035-2037
			ВДИС электроснабжения	2035-2037
			Крыша	2035-2037
			Фасад	2035-2037
			Фундамент	2035-2037

ВЫСТУПИЛИ: Питиримов А.А., Панихина М.И., Конькова Е.В., Кирносенко А.В., Червяков В.М., Емельницкая Е.И., Симонова О.А., Решетняк Ю.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 8;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

В соответствии с п. 1 ч. 4 Порядка и Порядком использования критериев определения очередности проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае, утвержденным постановлением Правительства Камчатского края от 12.02.2014 № 73-П, внести изменения в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы, включив многоквартирные дома, согласно таблице 4.2.

Таблица 4.2.

№ п.п.	Адрес МКД	Год постройки МКД	Конструктивный элемент МКД, подлежащий включению в программу капитального ремонта	Календарный период региональной программы, в котором следует провести капитальный ремонт
1.	Елизовский район, п. Пионерский, ул. Зеленая, д. 8/1	2014	ВДИС водоотведения	2038-2040
			ВДИС теплоснабжения	2038-2040
			ВДИС холодного водоснабжения	2038-2040

2.	Елизовский район, п. Пионерский, ул. Зеленая, д. 8/2	2014	ВДИС горячего водоснабжения	2038-2040
			ВДИС электроснабжения	2038-2040
			Крыша	2041-2043
			Фасад	2041-2043
			Фундамент	2041-2043
			ВДИС водоотведения	2038-2040
			ВДИС теплоснабжения	2038-2040
			ВДИС холодного водоснабжения	2038-2040
			ВДИС горячего водоснабжения	2038-2040
			ВДИС электроснабжения	2038-2040
			Крыша	2041-2043
			Фасад	2041-2043
			Фундамент	2041-2043

5. Рассмотрение заявок администрации Усть-Камчатского муниципального района (в отношении многоквартирных домов расположенных на территории Усть-Камчатского сельского поселения) и принятие решений о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 2, 4 ч. 4 Порядка (исключение многоквартирных домов, изменение сроков проведения капитального ремонта).

СЛУШАЛИ: Питиримова А.А., ознакомившего членов Комиссии с заявками администрации Усть-Камчатского муниципального района от 20.01.2021 (вх. от 22.01.2021 № 218-АП/2021), от 28.01.2021(вх. от 01.02.2021 №219-АП/2021) и с заключениями Фонда капитального ремонта от 27.01.2021 № 229-з, от 04.02.2021 № 230-з:

5.1. О необходимости исключения многоквартирных домов из региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу, согласно п. 2 ч. 4 Порядка, в соответствии с таблицей 5.1.

Таблица 5.1.

№ п/п	Адрес МКД	Документ, подтверждающий основания для исключения из РПКР
1.	Камчатский край, Усть-Камчатский район, п. Усть-Камчатск, ул. Восточная, д. 4	Распоряжение администрации Усть-Камчатского муниципального района от 08.05.2020 № 76-р, от 25.11.2020 № 167
2.	Камчатский край, Усть-Камчатский район, п. Усть-Камчатск, ул. Горького, д. 49	Распоряжение администрации Усть-Камчатского муниципального района от 08.05.2020 № 75-р, от 25.11.2020 № 167

ВЫСТУПИЛИ: Питиримов А.А., Панихина М.И., Конькова Е.В., Кириносенко А.В., Червяков В.М., Емельницкая Е.И., Симонова О.А., Решетняк Ю.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 8;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

На основании документов, перечисленных в п. 2 ч. 9 Порядка, предоставленных администрацией Усть-Камчатского муниципального района, внести изменения в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы, исключить многоквартирные дома, признанные в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу, согласно таблице 5.1.

5.2. О принятии решения о внесении соответствующих изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы, согласно п. 4 ч. 4 Порядка, в соответствии с таблицей 5.2.

Таблица 5.2.

№ п/п	Адрес МКД	Объект общего имущества в МКД	Предельная стоимость капитального ремонта (руб.)	Период проведения КР		Реквизиты протокола общего собрания собственников
				РПКР (действующая редакция)	Новый	
1.	Камчатский край, Усть-Камчатский район, п. Усть-Камчатск, ул. 60 лет Октября, д. 8	Фундамент	9 699 228,00	2041-2043	2023-2025	от 19.10.2020 № 10/20

ВЫСТУПИЛИ: Питиримов А.А., Панихина М.И., Конькова Е.В., Кирносенко А.В., Червяков В.М., Емельницкая Е.И., Симонова О.А., Решетняк Ю.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 8;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

Отказать во внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы на основании заключения Фонда капитального ремонта от 27.01.2021 № 229-з согласно п.п. «в» п. 1 ч. 5 Порядка в связи с недостаточностью источников финансирования услуг и (или) работ по капитальному ремонту в календарном периоде региональной программы, в который производится перенос срока оказания услуг и (или) проведения работ по капитальному ремонту фундамента в многоквартирном доме № 8 по улице 60 лет Октября в п. Усть-Камчатск Камчатского края.

6. Рассмотрение заявки администрации сельского поселения «село Аянка» и принятие решения о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 2 ч. 4 Порядка (исключение многоквартирных домов).

СЛУШАЛИ: Питиримова А.А., ознакомившего членов комиссии с заявкой администрации сельского поселения «село Аянка» от 04.02.2021 (вх. от 05.02.2021 № 220-АП/2021) и с заключением Фонда капитального ремонта от 10.02.2021 № 231-з;

6.1. О принятии решения о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043, в связи с необходимостью исключения многоквартирного дома, который признан в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу, согласно п. 2 ч. 4 Порядка, в соответствии с таблицей 6.1.

Таблица 6.1.

№ п/п	Адрес МКД	Документ, подтверждающий основания для исключения из РПКР
1.	Камчатский край, Пенжинский район, с. Аянка, ул. Полярная, д. 4	Постановление администрации сельского поселения «село Аянка» Пенжинского муниципального района от 22.01.2020 № 01

ВЫСТУПИЛИ: Питиримов А.А, Панихина М.И., Конькова Е.В., Кирносенко А.В., Червяков В.М., Емельницкая Е.И., Симонова О.А., Решетняк Ю.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 8;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

На основании документов, перечисленных в п. 2 ч. 9 Порядка, предоставленных администрацией сельского поселения «село Аянка», внести изменения в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы, исключить многоквартирный дом, признанный в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу, согласно таблице 6.1.

7. Рассмотрение заявки администрации муниципального образования сельского поселения «село Ковран» и принятие решения о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 3 ч. 4 Порядка (изменение сроков проведения капитального ремонта).

СЛУШАЛИ: Питиримова А.А., ознакомившего членов Комиссии с заявкой администрации муниципального образования сельского поселения «село Ковран» от 10.02.2021 (вх, от 20.02.2021 № 221-АП/2021) и с заключением Фонда капитального ремонта от 02.03.2021 № 232-з.

7.1. О принятии решения о внесении соответствующих изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы, согласно п. 3 ч. 4 Порядка, в соответствии с таблицей 7.1.

Таблица 7.1.

№ п/п	Адрес МКД	Объект общего имущества в МКД	Предельная стоимость капитального ремонта (руб.)	Период проведения КР		Реквизиты протокола общего собрания собственников
				РПКР (действующая редакция)	Новый	
1.	Камчатский край, Тигильский район, с. Ковран, ул. 50 лет Октября, д. 23	ВДИС электроснабжения	708 258,00	2020-2022	2029-2031	от 09.02.2021 № 1
2.	Камчатский край, Тигильский район, с. Ковран, ул. 50 лет Октября, д. 26	ВДИС электроснабжения	708 258,00	2020-2022	2029-2031	от 08.02.2021 № 1

ВЫСТУПИЛИ: Питиримов А.А, Панихина М.И., Конькова Е.В., Кирносенко А.В., Червяков В.М., Емельницкая Е.И., Симонова О.А., Решетняк Ю.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 8;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

Внести изменения в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 3 ч. 4 Порядка, изменив сроки проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, согласно информации, отражённой в таблице 7.1.

8. Рассмотрение заявки администрации Козыревского сельского поселения и принятие решения о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 2 ч. 4 Порядка (исключение многоквартирных домов).

СЛУШАЛИ: Питиримова А.А., ознакомившего членов комиссии с заявкой администрации Козыревского сельского поселения от 04.03.2021 (вх. от 05.03.2021 № 229-АП/2021) и с заключением Фонда капитального ремонта от 09.03.2021 № 239-з:

8.1. О принятии решения о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043, в связи с необходимостью

исключения многоквартирных домов, которые признаны в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу, согласно п. 2 ч. 4 Порядка, в соответствии с таблицей 8.1.

Таблица 8.1.

№ п/п	Адрес МКД	Документ, подтверждающий основания для исключения из РПКР
1.	Камчатский край, Усть-Камчатский район, п. Козыревск, ул. Советская, д. 63	Постановление администрации Козыревского сельского поселения от 25.01.2021 № 6
2.	Камчатский край, Усть-Камчатский район, п. Козыревск, ул. Советская, д. 65	Постановление администрации Козыревского сельского поселения от 25.01.2021 № 6

ВЫСТУПИЛИ: Пителимов А.А., Панихина М.И., Конькова Е.В., Кириносенко А.В., Червяков В.М., Емельницкая Е.И., Симонова О.А., Решетняк Ю.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 8;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

На основании документов, перечисленных в п. 2 ч. 9 Порядка, предоставленных администрацией Козыревского сельского поселения, внести изменения в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы, исключить многоквартирные дома, признанные в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу, согласно таблице 8.1.

9. Рассмотрение заявок администрации муниципального образования сельского поселения «село Ивашка» и принятие решений о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 5, 7 ч. 4 Порядка (сокращение перечня видов работ по капитальному ремонту, изменение технических характеристик многоквартирного дома).

СЛУШАЛИ: Пителимова А.А., ознакомившего членов комиссии с заявками администрации муниципального образования сельского поселения «село Ивашка» от 03.03.2021 (вх. от 04.03.2021 № 224-АП/2021) и с заключением Фонда капитального ремонта от 09.03.2021 № 234-з:

9.1. О принятии решения о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043, в связи с необходимостью сокращения перечня планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирных домов (п. 5 ч. 4 Порядка) согласно информации, отраженной в таблице 9.1.

Таблица 9.1.

№ п.п.	Адрес МКД	Объект общего имущества в МКД, подлежащий исключению из РПКР	Основание для исключения
1.	Камчатский край, Карагинский район, с. Ивашка, ул. Речная, д. 26	ВДИС горячего водоснабжения	Отсутствует, Акт обследования технического состояния многоквартирного дома от 02.03.2021
2.	Камчатский край, Карагинский район, с. Ивашка, ул. Речная, д. 27	ВДИС горячего водоснабжения	Отсутствует, Акт обследования технического состояния многоквартирного дома от 02.03.2021
3.	Камчатский край, Карагинский район, с. Ивашка, ул. Школьная, д. 9	ВДИС горячего водоснабжения	Отсутствует, Акт обследования технического состояния многоквартирного дома от 02.03.2021
4.	Камчатский край, Карагинский район, с. Ивашка, ул. Юрьева, д. 7	ВДИС горячего водоснабжения	Отсутствует, Акт обследования технического состояния многоквартирного дома от 02.03.2021
5.	Камчатский край, Карагинский район, с. Ивашка, ул. Юрьева, д. 17	ВДИС горячего водоснабжения	Отсутствует, Акт обследования технического состояния многоквартирного дома от 02.03.2021

ВЫСТУПИЛИ: Питиримов А.А., Панихина М.И., Конькова Е.В., Кирносенко А.В., Червяков В.М., Емельницкая Е.И., Симонова О.А., Решетняк Ю.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 8;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

На основании документов, перечисленных в п. 5 ч. 9 Порядка, предоставленных администрацией муниципального образования сельского поселения «село Ивашка», внести изменения в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы, сократив перечень планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, указанных в таблице 9.1., в связи с установлением отсутствия внутридомовой инженерной системы горячего водоснабжения, в отношении которой региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 предусмотрен капитальный ремонт.

9.2. Об изменении технических характеристик многоквартирных домов, в связи с выявлением расхождений между техническими характеристиками, указанными в региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы и выявленными в ходе обследования технического состояния многоквартирных домов (п. 7 ч. 4 Порядка) согласно информации, отраженной в таблице 9.2., а также о принятии решения о внесении соответствующих изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы.

Таблица 9.2.

№ п/п	Адрес МКД	Техническая характеристика МКД подлежащая изменению	Основание для изменения	Значение технической характеристики	
				имеющееся в РПКР	новое
1.	Камчатский край, Карагинский район, с. Ивашка, пер. Лиманный, д. 8	Код МКД	Технический паспорт здания	37.11	29.22
2.	Камчатский край, Карагинский район, с. Ивашка, ул. Левченко, д. 27	Код МКД	Технический паспорт здания	37.11	29.22
3.	Камчатский край, Карагинский район, с. Ивашка, ул. Левченко, д. 31	Код МКД	Технический паспорт здания	37.11	29.22
4.	Камчатский край, Карагинский район, с. Ивашка, ул. Левченко, д. 33	Код МКД	Технический паспорт здания	37.11	29.22
5.	Камчатский край, Карагинский район, с. Ивашка, ул. Левченко, д. 34	Код МКД	Технический паспорт здания	37.11	29.22
6.	Камчатский край, Карагинский район, с. Ивашка, ул. Левченко, д. 4	Код МКД	Технический паспорт здания	37.11	29.22
7.	Камчатский край, Карагинский район, с. Ивашка, ул. Речная, д. 24	Код МКД	Технический паспорт здания	37.11	29.22
8.	Камчатский край, Карагинский район, с. Ивашка, ул. Речная, д. 26	Код МКД	Технический паспорт здания	37.11	29.22
9.	Камчатский край, Карагинский район, с. Ивашка, ул. Речная, д. 27	Код МКД	Технический паспорт здания	37.11	29.22
10.	Камчатский край, Карагинский район, с. Ивашка, ул. Черемушки, д. 13	Код МКД	Технический паспорт здания	37.11	29.22
11.	Камчатский край, Карагинский район, с. Ивашка, ул. Черемушки, д. 14	Код МКД	Технический паспорт здания	37.11	29.22
12.	Камчатский край, Карагинский район, с. Ивашка, ул. Школьная, д. 9	Код МКД	Технический паспорт здания	37.11	29.22
13.	Камчатский край, Карагинский район, с. Ивашка, ул. Юрьева, д. 7	Код МКД	Технический паспорт здания	37.11	29.22
14.	Камчатский край, Карагинский район, с. Ивашка, ул. Юрьева, д. 17	Код МКД	Технический паспорт здания	37.11	29.22

ВЫСТУПИЛИ: Питиримов А.А., Панихина М.И., Конькова Е.В., Кирносенко А.В., Червяков В.М., Емельницкая Е.И., Симонова О.А., Решетняк Ю.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 8;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

Внести изменения в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы согласно п. 7 ч. 4 Порядка, изменив технические характеристики многоквартирных домов в соответствии с таблицей 9.2, на основании предоставленных документов, указанных в п. 6. ч. 9 Порядка.

10. Рассмотрение заявки администрации Апачинского сельского поселения Усть-Большерецкого муниципального района и принятие решения о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 3 ч. 4 Порядка (изменение сроков проведения капитального ремонта).

СЛУШАЛИ: Питиримова А.А., ознакомившего членов Комиссии с заявкой администрации Апачинского сельского поселения Усть-Большерецкого муниципального района от 04.03.2021 (вх. от 10.03.2021 № 237-АП/2021) и с заключением Фонда капитального ремонта от 12.03.2021 № 247-з.

10.1. О принятии решения о внесении соответствующих изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы, согласно п. 3 ч. 4 Порядка, в соответствии с таблицей 10.1.

Таблица 10.1.

№ п/п	Адрес МКД	Объект общего имущества в МКД	Предельная стоимость капитального ремонта (руб.)	Период проведения КР		Реквизиты протокола общего собрания собственников
				РПКР (действующая редакция)	Новый	
1.	Камчатский край, Усть-Большерецкий район, с. Апача, ул. Юбилейная, д. 19	ВДИС горячего водоснабжения	2 588 744,00	2020-2022	2038-2040	от 04.03.2021 б/н

ВЫСТУПИЛИ: Питиримов А.А., Панихина М.И., Конькова Е.В., Кирносенко А.В., Червяков В.М., Емельницкая Е.И., Симонова О.А., Решетняк Ю.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 8;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

Внести изменения в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 3 ч. 4 Порядка, изменив сроки проведения

капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома, согласно информации, отражённой в таблице 10.1.

11. Рассмотрение заявки администрации муниципального образования сельского поселения «село Ачайваям» и принятие решений о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 5, 7 ч. 4 Порядка (сокращение перечня видов работ по капитальному ремонту, изменение технических характеристик многоквартирного дома).

СЛУШАЛИ: Питиримова А.А., ознакомившего членов комиссии с заявкой администрации муниципального образования сельского поселения «село Ачайваям» от 02.03.2021 (вх. от 03.03.2021 № 238-АП/2021) и с заключением Фонда капитального ремонта от 12.03.2021 № 248-з:

11.1. О принятии решения о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043, в связи с необходимостью сокращения перечня планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирных домов (п. 5 ч. 4 Порядка) согласно информации, отраженной в таблице 11.1.

Таблица 11.1.

№ п.п.	Адрес МКД	Объект общего имущества в МКД, подлежащий исключению из РПКР	Основание для исключения
1.	Камчатский край, Олюторский район, с. Ачайваям, ул. Каюю, д. 39	ВДИС горячего водоснабжения	Отсутствует, Акт технического осмотра здания от 02.03.2021 № 1
2.	Камчатский край, Олюторский район, с. Ачайваям, ул. Каюю, д. 72	ВДИС горячего водоснабжения	Отсутствует, Акт технического осмотра здания от 02.03.2021 № 2

ВЫСТУПИЛИ: Питиримов А.А., Панихина М.И., Конькова Е.В., Кирносенко А.В., Червяков В.М., Емельницкая Е.И., Симонова О.А., Решетняк Ю.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 8;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

На основании документов, перечисленных в п. 5 ч. 9 Порядка, предоставленных администрацией муниципального образования сельского поселения «село Ачайваям», внести изменения в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы, сократив перечень планируемых видов

услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, указанных в таблице 11.1., в связи с установлением отсутствия внутридомовой инженерной системы горячего водоснабжения, в отношении которой региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 предусмотрен капитальный ремонт.

11.2. Об изменении технических характеристик многоквартирных домов, в связи с выявлением расхождений между техническими характеристиками, указанными в региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы и выявленными в ходе обследования технического состояния многоквартирных домов (п. 7 ч. 4 Порядка) согласно информации, отраженной в таблице 11.2., а также о принятии решения о внесении соответствующих изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы.

Таблица 11.2.

№ п/п	Адрес МКД	Техническая характеристика МКД подлежащая изменению	Основание для изменения	Значение технической характеристики	
				имеющееся в РПКР	новое
1.	Камчатский край, Олюторский район, с. Ачайваам, ул. Каюю, д. 39	Код МКД	Технический паспорт здания	37.10	29.21
2.	Камчатский край, Олюторский район, с. Ачайваам, ул. Каюю, д. 72	Код МКД	Технический паспорт здания	37.10	29.21

ВЫСТУПИЛИ: Питиримов А.А., Панихина М.И., Конькова Е.В., Кирносенко А.В., Червяков В.М., Емельницкая Е.И., Симонова О.А., Решетняк Ю.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 8;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

Внести изменения в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы согласно п. 7 ч. 4 Порядка, изменив технические характеристики многоквартирных домов в соответствии с таблицей 11.2, на основании предоставленных документов, указанных в п. 6. ч. 9 Порядка.

12. Рассмотрение заявок администрации Начикинского сельского поселения, администрации сельского поселения «село Седанка», администрации Анавгайского сельского поселения, администрации муниципального образования сельского поселения «село Ковран», администрации Новолесновского сельского поселения и принятие решения о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта

общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 7 ч. 4 Порядка (изменение технических характеристик многоквартирного дома).

СЛУШАЛИ: Питиримова А.А., ознакомившего членов комиссии с заявками администрации Начикинского сельского поселения, администрации сельского поселения «село Седанка», администрации Анавгайского сельского поселения, администрации муниципального образования сельского поселения «село Ковран», администрации Новолесновского сельского поселения от 01.03.2021 (вх. от 03.03.2021 № 236-АП/2021), от 02.03.2021 (вх. от 04.03.2021 № 231-АП/2021, от 05.03.2021 № 223-АП/2021, № 228-АП/2021), от 05.03.2021 (вх. от 09.03.2021 № 230-АП/2021) и с заключениями Фонда капитального ремонта от 05.03.2021 № 233-з, от 09.03.2021 № 238-з, № 240-з, 241-з, от 10.03.2021 № 246-з:

12.1. Об изменении технических характеристик многоквартирных домов, в связи с выявлением расхождений между техническими характеристиками, указанными в региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы и выявленными в ходе обследования технического состояния многоквартирных домов (п. 7 ч. 4 Порядка) согласно информации, отраженной в таблице 12.1., а также о принятии решения о внесении соответствующих изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы.

Таблица 12.1.

№ п/п	Адрес МКД	Техническая характеристика МКД подлежащая изменению	Основание для изменения	Значение технической характеристики	
				имеющее ся в РПКР	новое
1.	Камчатский край, Быстринский район, с. Анавгай, ул. Ленинская, д. 56	Код МКД	Технический паспорт здания	37.15	29.26
2.	Камчатский край, Быстринский район, с. Анавгай, ул. Советская, д. 5	Код МКД	Технический паспорт здания	37.15	29.26
3.	Камчатский край, Тигильский район, с. Ковран, ул. 50 лет Октября, д. 23	Код МКД	Технический паспорт здания	37.13	29.24
4.	Камчатский край, Тигильский район, с. Ковран, ул. 50 лет Октября, д. 26	Код МКД	Технический паспорт здания	37.13	29.24
5.	Камчатский край, Елизовский район, п. Лесной, ул. Октябрьская, д. 1	Код МКД	Технический паспорт здания	28.23	08.05
6.	Камчатский край, Елизовский район, п. Лесной, ул. Почтовая, д. 1	Код МКД	Технический паспорт здания	31.23	23.05
7.	Камчатский край, Елизовский район, п. Лесной, ул. Почтовая, д. 3	Код МКД	Технический паспорт здания	29.23	21.05

8.	Камчатский край, Елизовский район, п. Лесной, ул. Почтовая, д. 4	Код МКД	Технический паспорт здания	09.23	09.05
9.	Камчатский край, Елизовский район, п. Лесной, ул. Почтовая, д. 6	Код МКД	Технический паспорт здания	09.23	09.05
10.	Камчатский край, Елизовский район, п. Лесной, ул. Почтовая, д. 7	Код МКД	Технический паспорт здания	33.23	13.05
11.	Камчатский край, Елизовский район, п. Лесной, ул. Почтовая, д. 10	Код МКД	Технический паспорт здания	33.23	13.05
12.	Камчатский край, Елизовский район, п. Лесной, ул. Чапаева, д. 10	Код МКД	Технический паспорт здания	33.23	13.05
13.	Камчатский край, Елизовский район, п. Лесной, ул. Чапаева, д. 12	Код МКД	Технический паспорт здания	33.23	13.05
14.	Камчатский край, Елизовский район, п. Лесной, ул. Чапаева, д. 14	Код МКД	Технический паспорт здания	33.23	25.05
15.	Камчатский край, Елизовский район, п. Лесной, ул. Школьная, д. 2	Код МКД	Технический паспорт здания	33.23	13.05
16.	Камчатский край, Елизовский район, с. Южные Коряки, ул. Шоссейная, д. 9	Код МКД	Технический паспорт здания	33.22	25.04
		Общая площадь жилых (нежилых) помещений		1505,00	1648,90
17.	Камчатский край, Елизовский район, с. Южные Коряки, ул. Шоссейная, д. 10	Код МКД	Технический паспорт здания	35.22	15.04
		Общая площадь жилых (нежилых) помещений		2694,00	3088,8
18.	Камчатский край, Елизовский район, п. Начики, ул. Начики, д. 15	Код МКД	Технический паспорт здания	33.24	25.06
19.	Камчатский край, Елизовский район, п. Сокоч, ул. Лесная, д. 1а	Код МКД	Технический паспорт здания	31.24	23.06
20.	Камчатский край, Елизовский район, п. Сокоч, ул. Лесная, д. 3а	Код МКД	Технический паспорт здания	33.24	25.06
21.	Камчатский край, Елизовский район, п. Сокоч, ул. Лесная, д. 4	Код МКД	Технический паспорт здания	31.24	23.06
22.	Камчатский край, Елизовский район, п. Сокоч, ул. Лесная, д. 6	Код МКД	Технический паспорт здания	33.24	13.06
23.	Камчатский край, Елизовский район, п. Сокоч, ул. Лесная, д. 7	Код МКД	Технический паспорт здания	33.24	13.06
24.	Камчатский край, Елизовский район, п. Сокоч, ул. Лесная, д. 8	Код МКД	Технический паспорт здания	33.24	13.06
		Общая площадь жилых (нежилых) помещений		1644,7	1646,1
25.	Камчатский край, Елизовский район, п. Сокоч, ул. Лесная, д. 9	Код МКД	Технический паспорт здания	33.24	13.06
26.	Камчатский край, Елизовский район, п. Сокоч, ул. Лесная, д. 10	Код МКД	Технический паспорт здания	33.24	13.06

27.	Камчатский край, Тигильский район, с. Седанка, ул. Кооперативная, д. 23	Код МКД	Технический паспорт здания	37.13	29.24
-----	--	---------	----------------------------------	-------	-------

ВЫСТУПИЛИ: Питиримов А.А., Панихина М.И., Конькова Е.В.,
Кирносенко А.В., Червяков В.М., Емельницкая Е.И., Симонова О.А.,
Решетняк Ю.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 8;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

Внести изменения в региональную программу капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-
2043 годы согласно п. 7 ч. 4 Порядка, изменив технические характеристики
многоквартирных домов в соответствии с таблицей 12.1, на основании
предоставленных документов, указанных в п. 6. ч. 9 Порядка.

Председатель Комиссии:

Питиримов Александр Александрович



Дата 17.03.2021

Секретарь комиссии:

Решетняк Юлия Валерьевна



Дата 17.03.2021