

Сводный отчет  
о результатах проведения оценки регулирующего воздействия проекта  
нормативного правового акта  
без проведения публичных консультаций

1. Общая информация

1.1.	Исполнительный орган государственной власти Камчатского края (далее – регулирующий орган): Инспекция государственного строительного надзора Камчатского края (Инспекция ГСН Камчатского края) <i>(указываются полное и краткое наименования)</i>
1.2.	Сведения о иных исполнительных органов государственной власти Камчатского края - соисполнителях: нет <i>(указываются полное и краткое наименования)</i>
1.3.	Вид и наименование проекта нормативного правового акта: Приказ об утверждении Административного регламента осуществления Инспекцией государственного строительного надзора Камчатского края регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости <i>(место для текстового описания)</i>
1.4.	Краткое описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования: Установление требований к порядку осуществления государственного регионального контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, определение сроков и последовательности действий (административных процедур) при осуществлении государственного регионального контроля (надзора), порядок и формы контроля при осуществлении государственного регионального контроля (надзора), порядок обжалования действий (бездействия) должностных лиц, а также принимаемых ими решений при осуществлении государственного регионального контроля (надзора) <i>(место для текстового описания)</i>
1.5.	Основание для разработки проекта нормативного правового акта: Приведения в соответствие с Федеральным законом от 27.06.2019 № 151-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»

	и постановлением Правительства Камчатского края от 14.12.2018 № 528-П порядка осуществления Инспекцией государственного строительного надзора Камчатского края регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	
	<i>(место для текстового описания)</i>	
1.6.	Краткое описание целей предлагаемого регулирования:	
	Проект приказа подготовлен в целях реализации положений части 2.1 статьи 23 Федерального закона РФ от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», пункта 5 части 2.1 Положения об Инспекции государственного строительного надзора Камчатского края, утвержденного постановлением Правительства Камчатского края 19.12.2008 № 442-П	
	<i>(место для текстового описания)</i>	
1.7.	Краткое описание предлагаемого способа регулирования:	
	Проект приказа устанавливает требования к порядку осуществления регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, определяет сроки и последовательность действий (административных процедур), порядок и формы контроля за осуществлением государственного регионального контроля (надзора), порядок обжалования действий (бездействия) должностных лиц, а также принимаемых ими решений при осуществлении государственного регионального контроля (надзора).	
	<i>(место для текстового описания)</i>	
1.8.	Контактная информация исполнителя регулирующего органа:	
	Ф.И.О.:	Осипова Елена Анатольевна
	Должность:	Заместитель руководителя Инспекции – заместитель главного государственного инспектора государственного строительного надзора Камчатского края
	Тел:	+7 4152 412618
	Адрес электронной почты:	OsipovaEA@kamgov.ru

## 2. Степень регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта

2.1.	Степень регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта:	Оценка регулирующего воздействия проводится в специальном порядке
------	--	---

2.2.	<p>Обоснование отнесения проекта нормативного правового акта к определенной степени регулирующего воздействия:</p> <p>проект приказа содержит положения, уточняющие права и обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, и не изменяющий ранее установленную ответственность за нарушение нормативных правовых актов Камчатского края, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, способствующих ограничению конкуренции.</p> <p>(место для текстового описания)</p>
------	--

### 3. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, оценка негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы

3.1.	<p>Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, условий и факторов ее существования:</p> <p>Отсутствие описания регламентированных и сведенных в один документ прав и обязанностей лиц, в отношении которых осуществляются мероприятия при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости</p> <p>(место для текстового описания)</p>
3.2.	<p>Негативные эффекты, возникающие в связи с наличием проблемы:</p> <p>Не установлены</p> <p>(место для текстового описания)</p>
3.3.	<p>Информация о возникновении, выявлении проблемы, принятых мерах, направленных на ее решение, а также затраченных ресурсах и достигнутых результатах решения проблемы:</p> <p>Отсутствует</p> <p>(место для текстового описания)</p>
3.4.	<p>Описание условий, при которых проблема может быть решена в целом без вмешательства со стороны государства:</p> <p>Не установлены</p> <p>(место для текстового описания)</p>
3.5.	<p>Источники данных:</p> <p>Информационная система «Интернет»</p> <p>(место для текстового описания)</p>
3.6.	<p>Иная информация о проблеме:</p> <p>Отсутствует</p> <p>(место для текстового описания)</p>

### 4. Анализ опыта субъектов Российской Федерации в соответствующих сферах деятельности

4.1.	Опыт субъектов Российской Федерации в соответствующих сферах
------	--

	<p>деятельности:</p> <p>В целях урегулирования осуществления государственного регионального контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в субъектах Российской Федерации разработаны и утверждены нормативные правовые акты, регулирующие вышеказанную сферу деятельности</p> <p><i>(место для текстового описания)</i></p>
4.2.	<p>Источники данных:</p> <p>Информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»</p> <p><i>(место для текстового описания)</i></p>

#### 5. Цели предлагаемого регулирования и их соответствие принципам правового регулирования

5.1.	Цели предлагаемого регулирования:	5.2.	Установленные сроки достижения целей предлагаемого регулирования:
	<p>Установление объема, задач, полномочий осуществления государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Камчатского края</p>		<p>Бессрочный, срок действия с момента утверждения.</p>
5.3.	<p>Обоснование соответствия целей предлагаемого регулирования положениям послания Президента Российской Федерации Федеральному Собранию Российской Федерации, концепции долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации, программе социально-экономического развития Российской Федерации, стратегии социально-экономического развития Камчатского края, законам Камчатского края:</p> <p>Проект приказа разработан в целях реализации функции по осуществлению государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство которых осуществляется на территории Камчатского края</p> <p><i>(место для текстового описания)</i></p>		
5.4.	<p>Иная информация о целях предлагаемого регулирования:</p> <p>отсутствует</p> <p><i>(место для текстового описания)</i></p>		



6. Описание предлагаемого регулирования и иных возможных способов решения проблемы

6.1.	Описание предлагаемого способа решения проблемы и преодоления связанных с ней негативных эффектов: Отсутствует <i>(место для текстового описания)</i>
6.2.	Описание иных способов решения проблемы (с указанием того, каким образом каждым из способов могла бы быть решена проблема): Отсутствуют <i>(место для текстового описания)</i>
6.3.	Обоснование выбора предлагаемого способа решения проблемы: Требования по разработке Административного регламента осуществления Инспекцией государственного строительного надзора Камчатского края регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости установлены постановлением Правительства Камчатского края от 14.12.2018 № 528-П «О порядке и утверждения административных регламентов осуществления государственного контроля (надзора) и административных регламентов предоставления государственных услуг исполнительными органами государственной власти Камчатского края» <i>(место для текстового описания)</i>
6.4.	Иная информация о предлагаемом способе решения проблемы: Постановление Правительства РФ от 16.05.2011 № 373 «О разработке и утверждении административных регламентов осуществления государственного контроля (надзора) и административных регламентов предоставления государственных услуг» <i>(место для текстового описания)</i>

7. Основные группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иные заинтересованные лица, включая органы государственной власти, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, оценка количества таких субъектов

7.1.	Группа участников отношений:	7.2.	Оценка количества участников отношений:
<i>(Описание группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности)</i>			
Застройщик - хозяйственное общество: - которое или основное общество которого либо любое из дочерних хозяйственных обществ основного общества имеет опыт (не менее трех лет) участия в строительстве		По состоянию на 30 апреля 2020 года в Камчатском крае долевое строительство многоквартирных домов осуществляет 3 застройщика (юридических лица)	

(создании) многоквартирных домов общей площадью не менее пяти тысяч квадратных метров в совокупности, при наличии полученных в порядке, установленном законодательством о градостроительной деятельности, разрешений на ввод в эксплуатацию таких многоквартирных домов в качестве застройщика, и (или) технического заказчика, и (или) генерального подрядчика в соответствии с договором строительного подряда;

- которое имеет в собственности или на праве аренды, на праве субаренды либо в предусмотренных Федеральным законом от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства», подпунктом 15 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации случаях на праве безвозмездного пользования земельный участок и привлекает денежные средства участников долевого строительства в соответствии с настоящим Федеральным законом для строительства (создания) на этом земельном участке многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, за исключением объектов производственного назначения, на основании полученного разрешения на строительство;
- наименование которого содержит слова "специализированный застройщик".

(Описание иной группы участников отношений)

7.3.	<p>Источники данных:</p> <p>Сведения контрольно-надзорных дел при осуществлении государственного контроля (надзора) в области долевого долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство которых осуществляется на территории Камчатского края</p> <p style="text-align: center;"><i>(место для текстового описания)</i></p>

8. Новые функции, полномочия, обязанности и права исполнительных органов государственной власти Камчатского края, а также порядок их реализации

8.1. Описание новых или изменения существующих функций, полномочий, обязанностей или прав	8.2. Порядок реализации	8.3. Оценка изменения трудозатрат и (или) потребностей в иных ресурсах
Наименование органа:	Новые функции, а также изменения существующих полномочий отсутствуют	

9. Оценка соответствующих расходов (возможных поступлений) краевого бюджета

9.1. Наименование новой или изменяемой функции, полномочия, обязанности или права	9.2. Описание видов расходов (возможных поступлений) краевого бюджета	9.3. Количественная оценка расходов (возможных поступлений)
9.4. Наименование органа:	Проект приказа не устанавливает требований, приводящих к увеличению расходов (возможных поступлений) краевого бюджета	
9.4.1.	9.4.2. Единовременные расходы в год возникновения:	
	9.4.3. Периодические расходы за период:	
	9.4.4. Возможные поступления за период:	
9.5.	Итого единовременные расходы:	
9.6.	Итого периодические расходы за год:	

9.7.	Итого возможные поступления за год:	
9.8.	Иные сведения о расходах (возможных поступлениях) краевого бюджета: <i>(место для текстового описания)</i>	
9.9.	Источники данных: <i>(место для текстового описания)</i>	

10. Новые или изменяющие ранее предусмотренные нормативными правовыми актами Камчатского края обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также устанавливающие или изменяющие ранее установленную ответственность за нарушение нормативных правовых актов Камчатского края, а также порядок организации их исполнения

10.1. Группа участников отношений	10.2. Описание новых или изменения содержания существующих обязанностей	10.3. Порядок организации исполнения обязанностей
<i>(Группы участников отношений)</i>		
	Проектом приказа не предусмотрены новые обязанности, а также не установлена и не изменена ранее установленная ответственность за нарушение нормативных правовых актов	

11. Оценка расходов и доходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, связанных с необходимостью соблюдения установленных обязанностей либо с изменением содержания таких обязанностей, а также связанные с введением или изменением ответственности

11.1. Группа участников отношений	11.2. Описание новых или изменения содержания существующих обязанностей	11.3. Описание и оценка видов расходов (доходов)
<i>(Группы участников отношений)</i>		
	Проект приказа не устанавливает требований, приводящих к увеличению расходов и доходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, связанных с необходимостью	



	соблюдения установленных обязанностей	

12. Информация об отмене обязанностей, запретов или ограничений для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности

12.1. Описание отменяемых обязанностей, запретов или ограничений	12.2. Описание и оценка затрат на выполнение отменяемых обязанностей, запретов или ограничений
Проект приказа не отменяет обязанности, запреты или ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности	
12.3.	Нормативный правовой акт, в котором содержатся отменяемые обязанности, запреты или ограничения: отсутствует <i>(место для текстового описания)</i>

13. Риски решения проблемы предложенным способом регулирования и риски негативных последствий, а также описание методов контроля эффективности избранного способа достижения цели регулирования

13.1. Риски решения проблемы предложенным способом и риски негативных последствий	13.2. Оценки вероятности наступления рисков	13.3. Методы контроля эффективности избранного способа достижения целей регулирования	13.4. Степень контроля рисков
Риски не установлены			
13.5.	Источники данных: информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет» <i>(место для текстового описания)</i>		

14. Необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия

14.1. Мероприятия, необходимые для достижения целей регулирования	14.2. Сроки мероприятий	14.3. Описание ожидаемого результата	14.4. Объем финансирования	14.5. Источники финансирования
Размещение проекта приказа на Едином портале проведения независимой антикоррупционной экспертизы и общественной экспертизы проектов нормативных правовых актов Камчатского края для проведения независимой антикоррупционной экспертизы	С 30.04.2020 по 15.05.2020	Выявление и устранение правовых предпосылок коррупциогенных факторов действий должностных лиц Инспекции при осуществлении регионального государственного контроля (надзора)	Не предусмотрен	Отсутствуют
14.6.	Общий объем затрат на необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия (млн. руб.):			Не предусмотрен

15. Индикативные показатели, программы мониторинга и иные способы (методы) оценки достижения заявленных целей регулирования

15.1. Цели предлагаемого регулирования	15.2. Индикативные показатели	15.3. Единицы измерения индикативных показателей	15.4. Способы расчета индикативных показателей
Выявление и устранение дефектов правовой нормы			

15.5.	Информация о программах мониторинга и иных способах (методах) оценки достижения заявленных целей регулирования: нет		
	(место для текстового описания)		
15.6.	Оценка затрат на осуществление мониторинга (в среднем в год, млн. руб.):	Не установлена	
15.7.	Описание источников информации для расчета показателей (индикаторов): отсутствуют		
	(место для текстового описания)		

16. Предполагаемая дата вступления в силу проекта нормативного правового акта, необходимость установления переходных положений (переходного периода), а также правового эксперимента

16.1.	Предполагаемая дата вступления в силу проекта нормативного правового акта:		06.07.2020 г.
16.2.	Необходимость установления переходных положений (переходного периода): нет <i>(есть / нет)</i>	16.3.	Срок (если есть необходимость): нет <i>(дней с момента принятия проекта нормативного правового акта)</i>
16.4.	Обоснование необходимости установления правового эксперимента: нет <i>(место для текстового описания)</i>		
16.5.	Цель проведения правового эксперимента: нет <i>(место для текстового описания)</i>		
16.6.	Срок проведения правового эксперимента: нет <i>(место для текстового описания)</i>		
16.7.	Необходимые для проведения правового эксперимента материальные и организационно-технические ресурсы: нет <i>(место для текстового описания)</i>		
16.8.	Перечень субъектов Российской Федерации, на территориях которых проводится правовой эксперимент: Сведения отсутствуют <i>(место для текстового описания)</i>		
16.9.	Индикативные показатели, в соответствии с которыми проводится оценка достижения заявленных целей правового эксперимента по итогам его проведения: нет <i>(место для текстового описания)</i>		

--	--

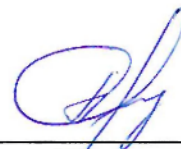
17. Иные сведения, которые, по мнению регулирующего органа, позволяют оценить обоснованность предлагаемого регулирования

17.1.	Иные необходимые, по мнению регулирующего органа, сведения: отсутствуют <i>(место для текстового описания)</i>
17.2.	Источники данных: <i>(место для текстового описания)</i>

Руководитель регулирующего органа  
Руководитель Инспекции – главный  
государственный инспектор  
государственного строительного надзора  
Камчатского края  
Прудников С.Ю.  
\_\_\_\_\_  
*(инициалы, фамилия)*

*26.06.2020*

Дата



Подпись