

ПРОТОКОЛ

подведения итогов и оценки заявок на участие в открытом конкурсе по отбору субъектов малого и среднего предпринимательства для предоставления в аренду нежилых помещений в Бизнес-инкубаторе «ПИЩЕКОМБИНАТ»

г. Петропавловск-Камчатский

24.12.2019г.

Организатор конкурса:	Управляющая компания Бизнес-инкубатора «ПИЩЕКОМБИНАТ» – АО «Камчатский комбинат рыбных и пищевых продуктов».
Дата вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:	«06» декабря 2019 г.
Срок и дата рассмотрения заявок на участие в конкурсе:	Срок рассмотрения заявок на участие в конкурсе не может превышать двадцати дней с даты вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе (не позднее 26 декабря 2019 года)
Время вскрытия заявок на участие в конкурсе:	10:00 (время местное)
Место рассмотрения заявок на участие в конкурсе:	683023, Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Абеля д. 6 оф. 7 (3-й этаж)
Предмет конкурса:	<p>Отбор субъектов малого и среднего предпринимательства и предоставление в аренду (по льготным ставкам арендной платы) нежилых помещений в Бизнес-инкубатора «ПИЩЕКОМБИНАТ», расположенного по адресу: 683006, Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Абеля, 6 по следующим Лотам:</p> <p>Лот № 1 – объект недвижимого имущества находящийся на 2 этаже административного здания Бизнес-инкубатора «ПИЩЕКОМБИНАТ». Площадь помещения - 105,5 кв.м., со следующими видами технического устройства (водопровод, канализация, отопление, электричество), без отдельного входа. Целевое назначение – для использования под кабинет для осуществления основной деятельности в сфере IT-технологий. Срок действия договора аренды – 3 (три) года с момента подписания договора. Требование о внесении задатка не установлено.</p> <p>Лот № 2 – объект недвижимого имущества находящийся на 2 этаже производственного комплекса Бизнес-инкубатора «ПИЩЕКОМБИНАТ». Площадь помещения - 105,5 кв.м., со следующими видами технического устройства (водопровод, канализация, отопление, электричество), без отдельного входа. Целевое назначение – для осуществления основной деятельности в сфере пищевого производства. Срок действия договора аренды – 3 (три) года с момента подписания договора.</p>

	<p>Требование о внесении задатка не установлено.</p> <p>Лот № 3 – объект недвижимого имущества находящийся на 2 этаже производственного комплекса Бизнес-инкубатора «ПИЩЕКОМБИНАТ». Площадь помещения - 421,5 кв.м., со следующими видами технического устройства (водопровод, канализация, отопление, электричество), без отдельного входа. Целевое назначение – для осуществления основной деятельности в сфере пищевого производства. Срок действия договора аренды – 3 (три) года с момента подписания договора. Требование о внесении задатка не установлено.</p> <p>Лот № 4 – объект недвижимого имущества находящийся на 2 этаже производственного комплекса Бизнес-инкубатора «ПИЩЕКОМБИНАТ». Площадь помещения - 316 кв.м., со следующими видами технического устройства (водопровод, канализация, отопление, электричество), без отдельного входа. Целевое назначение – для осуществления основной деятельности в сфере пищевого производства. Срок действия договора аренды – 3 (три) года с момента подписания договора. Требование о внесении задатка не установлено.</p> <p>Лот № 5 – объект недвижимого имущества находящийся на 2 этаже производственного комплекса Бизнес-инкубатора «ПИЩЕКОМБИНАТ». Площадь помещения - 70,5 кв.м., со следующими видами технического устройства (водопровод, канализация, отопление, электричество), без отдельного входа. Целевое назначение – для осуществления основной деятельности в сфере пищевого производства. Срок действия договора аренды – 3 (три) года с момента подписания договора. Требование о внесении задатка не установлено.</p> <p>Лот № 6 – объект недвижимого имущества находящийся на 2 этаже производственного комплекса Бизнес-инкубатора «ПИЩЕКОМБИНАТ». Площадь помещения - 351 кв.м., со следующими видами технического устройства (водопровод, канализация, отопление, электричество), без отдельного входа. Целевое назначение – для осуществления основной деятельности в сфере пищевого производства. Срок действия договора аренды – 3 (три) года с момента подписания договора. Требование о внесении задатка не установлено.</p>
--	---

1. На заседании присутствуют 5 (пять) членов Конкурсной комиссии. Кворум обеспечен.

Конкурсная комиссия АО «Камчатский комбинат рыбных и пищевых продуктов» в следующем составе:

Председатель конкурсной комиссии:

Претко Владимир Николаевич - Генеральный директор АО «Камчатский комбинат рыбных и пищевых продуктов»

Члены аукционной комиссии:

Лысов Олег Иванович - Акционер АО «Камчатский комбинат рыбных и пищевых продуктов»; Генеральный директор АО «Рыбспецпром»

Комаров Дмитрий Владимирович - Заместитель генерального директора АО «Рыбспецпром»

Кочетов Юрий Васильевич - Директор АО «Камчатский комбинат рыбных и пищевых продуктов»

Секретарь аукционной комиссии:

Шарипов Альберт Русланович - Юрист АО «Камчатский комбинат рыбных и пищевых продуктов»

2. По окончании срока подачи заявок на процедуру рассмотрения и оценки заявок на участие в открытом конкурсе подано заявок – 6 (шесть) шт.

Из них соответствуют требованиям – 6 (шесть) шт.

Отклонено заявок -- 0 (ноль) шт.

2.1. Перечень поданных заявок в отношении каждого лота:

Лот №	Информация об участнике	Дата и время подачи заявки	Почтовый адрес и контактная информация
1	Индивидуальный предприниматель Колесников Алексей Юрьевич ИНН 410528707003 ОГРН 317410100023457	29.11.2019г. 12:55 (Камч вр.)	Юридический адрес Российская Федерация, 684017, КМЧАТСКИЙ КРАЙ, ЕЛИЗОВСКИЙ Р-Н, П ПИОНЕРСКИЙ, УЛ ВИТАЛИЯ БОНИВУРА, дом 4, кв. 33
2	ИП Гужва Александр ИНН 4101 28377858 ОГРН 319410100012120	02.12.2019г. 14:16 (Камч вр.)	683031, РОССИЯ, КАМЧАТСКИЙ КРАЙ, Г ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКИЙ, УЛ ВОЙЦЕШЕКА, Д 7А, КВ 80 ИНН 4101 28377858 ОГРН 319410100012120
3	ООО «Йогурт Шоп Камчатка» ОГРН 1184101000940 ИНН 4101183580 КПП 410101001	02.12.2019г. 17:23 (Камч вр.)	Камчатский Край, г. Петропавловск-Камчатский Ул. Академика Королёва 29/1 оф. 1 yogurt.kamchatka@gmail.com
4	Общество с ограниченной ответственностью «Сырман» ОГРН: 1194101005394, Дата присвоения ОГРН: 31.10.2019, ИНН: 4101190468, КПП: 410101001	28.11.2019г. 15:15 (Камч вр.)	683023, Камчатский край, город Петропавловск-Камчатский, улица Абея, дом 6, офис 9 Адрес электронной почты: Cheese-kamchatka@mail.ru

5	ИП Бисембаев Серик Зарклянович ИНН: 10500104421 ОГРНИП: 319410100015403	02.12.2019г. 15:12 (Камч вр.)	684006, Камчатский край, Елизовский р-н, Елизово г, Маяковского ул, дом 34 Почтовый адрес: Петропавловск-Камчатский, ул. Топоркова, д.9/9, кв. 8. Телефон: 8-909-838-93-85
6	Общество с Ограниченной Ответственностью «Аквалола» ОГРН 1194101000730, ИНН 4101187169, КПП 410101001	02.12.2019г. 16:35 (Камч вр.)	683023, Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ОПС 23 а/я № 1 ООО «Аквалола» Генеральный директор Богданов Евгений Евгеньевич Тел. 8-914-023-16-93, e-mail: bogdanovee@yandex.ru ;

2.2. Комиссия рассмотрела заявки на участие в открытом конкурсе в соответствии с требованиями и условиями, установленными в конкурсной документации, и приняла следующие решения:

2.2.1. Допустить к участию в конкурсе заявки участников. Все заявки соответствуют всем требованиям установленным в конкурсной документации.

2.2.2. По результатам рассмотрения и оценки заявок на участие в открытом конкурсе для выявления победителя конкурса, в соответствии с конкурсной документацией конкурсная комиссия приняла следующее решение:

- Признать открытый конкурс по отбору субъектов малого и среднего предпринимательства и предоставление в аренду (по льготным ставкам арендной платы) нежилых помещений в Бизнес-инкубатора «ПИЩЕКОМБИНАТ» - **НЕСОСТОЯВШИМСЯ**

2.2.3. Решение конкурсной комиссии в отношении каждого лота:

- по **Лоту №1** единогласно принято решение заключить Договор об оказании услуг бизнес – инкубирования и предоставления статуса «Резидента» (Соглашение о бизнес – инкубировании) и аренды нежилого помещения предоставленного Резиденту в рамках Договора об оказании услуг бизнес-инкубирования на льготных условиях с единственным участником конкурса подавшим заявку по данному лоту – ИП Колесников Алексей Юрьевич.

- по **Лоту №2** единогласно принято решение заключить Договор об оказании услуг бизнес – инкубирования и предоставления статуса «Резидента» (Соглашение о бизнес – инкубировании) и аренды нежилого помещения предоставленного Резиденту в рамках Договора об оказании услуг бизнес-инкубирования на льготных условиях с единственным участником конкурса подавшим заявку по данному лоту – ИП Гужва Александр.

- по **Лоту №3** единогласно принято решение заключить Договор об оказании услуг бизнес – инкубирования и предоставления статуса «Резидента» (Соглашение о бизнес – инкубировании) и аренды нежилого помещения предоставленного Резиденту в рамках Договора об оказании услуг бизнес-инкубирования на льготных условиях с единственным участником конкурса подавшим заявку по данному лоту – ООО «Йогурт Шоп Камчатка».

- по **Лоту №4** единогласно принято решение заключить Договор об оказании услуг бизнес – инкубирования и предоставления статуса «Резидента» (Соглашение о бизнес – инкубировании) и аренды нежилого помещения предоставленного Резиденту в рамках Договора об оказании услуг бизнес-инкубирования на льготных условиях с единственным участником конкурса подавшим заявку по данному лоту – Общество с ограниченной ответственностью «Сырман».

- по **Лоту №5** единогласно принято решение заключить Договор об оказании услуг бизнес – инкубирования и предоставления статуса «Резидента» (Соглашение о бизнес – инкубировании) и аренды нежилого помещения предоставленного Резиденту в рамках Договора об оказании услуг бизнес-инкубирования на льготных условиях с единственным участником конкурса подавшим заявку по данному лоту – ИП Бисембаев Серик Зарклянович.

- по Лоту №6 единогласно принято решение заключить Договор об оказании услуг бизнес – инкубирования и предоставления статуса «Резидента» (Соглашение о бизнес – инкубировании) и аренды нежилого помещения предоставленного Резиденту в рамках Договора об оказании услуг бизнес-инкубирования на льготных условиях с единственным участником конкурса подавшим заявку по данному лоту – ООО «АКВАЛОЛА».

- Организатором конкурса передать заявителям один экземпляр настоящего протокола в течении трех рабочих дней.

В своем решении об оценке и сопоставлении заявки на участие в конкурсе в отношении несостоявшихся лотов комиссия руководствовалась п.7.6. Положения о порядке отбора субъектов малого предпринимательства для предоставления в аренду нежилых помещений Бизнес-инкубатора «ПИЩЕКОМБИНАТ», утвержденного генеральным директором Общества.

- Разместить настоящий протокол на официальном сайте Правительства Камчатского края - Агентства инвестиций и предпринимательства Камчатского края в сети Интернет - <https://kamgov.ru/aginvest>. в течении дня, следующего после дня подписания настоящего протокола.

Председатель комиссии:



Претко Владимир Николаевич

Секретарь комиссии:



Шарипов Альберт Русланович

Члены комиссии:



Лысов Олег Иванович



Комаров Дмитрий Владимирович



Кочетов Юрий Васильевич



Прошито и пронумеровано на 5 листах

Председатель комиссии

В.Н. Претко

Секретарь

А.Р. Шарипов