Документ предоставлен [КонсультантПлюс](http://www.consultant.ru)

МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ,

ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА И ТОРГОВЛИ

КАМЧАТСКОГО КРАЯ

ПРИКАЗ

от 23 мая 2014 г. N 290-П

О ПОРЯДКЕ РАЗРАБОТКИ И УТВЕРЖДЕНИЯ ОРГАНАМИ

МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ В

КАМЧАТСКОМ КРАЕ СХЕМЫ РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ

ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ

В соответствии со статьей 10 Федерального закона от 28.12.2009 N 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации", Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.09.2010 N 772 "Об утверждении Правил включения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов", Законом Камчатского края от 26.04.2010 N 411 "О полномочиях органов государственной власти Камчатского края в области государственного регулирования торговой деятельности в Камчатском крае и о порядке разработки краевых программ развития торговли", Постановлением губернатора Камчатского края от 09.11.2012 N 207 "О структуре исполнительных органов государственной власти Камчатского края", Постановлением Правительства Камчатского края от 27.12.2012 N 590-П "Об утверждении Положения о Министерстве экономического развития, предпринимательства и торговли Камчатского края"

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить [Порядок](#P39) разработки и утверждения органами местного самоуправления муниципальных образований в Камчатском крае схемы размещения нестационарных торговых объектов согласно приложению.

2. Признать утратившими силу:

- Приказ Министерства сельского хозяйства и торговли Камчатского края от 08.11.2010 N 147 "О Порядке разработки и утверждения органами местного самоуправления муниципальных образований в Камчатском крае схемы размещения нестационарных торговых объектов";

- Приказ Министерства экономического развития и торговли Камчатского края от 20.06.2011 N 100 "О внесении изменений в приложение к Приказу Министерства сельского хозяйства и торговли Камчатского края от 08.11.2010 N 147 "О Порядке разработки и утверждения органами местного самоуправления муниципальных образований в Камчатском крае схемы размещения нестационарных торговых объектов";

- Приказ Министерства экономического развития и торговли Камчатского края от 17.08.2011 N 295 "О внесении изменений в Приказ Министерства экономического развития и торговли Камчатского края от 20.06.2011 N 100 "О внесении изменений в приложение к Приказу Министерства сельского хозяйства и торговли Камчатского края от 08.11.2010 N 147 "О Порядке разработки и утверждения органами местного самоуправления муниципальных образований в Камчатском крае схемы размещения нестационарных торговых объектов";

- Приказ Министерства экономического развития и торговли Камчатского края от 28.10.2011 N 350 "О внесении изменений в приложение к Приказу Министерства сельского хозяйства и торговли Камчатского края от 08.11.2010 N 147 "О Порядке разработки и утверждения органами местного самоуправления муниципальных образований в Камчатском крае схемы размещения нестационарных торговых объектов";

- Приказ Министерства экономического развития и торговли Камчатского края от 20.03.2012 N 103 "О внесении изменений в приложение к Приказу Министерства сельского хозяйства и торговли Камчатского края от 08.11.201 N 147 "О Порядке разработки и утверждения органами местного самоуправления муниципальных образований в Камчатском крае схемы размещения нестационарных торговых объектов".

3. Настоящий Приказ вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

И.о. министра

Ю.Н.ИВАНОВА

Приложение

к Приказу Министерства

экономического развития и торговли

Камчатского края

от 23.05.2014 N 290-П

ПОРЯДОК РАЗРАБОТКИ И УТВЕРЖДЕНИЯ ОРГАНАМИ

МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ В

КАМЧАТСКОМ КРАЕ СХЕМЫ РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ

ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ

1. Настоящий Порядок разработки и утверждения органами местного самоуправления муниципальных образований в Камчатском крае схемы размещения нестационарных торговых объектов (далее - Порядок) разработан в соответствии со статьей 10 Федерального закона от 28.12.2009 N 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации", Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.09.2010 N 772 "Об утверждении Правил включения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов", Законом Камчатского края от 26.04.2010 N 411 "О полномочиях органов государственной власти Камчатского края в области государственного регулирования торговой деятельности в Камчатском крае и о порядке разработки краевых программ развития торговли" и устанавливает Порядок разработки и утверждения органами местного самоуправления схемы размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной или муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена.

2. Порядок размещения и использования нестационарных торговых объектов в стационарном торговом объекте, в ином здании, строении, сооружении или на земельном участке, находящихся в частной собственности, устанавливается собственником стационарного торгового объекта, иного здания, строения, сооружения или земельного участка с учетом требований, определенных законодательством Российской Федерации.

3. Включение в схему нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности, согласовывается органом местного самоуправления с федеральным органом исполнительной власти или органом исполнительной власти Камчатского края, осуществляющими полномочия собственника имущества в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

4. Схема размещения нестационарных торговых объектов (далее - схема) на территории муниципального образования разрабатывается и утверждается органом местного самоуправления городского округа, городского или сельского поселения, муниципального района (в части разработки и утверждения схемы на межселенных территориях), определенным в соответствии с уставом муниципального образования (далее - уполномоченный орган), в целях повышения доступности товаров для населения.

5. Схема, и вносимые в нее изменения, утверждается правовым актом органа местного самоуправления, принимаемым в порядке, установленном уставом муниципального образования.

6. Требования настоящего Порядка не распространяются на отношения, связанные с размещением:

1) нестационарных торговых объектов, находящихся на территориях розничных рынков и ярмарок, в том числе ярмарок выходного дня;

2) нестационарных торговых объектов при проведении праздничных, общественно-политических, культурно-массовых, спортивных и других мероприятий, имеющих временный характер;

7. Порядок разработан в целях:

1) обеспечения единства требований к организации торговой деятельности при размещении нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований в Камчатском крае;

2) соблюдения прав и законных интересов юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих торговую деятельность в нестационарных торговых объектах;

3) обеспечения безопасности для жизни и здоровья населения при размещении нестационарных торговых объектов;

4) формирования торговой инфраструктуры с учетом видов и типов торговых объектов, форм и способов торговли.

8. Схема разрабатывается с учетом:

1) требований, предусмотренных нормами земельного законодательства, законодательства о градостроительной деятельности, о защите прав потребителей, в сфере сохранения, использования и государственной охраны объектов культурного наследия, в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, пожарной безопасности, безопасности дорожного движения, охраны окружающей среды, ограничений, регулирующих оборот табачных изделий, алкогольной продукции, пива и пивных напитков, изготавливаемых на его основе, и иными требованиями, установленными федеральным законодательством и законодательством Камчатского края.

2) необходимости обеспечения устойчивого развития территорий муниципальных образований в Камчатском крае, в том числе с учетом генеральных планов городских округов, генеральных планов городских поселений и генеральных планов сельских поселений, установленных правил землепользования и застройки, документации по планировке территорий;

3) необходимости достижения нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов.

9. При разработке схемы следует руководствоваться следующими принципами:

1) схемой должно предусматриваться размещение не менее шестидесяти процентов нестационарных торговых объектов, используемых субъектами малого или среднего предпринимательства, осуществляющими торговую деятельность, от общего количества нестационарных торговых объектов;

2) утверждение схемы, внесение в нее изменений, не является основанием для пересмотра мест размещения нестационарных торговых объектов, строительство, реконструкция или эксплуатация которых были начаты до утверждения указанной схемы;

3) нестационарные торговые объекты должны размещаться с учетом обеспечения свободного движения пешеходов и доступа потребителей к объектам торговли и не должны ухудшать условия проживания и отдыха населения жилых массивов;

4) места размещения нестационарных торговых объектов и их внешний вид не должны нарушать архитектурный облик сложившейся застройки;

5) схема не должна предусматривать размещение нестационарных торговых объектов на территории парков, скверов, площадей, бульваров и набережных, за исключением лотков сезонного функционирования (с 01 мая по 30 сентября) по продаже безалкогольных напитков, сахарной ваты, мороженого и сувенирных изделий, а также на газонах, цветниках и прочих объектах озеленения, детских и спортивных площадках, площадках для отдыха, тротуарах шириной менее 3 метров;

10. Уполномоченный орган разрабатывает схему размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена в соответствии с [частями 8](#P57), [9](#P61), настоящего порядка по форме согласно [приложению](#P97) к настоящему порядку.

11. Проект схемы до ее утверждения подлежит согласованию:

1) с органами местного самоуправления муниципального образования, уполномоченными в области торговли, градостроительной деятельности, благоустройства, использования и распоряжения земельными ресурсами;

2) с координационным или совещательным органом в области развития малого и среднего предпринимательства, созданным при органе местного самоуправления.

12. Утвержденную схему в электронном виде уполномоченный орган местного самоуправления в течение 10 дней направляет в Министерство экономического развития, предпринимательства и торговли Камчатского края.

13. Утвержденная схема подлежит официальному опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, а также размещению на официальных сайтах Министерства экономического развития, предпринимательства и торговли Камчатского края и органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

14. Изменения и дополнения в схему вносятся в Порядке, установленном для ее разработки и утверждения.

15. Основаниями для внесения изменений или дополнений в схему являются:

1) новая застройка районов, микрорайонов муниципальных образований в Камчатском крае;

2) ремонт и реконструкция автомобильных дорог;

3) прекращение или перепрофилирование деятельности стационарных торговых объектов, повлекшие снижение обеспеченности до уровня ниже установленного норматива минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов;

4) поступление мотивированных предложений от территориальных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов государственной власти Камчатского края и (или) органов местного самоуправления муниципальных образований в Камчатском крае, координационных или совещательных органов в области развития малого и среднего предпринимательства, созданных при органах местного самоуправления;

5) изменение сведений о конкретном нестационарном торговом объекте и изменении условий, указанных в форме Схемы, прилагаемой к настоящему Порядку;

6) реализация мероприятий, предусмотренных целевыми программами развития торговли соответствующих муниципальных образований в Камчатском крае, развития торговли Камчатского края, а также программой социально-экономического развития Камчатского края;

7) изъятие земельных участков, на которых размещены нестационарные торговые объекты, для государственных или муниципальных нужд;

8) изменение градостроительных регламентов;

9) выявление нарушений при размещении нестационарных торговых объектов норм действующего федерального и (или) регионального земельного законодательства, законодательства в сфере градостроительной деятельности, а также требований, предусмотренных законодательством Российской Федерации о защите прав потребителей в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия, о пожарной безопасности, в области охраны окружающей среды и ограничений, установленных в сфере оборота табачных изделий, пива и напитков, изготовленных на его основе.

16. Утвержденные нормативы минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов не могут служить основанием для пересмотра размещения нестационарных торговых объектов, строительство и реконструкция которых начаты либо завершены до утверждения указанных нормативов.

Приложение

к Порядку разработки и утверждения

органами местного самоуправления

муниципальных образований в

Камчатском крае схемы размещения

нестационарных торговых объектов

СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ

ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование муниципального образования)

ПО СОСТОЯНИЮ НА \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ ГОД

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Nп/п | Адрес, местонестационарного торгового объекта | Площадьземельногоучастка | Площадьнестационарноготоргового объекта | Вид собственности земельного участка, здания, сооружения, где расположен нестационарныйторговый объект | Специализация(ассортиментреализуемойпродукции) | Типнестационарного торгового объекта | Периодразмещениянестационарноготоргового объекта |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |

Пояснительная записка

к проекту приказа Министерства экономического развития,

предпринимательства и торговли Камчатского края

"О Порядке разработки и утверждения органами местного

самоуправления муниципальных образований в Камчатском

крае схемы размещения нестационарных торговых объектов"

Настоящий проект приказа Министерства экономического развития, предпринимательства и торговли Камчатского края "О Порядке разработки и утверждения органами местного самоуправления муниципальных образований в Камчатском крае схемы размещения нестационарных торговых объектов" разработан в соответствии с Федеральным законом от 28.12.2009 N 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации" (далее Федеральный закон), Законом Камчатского края от 26.04.2010 N 411 "О полномочиях органов государственной власти Камчатского края в области государственного регулирования торговой деятельности в Камчатском крае и о порядке разработки краевых программ развития торговли".

Порядок разработан в связи с передачей Министерству полномочий в сфере внутренней торговли Камчатского края согласно Постановлению Правительства Камчатского края от 27.12.2012 N 590-П "Об утверждении Положения о Министерстве экономического развития, предпринимательства и торговли Камчатского края", а также в связи с необходимостью актуализации Приказа Министерства сельского хозяйства и торговли Камчатского края от 08.11.2010 N 147 "О Порядке разработки и утверждения органами местного самоуправления муниципальных образований в Камчатском крае схемы размещения нестационарных торговых объектов". Порядок изложен в новой редакции с сохранением основных целей и требований, предусмотренных в Приказе от 08.11.2010 N 147 Министерства сельского хозяйства и торговли Камчатского края, которое ранее было наделено полномочиями в сфере внутренней торговли Камчатского края.

Порядок устанавливает процедуру разработки и утверждения органами местного самоуправления схемы размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, находящихся в государственной или муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии со ст. 10 Федерального закона уполномоченный орган Правительства Камчатского края устанавливает Порядок разработки и утверждения органом местного самоуправления схемы размещения нестационарных торговых объектов.