



**МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ
КАМЧАТСКОГО КРАЯ**

ПРИКАЗ № 20-14

г. Петропавловск-Камчатский

от 20.01.2023

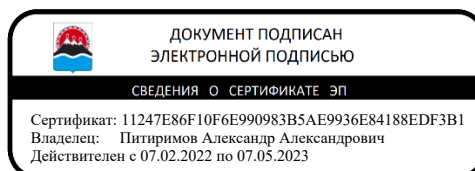
Об утверждении Положения о предоставлении платных дополнительных услуг, оказываемых краевым государственным казенным учреждением «Региональный центр развития энергетики и энергосбережения» и прейскуранта цен на платные дополнительные услуги, оказываемые краевым казенным учреждением «Региональный центр развития

Во исполнение постановления Правительства Камчатского края от 26.04.2022 № 216-П «О порядке формирования государственного задания на оказание государственных услуг (выполнение работ) в отношении краевых государственных учреждений и финансового обеспечения выполнения государственного задания»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить Положение о предоставлении платных дополнительных услуг, оказываемых краевым государственным казенным учреждением «Региональный центр развития энергетики и энергосбережения» согласно приложению 1 к настоящему приказу.
2. Утвердить прейскурант цен на 2023 год на платные дополнительные услуги, оказываемые краевым государственным казенным учреждением «Региональный центр развития энергетики и энергосбережения» согласно приложению 2 к настоящему приказу.

Министр



А.А. Питиримов

Положение
о предоставлении платных дополнительных услуг,
оказываемых краевым государственным казенным учреждением
«Региональный центр развития энергетики и энергосбережения»

1. Общие положения.

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Бюджетным Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Российской Федерации от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей», Уставом Краевого государственного казенного учреждения «Региональный центр развития энергетики и энергосбережения» (далее – КГКУ «РЦРЭЭ»).

1.2. Платные дополнительные услуги – это деятельность, осуществляемая сотрудниками КГКУ «РЦРЭЭ» с использованием имущества КГКУ «РЦРЭЭ» на договорной возмездной основе как с физическими, так и с юридическими лицами по выполнению работ в области энергосбережения и энергоэффективности дополнительно к основной деятельности, осуществляемой за рамками государственного задания.

1.3. Целью оказания платных услуг является развитие энергосбережения и энергоэффективности, привлечение внебюджетных источников финансирования.

1.4. Платные услуги являются дополнительными и не должны ущемлять права учреждений, предприятий и населения Камчатского края в предоставлении услуг, заложенных государственным заданием КГКУ «РЦРЭЭ», утвержденным Министерством жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края (далее - Министерство).

3. Условия и порядок оказания платных услуг.

2.1. КГКУ «РЦРЭЭ» имеет право оказывать платные дополнительные услуги в соответствии с утвержденным перечнем этих услуг. Услуги, указанные в перечне, должны соответствовать видам деятельности, предусмотренным в Уставе КГКУ «РЦРЭЭ».

2.2. Платные услуги оказываются на основании договора, заключенного между КГКУ «РЦРЭЭ» и получателем услуг. Договор должен содержать следующие основные положения:

- 1) предмет договора;
- 2) срок и место оказания услуги;
- 3) перечень, количество и стоимость оказываемых услуг;
- 4) условия внесения платы;
- 5) ответственность сторон;
- 6) место нахождения и реквизиты сторон.

2.3. В рамках оказания платных дополнительных услуг КГКУ «РЦРЭЭ»:

1) получает и продлевает свидетельство саморегулируемой организации в области энергетических обследований (далее – СРО) на те виды услуг, которые будут организованы в виде платных дополнительных услуг (если свидетельство СРО на данные виды работ требуется);

2) обеспечивает подбор специалистов, с которыми необходимо оформить соответствующие договоры возмездного оказания услуг (если работы выполняются с привлечением сторонних специалистов);

3) обеспечивает получателей услуг бесплатной, доступной и достоверной информацией по оказанию платных дополнительных услуг;

4) ежегодно предоставляет Министерству отчет о поступлении средств, полученных от оказания платных услуг.

2.4. Средства, полученные от оказания платных услуг, в полном объеме отражаются в отчете об исполнении бюджета.

2.5. Оплата за предоставляемые дополнительные платные услуги производится безналичным путём на лицевой счет КГКУ «РЦРЭЭ», открытый в Управлении Федерального казначейства по Камчатскому краю.

2.6. Доход, полученный от оказания платных услуг, КГКУ «РЦРЭЭ» администрирует в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. Перечень платных услуг.

3.1. КГКУ «РЦРЭЭ» предоставляет платные дополнительные услуги в области энергосбережения и энергоэффективности (если данные услуги не заложены в государственном задании, либо учреждение уже выполнило то количество работ, которое заложено в государственном задании), а именно:

- 1) проведение термографического обследования;
- 2) проведение энергетического обследования с разработкой энергетического паспорта;
- 3) разработка энергетического паспорта по проектной документации для вводимого в эксплуатацию здания;
- 4) проведение анализа существующей системы потребления коммунальных ресурсов организации с разработкой программы энергосбережения и повышения энергетической эффективности;
- 5) оказание консультационных услуг при урегулировании договорных отношений между юридическими лицами и ресурсоснабжающими организациями. Выдача рекомендаций.

4. Порядок формирования цен на платные услуги.

4.1. Цены на платные услуги утверждаются Министерством ЖКХ и энергетики Камчатского края в соответствии с действующим законодательством с учетом планируемых затрат КГКУ «РЦРЭЭ».

4.2. При определении цены на оказание платной дополнительной услуги должна быть обеспечена компенсация понесенных РЦРЭЭ затрат на оказание такой услуги и определенной нормы рентабельности. В расчет стоимости услуг включаются следующие расходы:

1) оплата труда сотрудников, осуществляющих оказание услуги, из расчета стоимости 1 часа работы, умноженного на количество часов, предусмотренных оказанием данной услуги. Количество специалистов необходимых для выполнения услуги определяется РЦРЭЭ исходя из вида выполняемых работ, функционально-типологической группы и технических характеристик обследуемого объекта;

2) начисления на оплату труда сотрудников, осуществляющих оказание услуги;

3) транспортные расходы для проезда сотрудников к месту оказания услуг;

4) компенсация текущего ремонта, поверки, обслуживания и амортизации оборудования, используемого при оказании услуг;

5) канцелярские принадлежности, расходные материалы и инвентарь;

6) административно-управленческие расходы;

7) рентабельность в размере 20% от сложившейся себестоимости;

8) налоги - на прибыль.

4.3. Проведение термографического обследования.

4.3.1. Базовая цена проведения термографического обследования определяется в зависимости от общей площади здания или помещения в соответствии с расчетом (Приложение 2).

4.3.2. Термографическое обследование включает в себя проведение тепловизионного обследования всего объекта (помещения) внутри и снаружи (для объекта (помещения) общей базовой площади – не более 25 термографических снимков, за каждые 500 м² сверх базовой общей площади дополнительно не более 6 термографических снимков). В течение 10 рабочих дней на электронную почту Заказчика отправляется тепловизионный отчет с комментариями по проблемным областям.

4.3.3. Отчет включает рекомендации по устранению дефектов, выявленных при термографическом обследовании.

4.3.4. Итоговая цена проведения термографического обследования определяется по формуле: **Цоб = Цбаз + Нтр + Нрп.**

4.4. Проведение энергетического обследования.

4.4.1. Базовая цена на проведение энергетического обследования определяется в соответствии с расчетом (Приложение 2).

4.4.2. Проведение энергетического обследования производится в соответствии с требованиями, установленными Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 25.05.2020 №310 Об утверждении требований к проведению энергетического обследования, резу

льттам энергетического обследования (энергетическому паспорту и отчету о проведении энергетического обследования)».

4.4.3. Итоговая цена на проведение энергетического определяется по формуле: $\text{Цоб} = \text{Цбаз} + (\text{Цбаз} * \text{Ксо}) + \text{Нтр} + \text{Нрп}$.

4.5. Разработка энергетического паспорта по проектной документации для вводимого в эксплуатацию здания.

4.5.1. Базовая цена на разработку энергетического паспорта по проектной документации для вводимого в эксплуатацию здания определяется в соответствии с расчетом (Приложение 2).

4.5.2. Проведение энергетического обследования производится в соответствии с требованиями, установленными Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 25.05.2020 №310 Об утверждении требований к проведению энергетического обследования, результатам энергетического обследования (энергетическому паспорту и отчету о проведении энергетического обследования)».

4.5.3. Итоговая цена разработку энергетического паспорта по проектной документации для вводимого в эксплуатацию здания определяется по формуле: $\text{Цоб} = \text{Цбаз} + \text{Нтр} + \text{Нрп}$.

4.6. Проведение анализа существующей системы потребления коммунальных ресурсов организации с разработкой программы энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

4.6.1. Базовая цена проведения анализа существующей системы потребления коммунальных ресурсов организации с разработкой программы энергосбережения и повышения энергетической эффективности определяется в соответствии с расчетом (Приложение 2).

4.6.2. Проведение анализа существующей системы потребления коммунальных ресурсов организации с разработкой программы энергосбережения и повышения энергетической эффективности осуществляется в соответствии с Приказом Министерства энергетики РФ от 30.06.2014 № 398 «Об утверждении требований к форме программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций с участием государства, и муниципального образования, организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, и отчетности о ходе их реализации».

4.6.3. Проведение термографического обследования всего объекта осуществляется внутри и снаружи (для объекта общей базовой площади – не более 10 термографических снимков за каждые 500 м², сверх базовой общей площади дополнительно не менее 3 термографических снимков) с комментариями по проблемным областям, а также рекомендации по установлению целевого уровня снижения потребления энергетических ресурсов (ЦУС).

4.6.4. Итоговая цена проведения анализа существующей системы потребления коммунальных ресурсов организации с разработкой программы энергосбережения и повышения энергетической эффективности определяется по формуле: $\text{Цоб} = \text{Цбаз} + (\text{Цбаз} * \text{Ксо}) + \text{Нтр} + \text{Нрп}$.

4.7. Оказание консультационных услуг при урегулировании договорных отношений между юридическими лицами и ресурсоснабжающими организациями. Выдача рекомендаций.

4.7.1. Цена проведения работы «Оказание консультационных услуг при урегулировании договорных отношений между юридическими лицами и ресурсоснабжающими организациями. Выдача рекомендаций» определяется в соответствии с расчетом (Приложение 2).

4.7.2. Анализ существующих договорных отношений и выдача рекомендаций осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

4.7.3. Итоговая цена работы «Оказание консультационных услуг при урегулировании договорных отношений между юридическими лицами и ресурсоснабжающими организациями. Выдача рекомендаций» определяется по формуле: $Цоб = Цбаз + Нтр + Нрп$.

4.8. Надбавки на транспортные расходы и расходы на проживание

4.8.1. В целях компенсации транспортных расходов, **Нтр (надбавка за транспортные расходы)** - применяется при оказании услуг согласно действующего прейскуранта за пределами Петропавловск-Камчатского городского округа, Елизовского муниципального района и Вилючинского городского округа при командировании сотрудника учреждения на срок 1 сутки и более.

4.8.2. **Нтр (надбавка за транспортные расходы)** - устанавливается согласно наименьшей предлагаемой цены по перевозке пассажиров до места следования, на момент заключения контракта, в соответствии с прейскурантами цен транспортных компаний, предоставляющих услуги по перевозке пассажиров.

4.8.3. В случае доставки сотрудников РЦРЭЭ до места выполнения работ и обратно транспортом, предоставляемым Заказчиком, **Нтр не применяется**.

4.9. **Нрп (надбавка за проживание)** устанавливается в размере 3791 рублей 27 копеек, исходя из расчетов средней стоимости проживания за 1 сутки в муниципальных образованиях Камчатского края.

4.8.4. По согласованию с РЦРЭЭ, при предоставлении Заказчиком мест для проживания сотрудников **Нрп не применяется**.

4.9. Коэффициент сложности и объема

4.9.1. Коэффициент сложности и объема **Ксо** - применяется при оказании услуг по анализу энергетической эффективности учреждения и проведению энергетического обследования.

4.9.2. Коэффициент **Ксо** рассчитывается в зависимости от общей площади здания или помещения, количества зданий, особенностей системы электро-теплоснабжения, оборудования, находящегося в эксплуатации и наличия собственных источников выработки энергетических ресурсов.

4.9.3. **Базовое значение Ксо равно 0**. Итоговое значение коэффициента **Ксо** определяется исходя из суммы значений критериев оценки сложности объекта и определяется по таблице:

№ п/п	Наименование критерия оценки сложности объекта (Ксо)	Базовая величина критерия (Ксо не применяется)	Значение Критерия
К1.	Площадь здания или помещения	Менее 500м ² (включительно)	От 501м ² до 1000м ² Ксо +0,2 От 1001м ² до 1500м ² Ксо +0,4 От 1501м ² до 2000м ² Ксо +0,6 От 2001м ² до 2500м ² Ксо +0,8 От 2501м ² до 3000м ² Ксо +1 От 3001м ² до 3500м ² Ксо +1,2 От 3501м ² до 4000м ² Ксо +1,4 Свыше 4000м ² Ксо + 1,6
К2.	Разрешенная максимальная мощность	Менее 20 кВт (включительно)	От 21 кВт до 40 кВт Ксо + 0,1 От 41 кВт до 60 кВт Ксо + 0,2 От 61 кВт до 80 кВт Ксо + 0,3 От 81 кВт до 100 кВт Ксо + 0,4 От 101 кВт до 120 кВт Ксо + 0,5 От 121 кВт до 140 кВт Ксо + 0,6 От 141 кВт до 160 кВт Ксо + 0,7 От 161 кВт до 180 кВт Ксо + 0,8 От 181 кВт до 200 кВт Ксо + 0,9 Свыше 200 кВт Ксо + 1
К3.	Количество зданий	Одно здание (помещения в одном здании)	За каждое дополнительное здание (помещения в другом здании) Ксо +0,2
К4.	Наличие собственного источника выработки энергетических ресурсов	Отсутствие собственного источника выработки энергетических ресурсов	Ксо + 0,7

$$\mathbf{K_{co} = K1 + K2 + K3 + K4.}$$

5. Права и обязанности потребителя услуг.

5.1. Заказчик имеет право:

1) получать информацию от руководства КГКУ «РЦРЭЭ» о наличии свидетельства СРО, правилах предоставления дополнительных услуг, ценах, сроках исполнения работ и т.д.;

2) требовать качественного и своевременного предоставления платных услуг;

3) требовать предоставления дополнительных платных услуг в строгом соответствии с договором.

5.2. При несоблюдении КГКУ «РЦРЭЭ» обязательств по срокам исполнения услуг потребитель вправе по своему выбору:

1) назначить новый срок оказания услуг;

2) потребовать выполнения услуги другими специалистами;

3) расторгнуть договор и потребовать возмещения убытков.

6. Ответственность КГКУ «РЦРЭЭ» за ненадлежащее оказание платных услуг.

6.1. В соответствии с законодательством РФ КГКУ «РЦРЭЭ» несет ответственность перед потребителем за неисполнение или ненадлежащее

исполнение условий договора, несоблюдение требований, предъявляемых к оказанию услуг, низкое качество и нарушение порядка их предоставления.

6.2. Должностные лица, специалисты, виновные в нарушении установленных требований при оказании платных дополнительных услуг, несут ответственность в установленном законом порядке.

6.3. Ответственность за соблюдение дисциплины цен при оказании платных услуг, согласно законодательству о защите прав потребителей, правильность учета платных дополнительных услуг возлагается непосредственно на КГКУ «РЦРЭЭ» в лице его руководителя.

7. Порядок контроля за оказанием платных услуг, поступлением и расходованием полученных средств.

7.1. Организация платных услуг в КГКУ «РЦРЭЭ» осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, законодательством Камчатского края, решениями органов исполнительной власти Камчатского края и настоящим Положением.

7.2. Внутренний контроль за ценообразованием, процессом заключения договоров, а также соблюдением договорных условий с составлением отчетности возлагается на заместителя директора КГКУ «РЦРЭЭ».

7.3. Контроль за организацией и качеством выполнения платных услуг, за соблюдением дисциплины цен, правильностью администрирования доходных КБК возлагается на КГКУ «РЦРЭЭ».

7.4. Общий контроль за оказанием платных услуг КГКУ «РЦРЭЭ» осуществляют в пределах своей компетенции органы исполнительной власти Камчатского края, государственные органы и организации, на которые в соответствии с законами и иными правовыми актами Российской Федерации возложена проверка деятельности КГКУ «РЦРЭЭ».

8. Порядок рассмотрения споров.

8.1. Споры, возникающие при оказании платных услуг, разрешаются:

- Руководителем КГКУ «РЦРЭЭ».
- В судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Приложение 2 к приказу
 Министерства жилищно-
 коммунального хозяйства и
 энергетики Камчатского края
 от 20.01.2023 №
 20-14

Прейскурант цен на 2023 год
 на платные дополнительные услуги, оказываемые краевым государственным
 казенным учреждением «Региональный центр развития энергетики и
 энергосбережения»

Расчет базовой цены термографического обследования

		Термографическое обследование	
	Базовая общая площадь	до 500 м ²	За каждые 500 м ² сверх базовой общей площади, цена на термографическое обследование увеличивается на 4227,20 р
1	Оплата труда сотрудников, руб.	5256,78	
	Время оказания услуги, ч/час	8,61	
	Стоимость 1 ч/часа, руб.	644,99	
2	Начисления на оплату труда, руб	1587,55	
3	Транспортные расходы*, руб.	1056,80	
4	Компенсация текущего ремонта, поверки, обслуживания и амортизации оборудования, руб.	444,61	
5	Канцелярские принадлежности, материалы и инвентарь, руб.	79,04	
6	Административно-управленческие расходы, руб.	4785,22	
7	Рентабельность, руб.	2642	
8	Налоги, руб.	0	
	Итого цена, руб.	15852	

* Транспортные расходы учитывают оказание услуг в пределах Петропавловск-Камчатского городского округа, Елизовского муниципального района и Вилучинского городского округа. При оказании услуг за пределами указанных районов применяется **Нтр**.

Расчет базовой цены проведения энергетического обследования с разработкой энергетического паспорта

		Базовая цена проведения энергетического обследования
1	Оплата труда сотрудников, руб.	26207,70
	Время оказания услуги, ч/час	42,94
	Стоимость 1 ч/часа, руб.	644,99
2	Начисления на оплату труда, руб.	7914,72
3	Транспортные расходы*, руб.	1056,80
4	Компенсация текущего ремонта, поверки, обслуживания и амортизации оборудования, руб.	2216,66
5	Канцелярские принадлежности, материалы и инвентарь, руб.	394,04
6	Административно-управленческие расходы, руб.	23856,74
7	Рентабельность, руб.	12329,34
8	Налоги, руб.	0
	Итого цена, руб.	73976

* Транспортные расходы учитывают оказание услуг в пределах Петропавловск-Камчатского городского округа, Елизовского муниципального района и Вилючинского городского округа. При оказании услуг за пределами указанных районов применяется **Нтр.**

Расчет базовой цены на разработку энергетического паспорта по проектной документации для вводимого в эксплуатацию здания.

		Базовая цена проведения энергетического обследования
1	Оплата труда сотрудников, руб.	14779,92
	Время оказания услуги, ч/час	24,22
	Стоимость 1 ч/часа, руб.	644,98
2	Начисления на оплату труда, руб.	4463,53
3	Транспортные расходы*, руб.	1056,80
4	Компенсация текущего ремонта, поверки, обслуживания и амортизации оборудования, руб.	1250,10
5	Канцелярские принадлежности, материалы и инвентарь, руб.	222,21
6	Административно-управленческие расходы, руб.	13454,09
7	Рентабельность, руб.	7045,34
8	Налоги, руб.	0
	Итого цена, руб.	42272

* Транспортные расходы учитывают оказание услуг в пределах Петропавловск-Камчатского городского округа, Елизовского муниципального района и Вилючинского городского округа. При оказании услуг за пределами указанных районов применяется **Нтр**.

Расчет цены проведение анализа существующей системы потребления коммунальных ресурсов организации с разработкой программы энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

		Базовая цена разработки программы энергосбережения
1	Оплата труда сотрудников, руб.	10970,66
	Время оказания услуги, ч/час	17,98
	Стоимость 1 ч/часа, руб.	644,98
2	Начисления на оплату труда, руб.	3313,14
3	Транспортные расходы*, руб.	1056,80
4	Компенсация текущего ремонта, поверки, обслуживания и амортизации оборудования, руб	927,90
5	Канцелярские принадлежности, материалы и инвентарь, руб.	164,95
6	Административно-управленческие расходы, руб.	9986,54
7	Рентабельность, руб.	5284
8	Налоги, руб.	0
	Итого цена, руб.	31704

* Транспортные расходы учитывают оказание услуг в пределах Петропавловск-Камчатского городского округа, Елизовского муниципального района и Вилючинского городского округа. При оказании услуг за пределами указанных районов применяется **Нтр**.

**Расчет цены на оказание консультационных услуг при урегулировании договорных отношений между юридическими лицами и ресурсоснабжающими организациями.
Выдача рекомендаций.**

		Базовая цена анализа документации
1	Оплата труда сотрудников, руб.	17446,40
	Время оказания услуги, ч/час	28,58
	Стоимость 1 ч/часа, руб.	644,99
2	Начисления на оплату труда, руб.	5268,81
3	Транспортные расходы*, руб.	1056,80
4	Компенсация текущего ремонта, поверки, обслуживания и амортизации оборудования, руб.	1475,63
5	Канцелярские принадлежности, материалы и инвентарь, руб.	262,31
6	Административно-управленческие расходы, руб.	15881,38
7	Рентабельность, руб.	8278,26
8	Налоги, руб.	0
	Итого цена, руб.	49669,6

* Транспортные расходы учитывают оказание услуг в пределах Петропавловск-Камчатского городского округа, Елизовского муниципального района и Вилючинского городского округа. При оказании услуг за пределами указанных районов применяется **Нтр.**