

Протокол  
заседания отраслевой группы Инвестиционного совета в Камчатском крае по  
развитию строительства

г. Петропавловск-Камчатский

16 апреля 2019 года

Присутствовали

Члены отраслевой группы:

Старов Григорий Николай - Президент Союза «Саморегулируемая организация строителей Камчатки» (Союз строителей Камчатки)-заместитель руководителя Отраслевой группы;

Воронов Николай Викторович - генеральный директор ООО «Русский двор», председатель Совета Союза строителей Камчатки;

Захарченко Иван Валентинович - генеральный директор ООО ИАЦ «Новый город»;

Ю Сергей Юнхакович - генеральный директор ООО «ЮСАС-СТРОЙ»;

Пась Ольга Петровна - И.о. руководителя Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловска Камчатского городского округа;

Ленда Андрей Васильевич - директор ООО «Камчатгэсстрой»;

Балакаев Владимир Васильевич - И.о. Министра имущественных и земельных отношений Камчатского края;

Белик Григорий Валерьевич - представить корпорации развития Камчатского края;

Хмельницкий Александр Владимирович - начальник отдел архитектуры и информационных ресурсов Управления архитектуры, градостроительства, земельных отношений и природопользования Администрации Елизовского муниципального района.

*Приглашенные:*

Табакар Сергей Сергеевич - И.о. Министра строительства Камчатского края;

Чернобровкин Александр Михайлович - начальник отдела инвестиций и ценообразования в строительстве Министерства строительства Камчатского края;

Пахомова Лариса Михайловна - начальник отдела архитектуры и градостроительства Министерства строительства Камчатского края;

---

О рассмотрении инвестиционного проекта ООО «Русский двор» «Комплексная инвестиционная застройка квартала № 1 планировочного подрайона Петропавловск-Камчатского городского округа 3.1.1. Деловое ядро центра Северного городского планировочного района», претендующего на признание его масштабным инвестиционным проектом в Камчатском крае

---

(выступили: Старов Г.Н., Воронов Н.В., слушали: Пась О.П., Чернобровкина А.М., Балакаева В.В., Пахомова Л.М., Табакара С.С.)

Заслушав информацию инициатора проекта Генерального директора ООО «Русский Двор» Воронова Н.В., заключения Министерства строительства Камчатского края и Администрации Петропавловск-Камчатского городского округа

**РЕШИЛИ:**

1.1. Информацию принять к сведению.

Признать соответствие инвестиционного проекта «Комплексная инвестиционная застройка квартала № 1 планировочного подрайона Петропавловск-Камчатского городского округа 3.1.1. Деловое ядро центра Северного городского планировочного района», приоритетам, целям и задачам, определенным в Стратегии социально-экономического развития Камчатского края до 2030 года, утвержденной постановлением Правительства Камчатского края от 27.07.2010 № 332-П, и Стратегии развития жилищного строительства в Камчатском крае на период до 2025 года, утвержденной распоряжением Правительства Камчатского края от 19.03.2014 № 110-РП, а также соответствие заявленного объема инвестиций на реализацию инвестиционного проекта в размере 2000,00 млн руб. требуемому объему, предусмотренному пунктом 3 статьи 4 Закона Камчатского края от 30.06.2015 № 662 «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых на территории Камчатского края предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов», а также о признании проекта согласованным с документами территориального планирования и документацией по планировке территории.

1.2. Рекомендовать Агентству инвестиций и предпринимательства вынести инвестиционный проект «Комплексная инвестиционная застройка квартала № 1 планировочного подрайона Петропавловск-Камчатского городского округа 3.1.1. Деловое ядро центра Северного городского планировочного района» на заседание Инвестиционного совета в Камчатском крае в целях рассмотрения его на присвоение статуса масштабного инвестиционного проекта Камчатского края.

Заместитель председателя отраслевой группы Инвестиционного совета в Камчатском крае по развитию строительства

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized initial 'G' followed by several loops and a long horizontal stroke ending in a small hook.

Г.Н. Старов