



МАТЕРИАЛЫ

к заседанию

Инвестиционного совета в Камчатском крае

03 апреля 2019 года, 15-00 часов

Малый зал

Правительство Камчатского края

**Повестка заседания
Инвестиционного совета в Камчатском крае**

03 апреля 2019 года
15:00

Правительство Камчатского края
Малый зал

1. О рассмотрении инвестиционного проекта инициатора ООО «Русский двор» «Строительство здания детского сада с начальной школой по ул. Топоркова», претендующего на присвоение статуса особо значимого инвестиционного проекта Камчатского края.

Докладчик: Воронов Николай Викторович, генеральный директор ООО «Русский двор».

Содокладчики: Короткова Александра Юрьевна, Министр образования и молодежной политики Камчатского края; Иваненко Виталий Юрьевич, Глава Петропавловск-Камчатского городского округа, Герасимова Оксана Владимировна, Руководитель Агентства инвестиций и предпринимательства Камчатского края.

2. О рассмотрении заявления АО «СиГМА» о предоставлении дополнительных мер государственной поддержки особо значимому инвестиционному проекту «Строительство горно-металлургического комбината по добыче и переработке руды Озерновского золоторудного месторождения Камчатского края».

Докладчик: Филичкин Дмитрий Викторович, генеральный директор АО «СиГМА».

Содокладчики: Прийдун Василий Иванович, Министр природных ресурсов и экологии Камчатского края, Герасимова Оксана Владимировна, Руководитель Агентства инвестиций и предпринимательства Камчатского края.

3. О рассмотрении заявления ООО «Витязь-Авто» о предоставлении дополнительных мер государственной поддержки особо значимому инвестиционному проекту «Рыбоперерабатывающий комплекс в с. Устьевое Соболевского района Камчатского края».

Докладчик: Лужецкая Ольга Петровна, представитель ООО «Витязь-авто».

Содокладчики: Давыдов Владимир Германович, заместитель Министра рыбного хозяйства Камчатского края, Герасимова Оксана Владимировна, Руководитель Агентства инвестиций и предпринимательства Камчатского края.

4. Разное (об утверждении повестки и даты следующего заседания Инвестиционного совета в Камчатском крае, об обновлении составов отраслевых групп Инвестиционного совета в Камчатском крае).

Докладчик: Герасимова Оксана Владимировна – Руководитель Агентства инвестиций и предпринимательства Камчатского края.

**Состав участников
заседания Инвестиционного совета в Камчатском крае**

03 апреля 2019 года
15:00

Правительство Камчатского края
Малый зал

Члены Инвестиционного совета в Камчатском крае:

1. **ВОЙТОВ**
Алексей Юрьевич – Вице-губернатор Камчатского края - руководитель Аппарата Губернатора и Правительства Камчатского края, заместитель председателя Инвестиционного совета в Камчатском крае;
2. **ТАРУСОВ**
Сергей Борисович – председатель рыболовецкого колхоза имени В.И. Ленина, заместитель председателя Инвестиционного совета в Камчатском крае;
3. **КАФТАЙЛОВА**
Ирина Владимировна – советник отдела инвестиционной политики Агентства инвестиций и предпринимательства Камчатского края, ответственный секретарь Совета;
4. **СИВАК**
Виктория Ивановна – заместитель Председателя Правительства Камчатского края;
5. **БЕЛОВ**
Дмитрий Михайлович – генеральный директор ООО «Феникс»;
6. **БОРЦОВ**
Станислав Викторович – уполномоченный при Губернаторе Камчатского края по защите прав предпринимателей;
7. **ВАЛЬТЕР**
Владимир Евгеньевич – генеральный директор ООО «Терминал Сероглазка»;
8. **ВАСИЛЕВСКИЙ**
Роман Сергеевич – глава Елизовского муниципального района;
9. **ВОРОНОВ**
Николай Викторович – генеральный директор ООО «Русский двор», Председатель НП «СРО «ССК»;
10. **ГЕРАСИМОВА**
Оксана Владимировна – руководитель Агентства инвестиций и предпринимательства Камчатского края;

11. ДЕГОДЬЕВ
Андрей Григорьевич – Министр строительства Камчатского края);
12. ЕРМОЛЕНКО
Евгений Николаевич – председатель постоянного комитета Законодательного собрания Камчатского края по бюджетной, налоговой, экономической политике, вопросам собственности и предпринимательства;
13. ИВАНЕНКО
Виталий Юрьевич – глава Петропавловск-Камчатского городского округа;
14. ИВАНОВ
Александр Владимирович – директор ООО «Паужетка Агротерм»;
15. КАБАНОВ
Евгений Николаевич – президент союза «Торгово-промышленная палата Камчатского края»;
16. КАЮМОВ
Владимир Владимирович – Министр транспорта и дорожного строительства Камчатского края;
17. КОПЫЛОВ
Андрей Алексеевич – первый заместитель председателя Законодательного Собрания Камчатского края;
18. КОНДРАТЬЕВ
Сергей Борисович – генеральный директор ПАО «Камчатскэнерго»;
19. КОРОБКОВ
Олег Викторович – ИП Коробков Олег Викторович;
20. КОРОСТЕЛЕВ
Дмитрий Анатольевич – Министр экономического развития и торговли Камчатского края;
21. КОШКАРЕВ
Андрей Владимирович – директор МУП «Петропавловский водоканал»;
22. КУЧЕРЕНКО
Александр Анатольевич – Министр сельского хозяйства, пищевой и перерабатывающей промышленности Камчатского края;
23. ЛАТЫШЕВ
Сергей Юрьевич – управляющий Камчатским отделением № 8556 ПАО Сбербанк;
24. МАСЛОВ
Юрий Николаевич – руководитель Управления Росреестра по Камчатскому краю;

25. МАТЮША
Андрей Владимирович – директор Камчатского регионального филиала АО «Россельхозбанк»;
26. МЕДИНСКАЯ
Светлана Петровна – советник председателя АО «Инвестиционно-финансовая компания «Солид»;
27. МОНЖАРЕНКО
Сергей Анатольевич – ИП Монжаренко Сергей Анатольевич;
28. ОРЛОВ
Александр Алексеевич – президент НП «Горнопромышленная ассоциация Камчатки»;
29. ПОВЗНЕР
Вадим Маркович – председатель совета директоров ОАО «Петропавловский хлебокомбинат»;
30. ПРИЙДУН
Василий Иванович – Министр природных ресурсов и экологии Камчатского края;
31. РУБАХИН
Владимир Ильич – общественный представитель АНО «Агентство стратегических инициатив по продвижению новых проектов» в Камчатском крае;
32. СТАРОВ
Григорий Николаевич – президент союза «Саморегулируемая организация строителей Камчатки»;
33. СТРАТОНОВА
Елена Алексеевна – руководитель Агентства по туризму и внешним связям Камчатского края;
34. СУББОТА
Ольга Александровна – ИП Суббота Ольга Александровна;
35. ТЕЧКО
Сергей Леонидович – Министр финансов Камчатского края;
36. ТИМОШЕНКО
Сергей Васильевич – председатель НО «Региональное отраслевое объединение работодателей «Союз рыбопромышленников и предпринимателей Камчатки»;
37. ХАРИТОНОВА
Юлия Юрьевна – руководитель Агентства приоритетных проектов развития Камчатского края;
38. ШАМОЯН
Рашид Фероевич – заместитель председателя постоянного комитета Законодательного Собрания Камчатского края по бюджетной, налоговой, экономической политике, вопросам собственности и предпринимательства;

председатель Камчатского регионального отделения общероссийской общественной организации «Деловая Россия»;

39. ЩЕРБАКОВ
Андрей Николаевич – председатель Камчатского регионального отделения российского общества оценщиков.

Приглашенные участники:

40. БАЛАКАЕВ
Владимир Васильевич – ВРИО Министра имущественных и земельных отношений Камчатского края;
41. ДАВЫДОВ
Владимир Германович – заместитель Министра рыбного хозяйства Камчатского края;
42. ЗДЕТОВЕТСКИЙ
Андрей Георгиевич – Министр рыбного хозяйства Камчатского края;
43. ЗУБАРЬ
Галина Викторовна – руководитель дирекции по Камчатскому краю филиала Банка ВТБ (ПАО) в г. Хабаровске;
44. КОРОТКОВА
Александра Юрьевна – Министр образования и молодежной политики Камчатского края;
45. КРАВЧУК
Лилия Рамдильевна – первый заместитель генерального директора АО «Корпорация развития Камчатки»;
46. КОСТЕНЕЦ
Михаил Сергеевич – заместитель генерального директора АО «Корпорация развития Камчатки»;
47. КУДРИН
Андрей Игоревич – руководитель Агентства по обращению с отходами Камчатского края;
48. ЛЕУШИНА
Ольга Васильевна – и.о. руководителя Агентства по занятости населения и миграционной политике Камчатского края;
49. ЛУЖЕЦКАЯ
Ольга Петровна – представитель ООО «Витязь-авто»;
50. ФИЛИЧКИН
Дмитрий Викторов – генеральный директор АО «СиГМА».

Решение
заседания Инвестиционного совета в Камчатском крае

03 апреля 2019 года
15:00

Правительство Камчатского края,
Малый зал

По первому вопросу. О рассмотрении инвестиционного проекта инициатора ООО «Русский двор» «Строительство здания детского сада с начальной школой по ул. Топоркова», претендующего на присвоение статуса особо значимого инвестиционного проекта Камчатского края.

1.1. Принять к сведению информацию ООО «Русский двор» по инвестиционному проекту «Строительство здания детского сада с начальной школой по ул. Топоркова».

1.2. В случае принятия Инвестиционным советом в Камчатском крае решения об отклонении заявления инвестора Агентству инвестиций и предпринимательства Камчатского края направить инвестору копию решения Инвестиционного совета в Камчатском крае об отклонении заявления
срок – до 11.04.2019.

1.3. В случае принятия Инвестиционным советом в Камчатском крае решения о присвоении инвестиционному проекту статуса особо значимого инвестиционного проекта Камчатского края Агентству инвестиций и предпринимательства Камчатского края подготовить проект распоряжения Правительства Камчатского края о присвоении инвестиционному проекту статуса особо значимого инвестиционного проекта Камчатского края, внесении данного проекта в Реестр особо значимых инвестиционных проектов Камчатского края и назначении куратора по вопросам сопровождения реализации особо значимого инвестиционного проекта Камчатского края из числа членов Правительства Камчатского края в соответствии с видами экономической деятельности, в сфере которых они осуществляют свои полномочия, а также об определении меры государственной поддержки особо значимого инвестиционного проекта Камчатского края.

По второму вопросу. О рассмотрении заявления АО «СиГМА» о предоставлении дополнительных мер государственной поддержки особо значимому инвестиционному проекту «Строительство горно-металлургического комбината по добыче и переработке руды Озерновского золоторудного месторождения Камчатского края».

2.1. Принять к сведению информацию АО «СиГМА» по инвестиционному проекту «Строительство горно-металлургического комбината по добыче и переработке руды Озерновского золоторудного месторождения Камчатского края».

2.2. В случае принятия Инвестиционным советом в Камчатском крае решения об отклонении заявления инвестора Агентству инвестиций и предпринимательства Камчатского края направить инвестору копию решения Инвестиционного совета в Камчатском крае об отклонении заявления срок – до 11.04.2019.

2.3. В случае принятия Инвестиционным советом в Камчатском крае решения о предоставлении дополнительных мер финансовой поддержки особо значимому инвестиционному проекту Камчатского края, Агентству инвестиций и предпринимательства Камчатского края подготовить проект распоряжения Правительства Камчатского края о внесении изменений в распоряжение Правительства Камчатского края о присвоении инвестиционному проекту статуса особо значимого инвестиционного проекта Камчатского края, в части определения мер государственной поддержки особо значимого инвестиционного проекта Камчатского края, а также подготовить внесение изменений в Реестр особо значимых инвестиционных проектов Камчатского края.

По третьему вопросу: О рассмотрении заявления ООО «Витязь-Авто» о предоставлении дополнительных мер государственной поддержки особо значимому инвестиционному проекту «Рыбоперерабатывающий комплекс в с. Устьевое Соболевского района Камчатского края».

3.1. Принять к сведению информацию ООО «Витязь-Авто» по инвестиционному проекту «Рыбоперерабатывающий комплекс в с. Устьевое Соболевского района Камчатского края».

3.2. В случае принятия Инвестиционным советом в Камчатском крае решения об отклонении заявления инвестора Агентству инвестиций и предпринимательства Камчатского края направить инвестору копию решения Инвестиционного совета в Камчатском крае об отклонении заявления срок – до 11.04.2019.

3.3. В случае принятия Инвестиционным советом в Камчатском крае решения о предоставлении дополнительных мер финансовой поддержки особо значимому инвестиционному проекту Камчатского края, Агентству инвестиций и предпринимательства Камчатского края подготовить проект распоряжения Правительства Камчатского края о внесении изменений в распоряжение Правительства Камчатского края о присвоении

инвестиционному проекту статуса особо значимого инвестиционного проекта Камчатского края, в части определения мер государственной поддержки особо значимого инвестиционного проекта Камчатского края, а также подготовить внесение изменений в Реестр особо значимых инвестиционных проектов Камчатского края.

По четвертому вопросу: Разное (об утверждении повестки и даты следующего заседания, об обновлении составов отраслевых групп Инвестиционного совета в Камчатском крае).

4.1. Принять решение об утверждении повестки и даты следующего заседания Инвестиционного совета в Камчатском крае согласно приложению 2.

4.2. Принять решение об утверждении обновленного состава отраслевых групп Инвестиционного совета в Камчатском крае согласно приложению 3.

Краткая справка инвестиционного проекта ООО «Русский двор»

Название проекта	«Строительство здания детского сада с начальной школой по ул. Топоркова»
Инициатор проекта	ООО «Русский двор»
Хронология и текущее состояние проекта	<p>В 2017 году рассматриваемый проект признан масштабным инвестиционным проектом (распоряжение Губернатора Камчатского края от 25.05.2017 № 599-Р), что позволило ООО «Русский двор» заключить договор аренды необходимого земельного участка без процедуры проведения торгов (в соответствии со статьей 39 (б) Земельного кодекса Российской Федерации, законом Камчатского края от 30.07.2015 № 662 «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых на территории Камчатского края предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов», постановлением Правительства Камчатского края от 31.08.2015 № 312-П «Об утверждении Положения о признании инвестиционного проекта масштабным инвестиционным проектом в Камчатском крае»).</p> <p>В рамках реализации проекта компания ведет строительство здания детского сада и начальной школы на арендованном ей участке земли, расположенном по ул. Топоркова, г. Петропавловск Камчатский.</p>
Цель обращения и основание	<p>В марте 2019 года ООО «Русский двор», в соответствии с разделом 3 порядка присвоения инвестиционному проекту статуса особо значимого инвестиционного проекта Камчатского края, утвержденного постановлением Правительства Камчатского края от 16.07.2010 № 319 - П, обратилось в Агентство с заявлением <i>о присвоении инвестиционному проекту статуса особо значимого инвестиционного проекта Камчатского края.</i></p>
Параметры проекта	<p>Общий объем инвестиций –867 745 тыс. руб., в т ч оборотные 51 745 тыс. руб.</p> <p>Финансирование проекта смешанное:</p> <ul style="list-style-type: none">– 200 000 тыс. рублей (23%) заемные средства;– 667 745 тыс. рублей (77%) собственные средства <p>Инициатор проекта: ООО «Русский двор» создано 27.06.1991. Генеральный директор компании – Воронов Николай Викторович. Основной вид деятельности – строительство жилых и нежилых зданий.</p> <p>Критерии финансовой эффективности:</p> <ul style="list-style-type: none">– чистая приведенная стоимость проекта NPV = 89 111 тыс. рублей, требуемый критерий (NPV > 0) соблюдается;

- внутренняя норма доходности IRR 19,95% (при ставке дисконта $k = 16,27\%$), требуемый критерий ($IRR > k$) соблюдается;
- дисконтированный срок окупаемости DPP 9,52 лет;
- индекс доходности проекта (PI) = 1,11, требуемый критерий ($PI > 1$) выполняется.

Бюджетная эффективность:

Общие налоговые поступления в консолидированный бюджет Камчатского края за период с 2018 – 2028 гг. (дисконтированный срок окупаемости + 1 год) 473 636 тыс. рублей.

Субсидии из краевого бюджета всего, 20 000 тыс. рублей, в том числе:

1) субсидии за счет средств краевого бюджета на возмещение затрат (части затрат) на создание и (или) реконструкцию объектов инфраструктуры, а также на подключение (технологическое присоединение) к системам электроснабжения, газоснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения в целях реализации инвестиционных проектов 20 000 тыс. рублей;

Коэффициент бюджетной эффективности (КБЭ):

$473\ 636 / 20\ 000 = 23,69$, требование КБЭ > 1 выполняется.

Социальная значимость:

Проектом предусмотрено создание 87 новых рабочих места.

Рассматриваемый проект является социально значимым по следующим причинам:

- в прилегающем к месту расположения детского сада и начальной школе районе отсутствует достаточное количество мест в аналогичных учреждениях, что создает социальную нагрузку на проживающее в районе население;
- образовательные услуги для детей являются стабильным и долгосрочным источником дохода, что позволяет эффективно управлять деятельностью учреждения на протяжении долгосрочного горизонта планирования.

Исходя из проведенного анализа проекта Агентство делает вывод о соответствии инвестиционного проекта критериям, установленным частью 2.1 постановления 319-П и о возможности рассмотрения вопроса о присвоении статуса особо значимого инвестиционного проекта Камчатского края на заседании Инвестиционного совета в Камчатском крае.

Отраслевая поддержка проекта

Министерство образования Камчатского края (исх. от 22.03.2019 № 24.02-1596) подтверждает соответствие инвестиционного проекта «Строительство здания детского сада с начальной школой по ул. Топоркова» инициатора ООО «Русский двор» Стратегии социально-экономического развития Камчатского края и целесообразность его реализации в настоящее время на территории Камчатского края.



Общество с ограниченной ответственностью
«Русский Двор»
ИНН/КПП 4105000566/410501001
684017 Камчатский край, Елизовский район
п. Светлый ул. Мира 2
тел. +7 (4152) 28-07-77; факс: +7 (4152) 25-19-16
<http://www.rsdvr.ru> e-mail: rusdvor1991@mail.ru
Р/счет 40702810515020001486
Филиал банка ВТБ (ПАО) в г. Хабаровске
БИК 040813727 К/счет 30101810400000000727
«12» сентября 2019 г. № 14

Руководителю
Агентства инвестиций
и предпринимательства
Камчатского края

Герасимовой Оксана
Владимировна

**ЗАЯВЛЕНИЕ
НА РАССМОТРЕНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА,
ПРЕТЕНДУЮЩЕГО НА ПРИСВОЕНИЕ СТАТУСА
ОСОБО ЗНАЧИМОГО ИНВЕСТИЦИОННОГО
ПРОЕКТА КАМЧАТСКОГО КРАЯ**

12.03.2019

№ 38-1020

Дата регистрации

1. Инвестор: Общество с ограниченной ответственностью "РУССКИЙ ДВОР", ООО «Русский Двор»

(полное и сокращенное наименование организации
с указанием организационно-правовой формы)

2. Почтовый и юридический адрес

Юридический адрес: 684017 Камчатский край, Елизовский р-н, п. Светлый, ул. Мира 2,
почтовый адрес: 683031 Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Топоркова
2.

3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) 1024101217590

4. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) 4105000566

5. Доля государства в уставном капитале 0%

6. Наименование инвестиционного проекта (далее - проект) «Строительство здания
детского сада с начальной школой по ул. Топоркова»

7. Цель обращения: присвоение проекту статуса особо значимого инвестиционного
проекта Камчатского края в целях получения государственной поддержки в форме

АГЕНТСТВО ИНВЕСТИЦИЙ
И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА
КАМЧАТСКОГО КРАЯ

Вх. № 38-1020 12.03.2019 2019 г.

финансовых мер:

- предоставление в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации субсидий за счет средств краевого бюджета на возмещение затрат (части затрат) на создание и (или) реконструкцию объектов инфраструктуры, а также на подключение (технологическое присоединение) к системам электроснабжения, газоснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и водосточения в целях реализации инвестиционных проектов.

8. Уполномоченное лицо по ведению проекта:

Должность: Генеральный директор ООО «Русский двор»

Ф.И.О. Воронов Николай Викторович

Телефон 8 (4152) 251916 факс 8 (4152) 251916 E-mail: rusdvor1991@yandex.ru

9. Предполагаемый объем инвестиций 867 745 тыс. руб., в т.ч. в капитальные вложения 816 000 тыс. руб.

ГОД	2018	2019	2020	2021
Объем инвестиций	108 349 т.р.	263 722 т.р.	275 253 т.р.	168 676 т.р.

10. Предполагаемые источники финансирования проекта:

10.1. Бюджетные средства (указать какой бюджет) 0 тыс. руб. (0%)

10.2. Заемные средства 200 000 тыс. руб. в т.ч. кредитные ресурсы банков 200 000 тыс. руб. (в соответствии с комфортным письмом банка под 9 % годовых)

10.3. Собственные средства 667 745 тыс. руб.

11. Предполагаемая продолжительность строительства 36 мес.

12. Адресные ориентиры земельного участка, на котором предполагается реализация проекта: ул. Топоркова, г. Петропавловск-Камчатский, КН 41:01:0010116:14489

13. Предполагаемые налоговые поступления по проекту в консолидированный бюджет Камчатского края:

13.1. в период действия договора (за 120 мес. по 2028 год включит.):

Налог на прибыль 382 920 тыс. руб.

Льготы по налогу на прибыль ---- тыс. руб.

Налог на имущество 88 119 тыс. руб.

Льготы по налогу на имущество _----- тыс. руб.

Налог на доходы физических лиц 39 718 тыс. руб.

Налог земельный (арендная плата за землю) 1 404 тыс. руб.

Прочие: страховые взносы 94 712 тыс. руб.

НДС: 109 266 тыс. руб.

13.2. по окончании действия договора и при выходе на максимальный запланированный объем производства товаров, работ, услуг (ежегодно с 2029):

Налог на прибыль 70 340 тыс. руб.

Налог на имущество 9 428 тыс. руб.

Налог на доходы физических лиц 6 602 тыс. руб.

Налог земельный (арендная плата за землю) 156 тыс. руб.

Прочие: страховые взносы тыс. 15 744 тыс. руб.

НДС: 19732 тыс. руб.

14. Ожидаемая ежегодная прибыль по проекту (до налогообложения) при выходе на максимальный запланированный объем производства товаров, работ, услуг с 2022 г. 88 356 тыс. руб.

15. Показатели финансовой эффективности проекта:

чистая приведенная стоимость (NPV) 250 789 тыс. руб.,

внутренняя норма прибыли (IRR) 23,8 %

индекс рентабельности (PI) 1,3

период окупаемости (P) 10 лет.

16. Показатель бюджетной эффективности проекта 35,8

17. Социальная эффективность проекта, в том числе:

количество рабочих мест по проекту:

на стадии реализации проекта 50 чел.

после ввода в эксплуатацию 87 чел.

повышение доступности и качества услуг населению в сфере образования, физической культуры и спорта, культуры: Необходимость строительства здания детского сада с начальной школой в районе жилой застройки по ул. Топоркова обусловлена потребностью жителей микрорайона в детском дошкольном учреждении и в общеобразовательной начальной школе для детей, живущих в радиусе 500 м. Здание состоит из двух частей: детский сад на 216 детей и начальная школа на 192 места, общее количество мест: 408. Инфраструктурой детского сада предусмотрены: бассейн, спортивный и музыкальный залы, кабинет логопеда. В школьной части запроектирован спортивный зал, актовый зал, столовая, компьютерный класс, библиотека. Для совместного использования предлагаются помещения пищеблока, медицинские помещения, а также технические помещения в подвале. На прилегающем участке размещены прогулочные площадки с теньевыми навесами для каждой группы детского сада, площадки для занятия спортом и отдыха для учащихся.

Проект «Строительство здания детского сада с начальной школой по ул. Топоркова» Распоряжением губернатора Камчатского края № 599-Р от 25 мая 2017 г. был признан масштабным инвестиционным проектом.

Генеральный директор
ООО «Русский Двор»



Воронов Н.В.

Прилагаемые документы:

1. Заверенные копии учредительных документов, копии документов, подтверждающих полномочия руководителя.
2. Бизнес-план, содержащий описание проекта, в электронном виде и на бумажном носителе, а также финансовая модель проекта в формате Excel с применением математических формул формата Excel.
3. Копии годовой бухгалтерской отчетности за три предыдущих календарных года.
4. Договор аренды земельного участка.
5. Список наиболее крупных участников организации.
6. Ходатайство органа местного самоуправления муниципального образования в Камчатском крае, на территории которого планируется реализация инвестиционного проекта, о поддержке инвестиционного проекта.
7. Комфортное письмо банка.
8. Справка об отсутствии задолженности перед бюджетом.
9. Копия Распоряжения губернатора Камчатского края № 599-Р от 25.05.2017 г.



**АГЕНТСТВО
ИНВЕСТИЦИЙ И
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА
КАМЧАТСКОГО КРАЯ**

пл. им В.И. Ленина, д. 1,
г. Петропавловск-Камчатский, 683040
тел. (факс): (415-2) 42-37-34
эл. почта: invest@kamgov.ru

26.03.2019 № 38.02-909
На № 38-1020 от 12.03.2019

Экономическая экспертиза инвестиционного проекта «Строительство здания детского сада с начальной школой по ул. Топоркова»

В соответствии с положением об условиях предоставления государственной поддержки инвестиционной деятельности в Камчатском крае в форме финансовых мер инвестиционным проектам, реализуемым на территории Камчатского края, направленным на реализацию основных направлений социально-экономического развития Камчатского края, утвержденным постановлением Правительства Камчатского края от 16.07.2010 № 319 – П (далее – положение 319-П), финансовая поддержка предоставляется инвестиционным проектам, реализуемым на территории Камчатского края, направленным на реализацию основных направлений социально-экономического развития Камчатского края и соответствующим четырем условиям:

1) инвестиционный проект поддерживается органами местного самоуправления муниципальных образований в Камчатском крае, на территории которого планируется реализация инвестиционного проекта;

2) инвестиционный проект, в зависимости от группы отнесения муниципального образования в Камчатском крае, на территории которого он реализуется, имеет объем инвестиций не менее 100 000 тыс. рублей: (Петропавловск-Камчатский городской округ относится к I группе муниципальных образований в Камчатском крае, вид экономической деятельности «Образование общее»);

3) инвестиционный проект обладает финансовой и бюджетной эффективностью и социальным эффектом;

4) инициатор инвестиционного проекта зарегистрирован на территории Камчатского края.

Обществом с ограниченной ответственностью «Русский Двор» (далее – ООО «Русский двор») для рассмотрения вопроса о присвоении статуса особо значимого инвестиционного проекта «Строительство здания детского сада с

начальной школой по ул. Топоркова» в Агентство инвестиций и предпринимательства Камчатского края (далее –Агентство) предоставлены следующие документы:

1. Заявление по форме утвержденной Агентством	1.1. Входящий № 38-1020 от 12.03.2019;
2. Заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, копии учредительных документов, свидетельства о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц (Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей), свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, копии документов, подтверждающих полномочия органов управления заявителя (приказ, выписка из протокола общего собрания акционеров или иной документ, подтверждающий назначение руководителя организации на должность):	2.1. Устав ООО «Русский двор», утвержденный решением общего собрания участников ООО «Русский двор» (протокол от 23.11.2009 № 3), копия; 2.2. Приказ о назначении на должность генерального директора от 30.11.2007 №б/н, копия; 2.3. Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года государственной регистрации от 21.11.2002, копия; 2.4. Свидетельство о постановке на учет Российской Федерации в налоговом органе Российской организации в качестве налогоплательщика налога на добавленную стоимость (НДС) от 12.02.2002, копия;
3. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей):	3.1. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц по состоянию на 15.03.2019 № ЮЭ9965-19-29443698 (полученная в электронном виде через интернет-ресурс https://egrul.nalog.ru , копия;
4. Бизнес-план, содержащий описание проекта, основные показатели финансовой, бюджетной эффективности и социального эффекта, поквартальный график вложения инвестиций с соответствующим графиком ввода объектов, расчет срока окупаемости инвестиционного проекта в	4.1. Бизнес - план от 2018 № б/н, на 43 л. в бумажном и электронном виде; 4.2. Финансово-экономическая модель в электронном виде;

электронном виде и на бумажном носителе:	
5. Справка налогового органа об отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов, пеней в бюджеты всех уровней и внебюджетные фонды, срок действия которой не превышает 1 месяца до даты подачи заявления:	5.1. Справка № 15863 об исполнении обязанности налогоплательщика по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов по состоянию на 03.03.2019;
6. В зависимости от режима налогообложения копии годовой бухгалтерской отчетности за три предыдущих календарных года (форма № 1 «Бухгалтерский баланс», форма № 2 «Отчет о прибылях и убытках», форма № 3 «Отчет об изменениях капитала», форма № 4 «Отчет о движении денежных средств», форма № 5 «Приложение к бухгалтерскому балансу», форма по КНД 1152017 «Налоговая декларация по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения») и копии квартальной бухгалтерской отчетности за текущий год (или за меньший период, если организация существует менее 3 лет (форма № 1 «Бухгалтерский баланс», форма № 2 «Отчет о прибылях и убытках», форма по КНД 1152016 «Налоговая декларация по единому налогу на вмененный доход для отдельных видов деятельности»):	6.1. Копии годовой бухгалтерской отчетности за 2015 год; 6.2. Копии годовой бухгалтерской отчетности за 2016 год; 6.3. Копии годовой бухгалтерской отчетности за 2017 год;
7. Документы, подтверждающие возможность реализации товаров, работ, услуг, создаваемых при реализации инвестиционного проекта (протоколы о намерениях, договоры, контракты и др.):	7.1. Письмо Министерства образования и молодежной политики Камчатского края от 06.12.2018 № 24.03/7053.

8. Документы, подтверждающие права пользования земельным участком, на котором будет реализовываться данный инвестиционный проект (свидетельство о праве собственности, договор аренды):	8.1. Договор аренды земельного участка № 96/17 от 29.05.2017 года.
9. Список наиболее крупных акционеров (участников) организации (для юридических лиц):	9.1. Список участников ООО «Русский двор», б/н;
10. Ходатайство органа местного самоуправления муниципального образования в Камчатском крае, на территории которого планируется реализация инвестиционного проекта, о поддержке инвестиционного проекта:	10.1. Ходатайство Администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 29.11.2018 № 010101/2420/18;
11. В случае если для реализации инвестиционного проекта планируется привлечение заемных средств, документы, подтверждающие возможность их привлечения (комфортные письма банков, договоры о намерениях, предварительные соглашения и т.п.)	11.1. Комфортное письмо филиала Банка ВТБ (ПАО) в г. Хабаровске от 24.10.2018 №1659/702730.

Общий объем инвестиций составляет 867 745 тыс. рублей, (в том числе оборотные средства 51 745 тыс. рублей).

Целью рассматриваемого инвестиционного проекта является создание детского сада и начальной школы для обеспечения потребности жителей квартала в детских дошкольных учреждениях в радиусе 300 метров и выполнения функции общеобразовательной начальной школы для детей, живущих в радиусе 500 метров.

ООО «Русский двор» создано 27.06.1991 года, зарегистрировано Администрацией Елизовского муниципального образования. Генеральным директором компании является Воронов Николай Викторович. Основной вид деятельности – строительство жилых и нежилых зданий.

В 2017 году рассматриваемый проект признан масштабным инвестиционным проектом (распоряжение Губернатора Камчатского края от 25.05.2017 № 599 –Р), что позволило ООО «Русский двор» заключить договор

аренды необходимого земельного участка без процедуры проведения торгов (в соответствии со статьей 39 (6) Земельного кодекса Российской Федерации, законом Камчатского края от 30.07.2015 № 662 «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых на территории Камчатского края предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов», постановлением Правительства Камчатского края от 31.08.2015 № 312-П «Об утверждении Положения о признании инвестиционного проекта масштабным инвестиционным проектом в Камчатском крае»).

В рамках реализации проекта компания ведет строительство здания детского сада и начальной школы на арендованном ей участке земли, расположенном по ул. Топоркова, г. Петропавловск Камчатский.

В составе помещений детского сада предусмотрен бассейн, спортивный и музыкальный залы, кабинет логопеда.

В школьной части запроектирован спортивный зал размером 18x10 м, зрелищный зал на 160 мест с эстрадой, обеденный зал столовой на 100 посадочных мест (прием пищи в две смены), компьютерный класс, библиотека. Для совместного использования предлагаются помещения пищеблока, медицинские помещения, технические помещения в подвале.

Здание разделено на 4 сейсмических блока. Блоки детского сада отделены от блоков школы противопожарной стеной с противопожарным заполнением проемов. На прилегающем участке размещены прогулочные площадки с теньевыми навесами для каждой группы детского сада, площадки для занятия спортом и отдыха для учащихся школы.

График реализации инвестиционного проекта представлен в таблице:

Наименование	4 кв. 2018	1 кв. 2019	2 кв. 2019	3 кв. 2019	4 кв. 2019	1 кв. 2020	2 кв. 2020	3 кв. 2020	4 кв. 2020	1 кв. 2021	2 кв. 2021	3 кв. 2021
Подготовительный период	■	■										
Возведение монолитных конструкций		■	■	■	■							
Кровельные работы, гидроизоляция				■	■							
Наружная отделка					■	■						
Инженерное оборудование							■	■	■			
Внутренняя отделка									■	■	■	
Благоустройство											■	■
Выкуп участка земли									■			

Инвестиционный этап проекта продлится 34 месяца и завершится в августе 2021 года. Обучение детей начнется в сентябре 2021 года.

Финансирование проекта предполагается смешанным – привлечение заемных средств в соответствии с представленным бизнес-планом в размере 200

000 тыс. руб. (23,0% совокупной стоимости проекта) и привлечение собственных средств в размере 667 745 тыс. руб. (77,0% совокупной стоимости проекта). Предполагаемая процентная ставка для заемных средств – 9,5 %, Ставка дисконтирования WACC =16,27% с учетом стоимости собственного капитала компании.

Цель обращения ООО «Русский двор» в Агентство инвестиций и предпринимательства Камчатского края с заявлением на присвоение проекту статуса особо значимого инвестиционного проекта Камчатского края - получение государственной финансовой поддержки в форме предоставления субсидии за счет средств краевого бюджета для возмещения затрат (части затрат) на создание и (или) реконструкцию объектов инфраструктуры, а также на подключение (технологическое присоединение) к источникам тепло-, газо-, водо-, электроснабжения и водоотведения в целях реализации особо значимых инвестиционных проектов Камчатского края (далее – субсидии на возмещение затрат на инфраструктуру).

Отраслевое заключение (исх. от 22.03.2019 № 24.02/1596), подготовленное Министерством образования и молодежной политики Камчатского края в отношении инвестиционного проекта ООО «Русский двор» по строительству здания детского сада с начальной школой по ул. Топоркова.

В соответствии с постановлением Правительства Камчатского края от 16.07.2010 № 319-П «Об утверждении Положения об условиях предоставления государственной поддержки инвестиционной деятельности в Камчатском крае в форме финансовых мер инвестиционным проектам, реализуемым на территории Камчатского края, направленным на реализацию основных направлений социально-экономического развития Камчатского края» заявка инициатора инвестиционного проекта, претендующего на получение статуса особо значимого инвестиционного проекта Камчатского края, должна быть рассмотрена на отраслевой группе Инвестиционного совета в Камчатском крае, курирующей соответствующий вид экономической деятельности.

По результатам заседания отраслевой группы Инвестиционного совета в Камчатском крае по развитию социального комплекса (далее – отраслевая группа) исполнительный орган государственной власти Камчатского края, курирующий соответствующий вид экономической деятельности, должен подготовить отраслевое заключение о соответствии инвестиционного проекта стратегии социально-экономического развития Камчатского края и целесообразности его реализации на территории Камчатского края.

Таким образом, Министерство образования и молодежной политики Камчатского края (далее – Министерство), рассмотрев заявку ООО «Русский двор» «Строительство здания детского сада с начальной школой по ул. Топоркова», претендующего на получение статуса особо значимого инвестиционного проекта Камчатского края в целях получения государственной финансовой поддержки, сообщает следующее.

В отношении соответствия инвестиционного проекта вышеуказанным критериям о соответствии инвестиционного проекта стратегии социально-

экономического развития Камчатского края и целесообразности его реализации на территории Камчатского края Министерство, учитывая решение отраслевой группы, сообщает следующее.

1) Соответствие приоритетам, определенным Стратегией социально-экономического развития Камчатского края до 2030 года, утвержденной постановлением Правительства Камчатского края от 27.07.2010 № 332-П (с изменениями и дополнениями) (далее – Стратегия).

В соответствии со Стратегией в системе дошкольного образования приоритетными направлениями являются обеспечение доступности дошкольного образования на основе комплексного развития сети дошкольных образовательных организаций, обеспечение условий для организации образовательного процесса в соответствии с установленными требованиями к дошкольному образованию. В сфере начального общего образования – реализация мероприятий, направленных на обеспечение внедрения федеральных государственных образовательных стандартов, создание условия для повышения доступности и качества начального общего образования, строительство новых образовательных организаций в целях обеспечения односменного учебного процесса.

Реализация инвестиционного проекта по строительству здания детского сада с начальной школой по ул. Топоркова имеет высокую социальную значимость и позволит обеспечить создание новой образовательной организации в густонаселенном районе г. Петропавловска-Камчатского, отвечающей современным условиям реализации дошкольного и начального общего образования в соответствии с перспективными задачами развития системы образования Камчатского края.

Строительство детского сада с начальной школой по ул. Топоркова соответствует положениям Стратегии.

2) Целесообразность реализации проекта на территории Камчатского края.

Строительство детского сада с начальной школой по ул. Топоркова позволит обеспечить потребности жителей района в дошкольном учреждении, за счет создания дополнительных 216 мест. Создание дополнительных 192 мест в начальной школе позволит снизить количество обучающихся в общеобразовательных организациях Петропавловск-Камчатского городского округа во вторую смену.

Инфраструктура строящегося объекта предусматривает требования к реализации федеральных государственных образовательных стандартов в части создания современных комфортных условий.

В целях обеспечения государственных гарантий прав граждан на получение дошкольного и начального общего образования, с учетом потребности в развитии материальной базы дошкольных и общеобразовательных организаций, демографических процессов и увеличения потребности в обеспечении местами в дошкольных образовательных организациях, а также в общеобразовательных организациях, реализующих программы начального общего образования, Министерство образования и

молодежной политики Камчатского края считает открытие нового детского сада с начальной школой в жилом микрорайоне по ул. Топоркова г. Петропавловска-Камчатского целесообразным.

Таким образом, Министерство образования и молодежной политики Камчатского края подтверждает соответствие инвестиционного проекта «Строительство здания детского сада с начальной школой по ул. Топоркова» инициатора ООО «Русский двор» Стратегии социально-экономического развития Камчатского края и целесообразность его реализации в настоящее время на территории Камчатского края.

Проверка расчета финансовой эффективности проекта.

Одним из условий предоставления государственной поддержки инвестиционной деятельности в Камчатском крае в форме финансовых мер инвестиционным проектам, реализуемым на территории Камчатского края, является наличие у проекта финансовой и бюджетной эффективности, а также и социального эффекта.

При этом в соответствии с положением 319-П финансовая эффективность проекта оценивается в течение расчетного периода, равного периоду окупаемости инвестиционного проекта плюс один год на основании следующих показателей:

1. чистая приведенная стоимость (NPV);
2. внутренняя норма прибыли (IRR);
3. индекс рентабельности (PI);
4. период окупаемости, дисконтированный.

При оценке финансовой эффективности необходимо обратить внимание на структуру капитальных затрат, а также доходных статей, формирующих выручку создаваемого предприятия.

Проектом предусмотрена следующая структура затрат:

Ежеквартальные платежи по проекту (Статья затрат)	Сумма, руб.
Подготовительный период	119 184 000
Возведение монолитных конструкций	176 569 000
Кровельные работы, гидроизоляция	54 247 000
Наружная отделка	88 284 000
Инженерное оборудование	154 498 000
Внутренняя отделка	132 427 000
Благоустройство	80 391 000
Выкуп участка земли	10 400 000
Оборотные средства	51 745 000
ИТОГО:	867 745 000

Структура доходов инвестиционного проекта, представлена в таблице:

	Доля в выручке
Детский сад на 216 мест (ежемесячная плата составляет 50 тыс. руб.)	41,11%
Начальная школа на 192 места (ежемесячная плата составляет 55 тыс. руб.)	30,32%

Дополнительная деятельность (оказание платных услуг)	28,57%
	100,0%

В соответствии с представленным бизнес-планом инициатор проекта планирует достичь следующих финансовых результатов:

Наименование	Значение
Внутренняя норма доходности, %	23,78%
Индекс рентабельности	1,31
Дисконтированный период окупаемости, месяцев	112
Ставка дисконтирования, %	18,91%
Чистая текущая стоимость проекта, тыс. руб.	250 789
Бюджетная эффективность	35,8

Агентством инвестиций и предпринимательства Камчатского края произведена проверка расчета показателей финансовой эффективности проекта, представленных в бизнес-плане.

1. Критерий чистой приведенной стоимости проекта (NPV).

Под чистой приведенной стоимостью проекта понимается приведенная стоимость будущих денежных потоков, дисконтируемых с помощью соответствующей процентной ставки за вычетом приведенной стоимости инвестиционных затрат.

Если $NPV < 0$, то в случае реализации проекта инвесторы получат убытки;

Если $NPV = 0$, то в случае реализации проекта благосостояние инвесторов не изменится, но объемы производства возрастут;

Если $NPV > 0$, то в случае реализации проекта инвесторы получат прибыль.

Чистая приведенная стоимость рассчитывается по следующей формуле:

$$NPV = FCF_0 + \sum_{t=1}^T \frac{FCF_t}{\prod_{i=1}^t (1+k)}$$

где

FCF_t - чистый денежный поток в периоде t ;

FCF_0 - чистый денежный поток на начало реализации инвестиционного проекта;

k - коэффициент дисконтирования.

Инвестиционный проект признается соответствующим критерию финансовой эффективности в случае, если $NPV > 0$.

Рассчитаем NPV:

(тыс. руб.)

Строительство здания детского сада с начальной школой по ул. Топоркова							
Год	Период	Денежный поток (FCF)	Ставка дисконта (k)	1+k (ставка дисконта)	$\Pi(1+k)$ в периоде	$1/\Pi(1+k)$ в периоде	NPV
2018	1	-111 199	16,27%	1,16	1,163	0,860	-95 638
2019	2	-282 389	16,27%	1,16	1,352	0,740	-208 887
2020	3	-294 409	16,27%	1,16	1,572	0,636	-187 305
2021	4	-75 520	16,27%	1,16	1,828	0,547	-41 323
2022	5	360 755	16,27%	1,16	2,125	0,471	169 775

2023	6	234 172	16,27%	1,16	2,471	0,405	94 783
2024	7	248 153	16,27%	1,16	2,873	0,348	86 386
2025	8	261 344	16,27%	1,16	3,340	0,299	78 248
2026	9	275 167	16,27%	1,16	3,883	0,258	70 858
2027	10	289 650	16,27%	1,16	4,515	0,221	64 150
2028	11	304 828	16,27%	1,16	5,250	0,190	58 065
NPV							89 111

Требуемый критерий $NPV > 0$ ($89\ 111 > 0$) соблюдается.

2. Критерий внутренней нормы доходности (IRR).

Внутренняя норма доходности проекта (IRR) - это норма дисконта, для которой дисконтированная стоимость чистых поступлений от проекта равна дисконтированной стоимости инвестиций, то есть $NPV=0$. Это означает, что при такой ставке процента инвестор сможет возместить свои инвестиционные затраты. Внутренняя норма доходности – это максимально возможная ставка дисконтирования (кредитная ставка), при которой проект будет для инициатора безубыточен.

В соответствии с положением 319-П инвестиционный проект признается соответствующим критерию финансовой эффективности в случае, если $IRR > k$ (ставки дисконтирования).

Внутренняя норма доходности рассчитывается по формуле:

$$NPV(IRR) = 0 \Leftrightarrow FCF_0 + \sum_{t=1}^T \frac{FCF_t}{(1+IRR)^t} = 0$$

При анализе проекта ставка дисконтирования принимается в размере $k = 16,27\%$. Рассчитаем внутреннюю норму доходности проекта:

(тыс. руб.)							
Строительство здания детского сада с начальной школой по ул. Топоркова							
Год	Период	Денежный поток (FCF)	Ставка дисконта (k)	1+k (ставка дисконта)	П(1+k) в периоде	1/П(1+k) в периоде	NPV
2018	1	-111 199	19,95%	1,1995	1,200	0,834	-92 703
2019	2	-282 389	19,95%	1,1995	1,439	0,695	-196 263
2020	3	-294 409	19,95%	1,1995	1,726	0,579	-170 584
2021	4	-75 520	19,95%	1,1995	2,070	0,483	-36 479
2022	5	360 755	19,95%	1,1995	2,483	0,403	145 275
2023	6	234 172	19,95%	1,1995	2,979	0,336	78 616
2024	7	248 153	19,95%	1,1995	3,573	0,280	69 453
2025	8	261 344	19,95%	1,1995	4,286	0,233	60 979
2026	9	275 167	19,95%	1,1995	5,141	0,195	53 525
2027	10	289 650	19,95%	1,1995	6,167	0,162	46 971
2028	11	304 828	19,95%	1,1995	7,397	0,135	41 211
NPV							0

Таким образом, $IRR = 19,95\% > 16,27\%$ (k =ставка дисконтирования), требуемый критерий ($IRR > k$) соблюдается.

3. Индекс доходности (PI).

Индекс доходности (прибыльности) – это критерий оценки инвестиционного проекта, определяемый как частное от деления суммарного чистого денежного потока на величину дисконтированных инвестиций.

$$PI = 1 + \frac{NPV}{TIC}$$

где *TIC* - полные инвестиционные затраты проекта.

Инвестиционный проект признается соответствующим критерию финансовой эффективности в случае, если $PI > 1$.

Рассчитаем индекс доходности:

$NPV = 89\ 111$ тыс. руб.;

$TIC = 816\ 000$ тыс. руб.;

$PI = 1 + (89\ 111 \text{ тыс. руб.} / 816\ 000 \text{ тыс. руб.}) = 1 + 0,11 = 1,11$.

$PI = 1,11 > 1$, соответственно инвестиционный проект признается соответствующим данному критерию финансовой эффективности.

4. Период окупаемости проекта (DPP).

Срок окупаемости – это время выхода аккумулированного денежного потока из зоны отрицательных значений. Дисконтированный срок окупаемости (англ. DPP, Discounted Payback Period) – это период возврата денежных средств с учетом временной стоимости денег (ставки дисконта), то есть с учетом дисконтирования денежных потоков и приведение будущих денежных поступлений к текущему времени.

Дисконтированный срок окупаемости рассчитывается по следующей формуле:

$$NPV(\tilde{T}) = 0 \Leftrightarrow FCF_0 + \sum_{t=1}^{\tilde{T}} \frac{FCF_t}{\prod_{i=1}^t (1+k)} = 0$$

Первый период, в котором дисконтированный денежный поток выходит из зоны отрицательных значений – 10-й, ($NPV=31\ 047$ тыс. рублей):

(тыс. руб.)

Строительство здания детского сада с начальной школой по ул. Топоркова							
Год	Период	Денежный поток (FCF)	Ставка дисконта (k)	1+ставка дисконта	П(1+ставка дисконта) в периоде	1/П(1+ставка дисконта) в периоде	NPV
2018	1	-111 199	16,27%	1,16	1,163	0,860	-95 638
2019	2	-282 389	16,27%	1,16	1,352	0,740	-208 887
2020	3	-294 409	16,27%	1,16	1,572	0,636	-187 305
2021	4	-75 520	16,27%	1,16	1,828	0,547	-41 323
2022	5	360 755	16,27%	1,16	2,125	0,471	169 775
2023	6	234 172	16,27%	1,16	2,471	0,405	94 783
2024	7	248 153	16,27%	1,16	2,873	0,348	86 386
2025	8	261 344	16,27%	1,16	3,340	0,299	78 248
2026	9	275 167	16,27%	1,16	3,883	0,258	70 858
2027	10	289 650	16,27%	1,16	4,515	0,221	64 150
NPV							31 047

Соответственно по истечении 9-го периода дисконтированный денежный поток имеет еще отрицательное значение (NPV= - 33 103 тыс. рублей):

(тыс. руб.)

Строительство здания детского сада с начальной школой по ул. Топоркова							
Год	Период	Денежный поток (FCF)	Ставка дисконта (k)	1+ставка дисконта	П(1+ставка дисконта) в периоде	1/П(1+ставка дисконта) в периоде	NPV
2018	1	-111 199	16,27%	1,16	1,163	0,860	-95 638
2019	2	-282 389	16,27%	1,16	1,352	0,740	-208 887
2020	3	-294 409	16,27%	1,16	1,572	0,636	-187 305
2021	4	-75 520	16,27%	1,16	1,828	0,547	-41 323
2022	5	360 755	16,27%	1,16	2,125	0,471	169 775
2023	6	234 172	16,27%	1,16	2,471	0,405	94 783
2024	7	248 153	16,27%	1,16	2,873	0,348	86 386
2025	8	261 344	16,27%	1,16	3,340	0,299	78 248
2026	9	275 167	16,27%	1,16	3,883	0,258	70 858
NPV							-33 103

Рассчитаем дисконтированный срок окупаемости проекта:

$NPV(10) - NPV(9) = 64\ 150$ тыс. руб.

$64\ 150 / 12$ мес. = 5 346 тыс. руб.

$NPV(9) / 5346 = 6,19$ месяцев

$6,19 / 12 = 0,52$ лет

$NPV(9) + 0,52 = 9,52$ лет

$DPP = 9,52$ лет

$NPV(9,52 \text{ лет}) = 0$ руб.

Таким образом, дисконтированный срок окупаемости = 9,52 лет.

На основании проведенной проверки финансовых показателей можно сделать вывод о том, что рассматриваемый инвестиционный проект соответствует всем предусмотренным положением 319-П критериям финансовой эффективности.

Вместе с тем, при анализе финансово-экономического обоснования инвестиционного проекта необходимо отметить следующее:

- высокая стоимость посещения детского сада (50 тыс. рублей в месяц) и начальной школы (55 тысяч рублей в месяц) по сравнению со средней стоимостью в других дошкольных учреждениях (20-30 тыс. рублей в месяц);
- планируемые затраты на заработную плату сотрудников на уровне действующего прожиточного минимума в регионе.

Расчет показателя бюджетной эффективности проекта.

Бюджетная эффективность рассчитывается как отношение суммы планируемых к уплате налоговых и иных платежей в консолидированный бюджет Камчатского края, обусловленных реализацией проекта, к объему

средств, предоставляемых на срок действия договора о предоставлении финансовой поддержки. Инвестиционный проект признается соответствующим критерию бюджетной эффективности в случае, если бюджетная эффективность инвестиционного проекта > 1 .

В соответствии с представленным бизнес-планом объем налоговых отчислений в бюджеты всех уровней за период с 2018 по 2028 гг (11 лет с момента реализации проекта) составит 716 140,26 тыс. рублей, в том числе в консолидированный бюджет Камчатского края 473 869,80 тыс. рублей.

(тыс. руб.)							
№	Показатель	2018	2019	2020	2021	2022	2023
1	Налог на прибыль (2% в федер. бюд.)	0,00	0,00	0,00	0,00	3 781	4 860
2	Налог на прибыль (18% в регион. бюд.)	0,00	0,00	0,00	0,00	34 031	43 739
3	НДФЛ, тыс. руб. (85% в регион. бюд.)	0,00	0,00	0,00	1 287	3 988	4 188
4	НДФЛ, тыс. руб. (15% в местный бюд.)	0,00	0,00	0,00	227	704	739
5	Налог на имущество (в регион. бюд.)	0,00	0,00	0,00	1 441	14 598	13 860
6	Отчисления на социальное страхование (ФФОМС)	0,00	0,00	0,00	3 610	11 189	11 749
7	Налог на землю (в местный бюд.)	0,00	0,00	156	156	156	156
8	НДС (в федер. бюджет)	0,00	0,00	0,00	0,00	9 114	14 724
9	Совокупные налоговые поступления, тыс. руб., в т. ч.	0,00	0,00	156	6 720	77 562	94 014
10	Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	12 895	19 584
11	Региональный бюджет	0,00	0,00	0,00	2 727	52 618	61 787
12	Местный бюджет	0,00	0,00	156	383	860	895
13	ФФОМС	0,00	0,00	0,00	3 610	11 189	11 749
14	Итого в Консолидированный бюджет Камчатского края	0,00	0,00	156	3 110	53 477	62 682

(тыс. руб.)							
№	Показатель	2024	2025	2026	2027	2028	Всего
1	Налог на прибыль (2% в федер. бюд.)	5 250	5 574	5 914	6 270	6 643	38 292
2	Налог на прибыль (18% в регион. бюд.)	47 249	50 167	53 225	56 429	59 787	344 628
3	НДФЛ, тыс. руб. (85% в регион. бюд.)	4 397	4 617	4 848	5 090	5 345	33 760
4	НДФЛ, тыс. руб. (15% в местный бюд.)	776	815	856	898	943	5 958
5	Налог на имущество (в регион. бюд.)	13 121	12 383	11 644	10 906	10 167	88 120
6	Отчисления на социальное страхование (ФФОМС)	12 336	12 953	13 600	14 281	14 995	94 712
7	Налог на землю (в местный бюд.)	156	156	156	156	156	1 404
8	НДС (в федер. бюджет)	15 460	16 233	17 045	17 897	18 792	109 266
9	Совокупные налоговые поступления, тыс. руб., в т. ч.	98 745	102 898	107 288	111 928	116 828	716 140
10	Федеральный бюджет	20 710	21 808	22 959	24 167	25 435	147 558
11	Региональный бюджет	64 767	67 167	69 717	72 425	75 299	466 508
12	Местный бюджет	932	971	1 012	1 054	1 099	7 362
13	ФФОМС	12 336	12 953	13 600	14 281	14 995	94 712
14	Итого в Консолидированный бюджет Камчатского края	65 699	68 138	68 729	73 480	76 398	473 870

В соответствии с постановлением Правительства Камчатского края от 08.08.2016 № 301-П «Об утверждении Порядка предоставления юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям субсидий на возмещение затрат на создание и (или) реконструкцию объектов инфраструктуры, а также на подключение (технологическое присоединение) к источникам тепло-, газо-, водо-, электроснабжения и водоотведения в целях реализации особо значимых инвестиционных проектов Камчатского края» максимальный размер субсидии не превышает размер фактически произведенных затрат и составляет не более 20 000 тысяч рублей на одного получателя субсидий.

Таким образом объем государственной поддержки составит 20 000 тыс. рублей.

Бюджетная эффективность проекта представлена в таблице:

Показатель/Значение	Итого	Выполнение критерия «БЭ >1»
Общие налоговые поступления в консолидированный бюджет Камчатского края, тыс. руб. за период с 2018 по 2025 гг.) (за период с 2018 по 2025 гг.)	473 870,00	Выполняется
Субсидии из краевого бюджета, тыс. руб.	20 000,00	
Бюджетная эффективность (БЭ)	23,69	

Критерий «бюджетная эффективность» 1» соблюдается.

Социальная эффективность проекта.

Проектом предусмотрено создание 87 новых рабочих места. Средняя заработная плата составит 33,9 тыс. рублей. Рассматриваемый проект является социально значимым по следующим причинам:

- в прилегающем к месту расположения детского сада и начальной школе районе отсутствует достаточное количество мест в аналогичных учреждениях, что создает социальную нагрузку на проживающее в районе население;

- образовательные услуги для детей являются стабильным и долгосрочным источником дохода, что позволяет эффективно управлять деятельностью учреждения на протяжении долгосрочного горизонта планирования.

Выводы.

В соответствии с представленными документами инвестиционный проект «Строительство здания детского сада с начальной школой по ул. Топоркова» инициатора ООО «Русский двор» соответствует требуемым условиям предоставления мер государственной финансовой поддержки:

- 1) инвестиционный проект поддерживается администрацией Петропавловск-Камчатского городского округа, на территории которого планируется реализация проекта;

- 2) инвестиционный проект имеет объем инвестиций не менее 100 000 тыс. рублей (Петропавловск-Камчатский городской округ относится к I группе муниципальных образований в Камчатском крае, вид экономической деятельности «Образование общее»);

3) инвестиционный проект обладает финансовой и бюджетной эффективностью и социальным эффектом;

4) инициатор инвестиционного проекта ООО «Русский двор» зарегистрирован на территории Камчатского края по адресу: 684017, Камчатский край, Елизовский район п. Светлый, ул. Мира 2.

Агентство считает возможным рассмотрение вопроса о присвоении статуса особо значимого инвестиционного проекта «Строительство здания детского сада с начальной школой по ул. Топоркова» инициатора ООО «Русский двор» на заседании инвестиционного проекта.

Руководитель



О.В. Герасимова

Краткая справка инвестиционного проекта АО «СиГМА»

Название проекта «Горно-металлургический комбинат по добыче и переработке руды Озерновского золоторудного месторождения Камчатского края»

Инициатор проекта АО «СиГМА»

Хронология и текущее состояние проекта В 2014 году проект признан особо значимым инвестиционным проектом Камчатского края (распоряжение Правительства Камчатского края № 138-РП от 01.04.2014), что дало право АО «СиГМА» на получение субсидии за счет средств регионального бюджета.

Финансовая поддержка предприятия осуществлялась в соответствии с заявлением в течение 5 лет: с 05.09.2014 по 05.09.2018. в общей сумме 117,15 млн. рублей.

В 2015 году инициатор проекта включен в перечень участников региональных инвестиционных проектов, реализуемых в Камчатском крае, что дает право использовать налоговые преференции по налогу на прибыль и налогу на добычу полезных ископаемых, действующие на территории Камчатского края, предусмотренные главой 3.3. Налогового кодекса РФ.

Проект поддержан на федеральном уровне: в соответствии с методикой отбора инвестиционных проектов, утвержденной постановлением Правительства РФ от 16.10.2014 № 1055 АО «СиГМА», получена субсидия в размере 758,5 млн. рублей для финансирования строительства подъездной автодороги на Озерновское месторождение. За счет данной субсидии и собственных средств АО «СиГМА» завершило строительство 3-го пускового комплекса автодороги Лызык-Озерновское. Инспекцией государственного строительного надзора Камчатского края осуществлена приемка построенной автодороги.

В июне 2018 года введена в эксплуатацию опытно-промышленная модульная золотоизвлекательная установка мощностью до 100 тыс. руды в год. Завершены работы по строительству сопутствующей инфраструктуры (межплощадочные дороги, водозабор подземных вод, карьеры, площадки под склад ГСМ, пробирно-аналитическая лаборатория, ангар для техники). Также организован жилой поселок на 150 человек, закуплены горюче-смазочные материалы, мобилизована строительная техника. В настоящее время ведутся работы по строительству хвостохранилища 1-го пускового комплекса, идет подготовка к строительству ЗИФ и административно-бытового корпуса. По состоянию на 01.01.2019 списочная численность сотрудников составляет 304 человека.

Цель обращения и основание *В декабре 2018 года АО «СиГМА», в соответствии с разделом 5 положения об условиях предоставления государственной поддержки инвестиционной деятельности в Камчатском крае в форме финансовых мер инвестиционным проектам, реализуемым на территории Камчатского края, направленным на реализацию основных направлений социально-экономического развития Камчатского края, утвержденного постановлением Правительства Камчатского края от 16.07.2010 № 319 - П, обратилось в Агентство с заявлением о рассмотрении возможности предоставления дополнительной меры финансовой поддержки инвестиционного проекта путем предоставления субсидии в целях компенсации понесенных дополнительных затрат на строительство подъездной автодороги на Озерновское месторождение.*

Параметры проекта **Общий объем инвестиций** - 16 471 000 тыс. рублей.
Финансирование проекта смешанное.
Инициатор проекта: АО «СиГМА», генеральный директор – Филичкин Дмитрий Викторович.
Критерии финансовой эффективности:
– чистая приведенная стоимость проекта $NPV = 1\,579\,649$ тыс. рублей, требуемый критерий ($NPV > 0$) соблюдается;
– внутренняя норма доходности $IRR\ 13,45\%$ (при ставке дисконта $k = 10,30\%$), требуемый критерий ($IRR > k$) соблюдается;
– дисконтированный срок окупаемости $DPP\ 15,83$ лет;
– индекс доходности проекта (PI) = 1,10, требуемый критерий ($PI > 1$) выполняется.
Бюджетная эффективность:
Общие налоговые поступления в консолидированный бюджет Камчатского края за период с 2010 по 2027 гг. (дисконтированный срок окупаемости + 1 год) составят 4 366 820 тыс. рублей.
При этом, за период реализации проекта с 2010 по 2017 гг. налоговые поступления в консолидированный бюджет Камчатского края составили 111 739 тыс. рублей (в основном, за счет НДС и НДСП).
Субсидии из краевого бюджета составят 137 289 тыс. рублей, в том числе:
1) субсидии за счет средств краевого бюджета для возмещения части затрат на уплату процентов по кредитам, привлеченным в российских кредитных организациях, 117 289 тыс. рублей (по состоянию на 01.01.2019 фактический объем предоставленной субсидии составил 117 289 тыс. рублей);
2) субсидии за счет средств краевого бюджета на возмещение затрат (части затрат) на создание и (или) реконструкцию объектов инфраструктуры, а также на подключение (технологическое присоединение) к системам электроснабжения, газоснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения 20 000 тыс. рублей;
Коэффициент бюджетной эффективности (КБЭ):

4 366 820 / 117 289 = 31,81, требование КБЭ>1 выполняется.

Социальная значимость:

- снижение уровня безработицы в крае. В настоящий момент на реализации проекта занято около 300 человек. После ввода в эксплуатацию 2-й очереди планируемая списочная численность ГОКа составит порядка 750 человек;
- повышение уровня жизни в ряде населенных пунктов Камчатского края (г. Петропавловск-Камчатский, г. Елизово, с. Мильково, п. Козыревск, с. Эссо, п. Ключи, с. Усть-Камчатск), поскольку предусматривается конкурентный уровень заработной платы, также рост налоговых отчислений позволит направлять их на развитие региона;
- долгосрочное присутствие крупного предприятия на территории района и края влечет за собой мультипликативный эффект для экономики края;
- в ходе реализации проекта предусматривается возможность реализации ряда инфраструктурных проектов, повышающих экономическую привлекательность региона в целом. Так, на настоящий момент уже построена подъездная автодорога к Озерновскому месторождению протяженностью 62 км, что является вкладом компании в развитие дорожной сети Камчатского края. В перспективе могут быть рассмотрены варианты строительства ЛЭП на месторождение и развитие порта Усть-Камчатска.

Исходя из проведенного анализа актуализированного проекта Агентство делает вывод о соответствии инвестиционного проекта критериям, установленным частью 2.1 постановления 319-П, но обращает внимание на существенные изменения финансовых показателей, предусмотренных актуализированным бизнес-планом 2018 года, особенно в части налоговых поступлений; а также о возможности рассмотреть вопрос о предоставлении дополнительной меры финансовой поддержки особо значимому инвестиционному проекту Камчатского края на заседании Инвестиционного совета в Камчатском крае.

Отраслевая поддержка проекта 27.09.2018 вопрос пролонгации поддержки проекта положительно рассмотрен на заседании отраслевой группы Инвестиционного совета в Камчатском крае по развитию минерально-сырьевого комплекса.



РАСПОРЯЖЕНИЕ

ПРАВИТЕЛЬСТВА КАМЧАТСКОГО КРАЯ

01.04.2014 № 138-РП

г. Петропавловск-Камчатский

В соответствии с Законом Камчатского края от 22.09.2008 № 129 «О государственной поддержке инвестиционной деятельности в Камчатском крае», постановлением Правительства Камчатского края от 16.07.2010 № 319-П «Об утверждении Положения об условиях предоставления государственной поддержки инвестиционной деятельности в Камчатском крае в форме финансовых мер инвестиционным проектам, реализуемым на территории Камчатского края, направленным на реализацию основных направлений социально-экономического развития Камчатского края», на основании решения Инвестиционного совета в Камчатском крае от 04.03.2014 № 1:

1. Присвоить инвестиционному проекту «Горно-металлургический комбинат по добыче и переработке руды Озерновского золоторудного месторождения Камчатского края» (инвестор ОАО «Сибирский горно-металлургический альянс») статус особо значимого инвестиционного проекта Камчатского края.

2. Внести особо значимый инвестиционный проект Камчатского края «Горно-металлургический комбинат по добыче и переработке руды Озерновского золоторудного месторождения Камчатского края» в Реестр особо значимых инвестиционных проектов Камчатского края.

3. Предоставить инвестору, реализующему особо значимый инвестиционный проект Камчатского края «Горно-металлургический комбинат по добыче и переработке руды Озерновского золоторудного месторождения Камчатского края», субсидии в соответствии с постановлением Правительства Камчатского края от 16.07.2010 № 320-П «Об утверждении Порядка предоставления инвесторам субсидий за счет средств краевого бюджета для возмещения части затрат на уплату процентов по кредитам, привлеченным в российских кредитных организациях в целях реализации особо значимых инвестиционных проектов Камчатского края».

4. В целях обеспечения государственной поддержки особо значимого инвестиционного проекта Камчатского края «Горно-металлургический комбинат по добыче и переработке руды Озерновского золоторудного

месторождения Камчатского края» путем предоставления инвестору налоговых льгот в части, зачисляемой в краевой бюджет, в соответствии с законодательством Российской Федерации и Камчатского края Министерству экономического развития, предпринимательства и торговли Камчатского края разработать проекты законов Камчатского края о внесении изменений в соответствующие законодательные акты Камчатского края о налогах.

5. Назначить Министра природных ресурсов и экологии Камчатского края Приидуна В.И. куратором по вопросам сопровождения реализации особо значимого инвестиционного проекта Камчатского края «Горно-металлургический комбинат по добыче и переработке руды Озерновского золоторудного месторождения Камчатского края».

ГУБЕРНАТОР КАМЧАТСКОГО КРАЯ В.И. ИЛЮХИН



ПРОТОКОЛ
заседания Инвестиционного совета в Камчатском крае

г. Петропавловск-Камчатский

20.12.2018 № 9

Председательствующий: И.Л. Унтилова

Присутствовали: 45 участников, в том числе 22 члена Инвестиционного совета (приложение № 1 к протоколу)

1. О рассмотрении обращения инициатора инвестиционного проекта АО «Сибирский горно-металлургический альянс» по вопросу государственной поддержки инвестиционного проекта «Горно-металлургический комбинат по добыче и переработке руды Озерновского золоторудного месторождения».

(доклад: О.В. Герасимова; выступила: И.Л. Унтилова)

РЕШИЛИ:

Большинством голосов («за» - 22, «против» - 0, «воздержались» - 0)

1.1. Принять решение, что в связи с выполнением обязательств сторон по договору о финансовой поддержке инвестиционного проекта «Горно-металлургический комбинат по добыче и переработке руды Озерновского золоторудного месторождения» от 05.09.2014, заключенного между Правительством Камчатского края и АО «Сибирский горно-металлургический альянс», отметить невозможность его продления.

1.2. Рекомендовать Агентству инвестиций и предпринимательства Камчатского края подготовить предложения по внесению изменений в положение об условиях предоставления государственной поддержки инвестиционной деятельности в Камчатском крае в форме финансовых мер инвестиционным проектам, реализуемым на территории Камчатского края, направленным на реализацию основных направлений социально-экономического развития Камчатского края, утвержденное постановлением Правительства Камчатского края от 16.07.2010 № 319-П в части порядка взаимодействия в случае необходимости пролонгации и/или внесении изменений в соглашения о предоставлении финансовой поддержки особо значимым инвестиционным проектам, а также в части отмены статуса особо значимого инвестиционного проекта после рассмотрения на заседании Инвестиционного совета отчета инициатора о выполнении всех критериев

эффективности, которым должен соответствовать проект в соответствии с вышеуказанным положением.

срок – 29 декабря 2018 года.

1.3. Рекомендовать Агентству инвестиций и предпринимательства Камчатского края при использовании типовой формы соглашения о предоставлении субсидии использовать основные показатели инвестиционных проектов, в том числе объем инвестиций, объем налоговых платежей, поступающих в региональный бюджет в результате реализации проекта, и т.д.

срок – постоянно.

2. Об установлении соответствия инвестиционного проекта «Строительство причального сооружения на реке Тигиль в с. Яры Тигильского района» инициатора ООО «Камчатское морское пароходство» критериям масштабного инвестиционного проекта и признании проекта масштабным инвестиционным проектом.

(доклад: В.Ю. Нитченко; выступили: И.Л. Унтилова, В.В. Каюмов, С.И. Бородай, О.В. Герасимова, Г.Н. Старов)

РЕШИЛИ:

Большинством голосов («за» - 22, «против» - 0, «воздержались» - 0)

2.1. Принять решение о соответствии инвестиционного проекта «Строительство причального сооружения на реке Тигиль в с. Яры Тигильского района» инициатора ООО «Камчатское морское пароходство» критериям масштабного инвестиционного проекта и признании проекта масштабным инвестиционным проектом.

2.2. Агентству инвестиций и предпринимательства Камчатского края направить ООО «Камчатское морское пароходство» копию решения Инвестиционного совета в Камчатском крае
срок – 27 декабря 2018 года.

2.3. Агентству инвестиций и предпринимательства Камчатского края совместно с Министерством имущественных и земельных отношений Камчатского края разработать проект распоряжения Губернатора Камчатского края о признании инвестиционного проекта масштабным инвестиционным проектом

срок – 11 января 2019 года.

2.4. Рекомендовать Министерству транспорта и дорожного строительства Камчатского края оказывать инициатору проекта ООО «Камчатское морское пароходство» консультационную поддержку при реализации масштабного инвестиционного проекта

срок – в течение всего срока реализации проекта.

3. О рассмотрении обращения инициатора инвестиционного проекта ООО «МС-Бункер» по вопросу внесения изменений в договор о предоставлении государственной финансовой поддержки особо значимому инвестиционному проекту «Строительство и ввод в эксплуатацию комплекса по хранению и складированию нефтепродуктов ёмкостью 18 000 тонн на базе существующего причального сооружения в г. Петропавловск-Камчатский».

(доклад: Б.Л. Лаврентьев, выступили: В.В. Каюмов, О.В. Герасимова, А.В. Иванов)

РЕШИЛИ:

Большинством голосов («за» - 22, «против» - 0, «воздержались» - 0)

3.1. Принять к сведению информацию директора по развитию ООО «МС-Бункер» о ходе реализации инвестиционного проекта «Строительство и ввод в эксплуатацию комплекса по хранению и складированию нефтепродуктов ёмкостью 18 000 тонн на базе существующего причального сооружения в г. Петропавловск-Камчатский».

3.2. Рекомендовать Агентству инвестиций и предпринимательства Камчатского края провести план-фактный анализ основных финансовых показателей актуализированного бизнес-плана инвестиционного проекта «Строительство и ввод в эксплуатацию комплекса по хранению и складированию нефтепродуктов ёмкостью 18 000 тонн на базе существующего причального сооружения в г. Петропавловск-Камчатский», в том числе NPV, IRR, PI DPP, бюджетной эффективности проекта

срок – 29 декабря 2018 года.

3.3. В случае соответствия вышеуказанных финансовых показателей актуализированного бизнес-плана проекта условиям, предусмотренным Положением об условиях предоставления государственной поддержки инвестиционной деятельности в Камчатском крае в форме финансовых мер инвестиционным проектам, реализуемым на территории камчатского края, направленным на реализацию основных направлений социально-экономического развития Камчатского края, утвержденным постановлением

Правительства Камчатского края от 16.07.2010 г. № 319-П, Агентству инвестиций и предпринимательства Камчатского края подготовить проект дополнительного соглашения к договору о предоставлении финансовой поддержки инвестиционному проекту «Строительство и ввод в эксплуатацию комплекса по хранению и складированию нефтепродуктов ёмкостью 18 000 тонн на базе существующего причального сооружения в г. Петропавловск-Камчатский», включая следующие изменения:

3.3.1. Пункт 2.3. изложить в следующей редакции: «Инвестор в соответствии с бизнес-планом инвестиционного проекта осуществляет инвестиционные затраты в объект нового строительства «Здания и сооружения перегрузочного комплекса на базе существующего причального сооружения на общую сумму 423 700 000 (Четыреста двадцать три миллиона семьсот тысяч) рублей в срок до 31.12.2020».

3.3.2. Пункт 2.4. изложить в следующей редакции: «Срок реализации инвестиционного проекта составит 4,5 года (инвестиционная фаза), согласно графику ежегодного объема капитальных вложений, при реализации инвестиционного проекта:

2016 год – 86 858 000 (Восемьдесят шесть миллионов восемьсот пятьдесят восемь тысяч) рублей;

2017 год – 171 599 000 (Сто семьдесят один миллион пятьсот девяносто девять тысяч) рублей;

2018 год – 40 252 000 (Сорок миллионов двести пятьдесят две тысячи) рублей.

2019 год – 115 781 000 (Сто пятнадцать миллионов семьсот восемьдесят одна тысяча) рублей;

2020 год – 9 211 000 (Девять миллионов двести одиннадцать тысяч) рублей.».

3.3.3. Пункт 2.5. изложить в следующей редакции: «Срок окупаемости инвестиционного проекта составляет 7,57 лет, начиная с момента начала финансирования проекта - 01.04.2016 года.».

3.3.4. Дополнить договор пунктом 2.6., изложив его в следующей редакции: «Бюджетная эффективность инвестиционного проекта, рассчитанная как отношение суммы планируемых к уплате налоговых платежей в консолидированный бюджет Камчатского края, обусловленных реализацией инвестиционного проекта (создаваемого перегрузочного комплекса), к объему средств, предоставляемых на срок действия договора о предоставлении финансовой поддержки, составит более 1 (единицы) за период 2016-2020 гг. При этом, в соответствии с бизнес-планом инвестиционного проекта, объем налоговых платежей в консолидированный бюджет Камчатского края, обусловленных реализацией инвестиционного проекта (создаваемого перегрузочного комплекса), за период 2016-2020 гг составит не менее 43 191 000 (Сорок три миллиона сто девяносто одна тысяча) рублей.».

3.3.5. Пункт 5.2.1. изложить в следующей редакции: «Инвестировать 423 700 000 (Четыреста двадцать три миллиона семьсот тысяч) рублей в реализацию инвестиционного проекта в период до 31.12.2020, реализовывать инвестиционный проект в соответствии с настоящим договором.».

4. О присвоении инвестиционному проекту «Строительство гостиницы уровня 3 звезды в г. Петропавловске-Камчатском» инициатора ООО «Русский двор» статуса особо значимого инвестиционного проекта Камчатского края.

(доклад: Н.В. Воронов, выступили: Е.А. Стратонова, В.И. Иваненко О.В. Герасимова, А.В. Иванов, Н.И. Жданова)

РЕШИЛИ:

Большинством голосов («за» - 22, «против» - 0, «воздержались» - 0)

4.1. Принять решение о присвоении инвестиционному проекту «Строительство гостиницы уровня 3 звезды в г. Петропавловске-Камчатском» инициатора ООО «Русский двор» статуса особо значимого инвестиционного проекта Камчатского края.

4.2. Агентству инвестиций и предпринимательства Камчатского края подготовить проект распоряжения Правительства Камчатского края о присвоении инвестиционному проекту «Строительство гостиницы уровня 3 звезды в г. Петропавловске-Камчатском» статуса особо значимого инвестиционного проекта Камчатского края, внесении данного проекта в Реестр особо значимых инвестиционных проектов Камчатского края, назначении куратора по вопросам сопровождения реализации данного проекта, а также об определении меры государственной поддержки данного проекта.

4.3. Агентству инвестиций и предпринимательства Камчатского края заключить договор с инвестором инвестиционного проекта «Строительство гостиницы уровня 3 звезды в г. Петропавловске-Камчатском» ООО «Русский двор» о предоставлении финансовой поддержки по форме, утвержденной приказом Министерства финансов Камчатского края.

5. Разное (в том числе об утверждении повестки и даты следующего заседания, об обновлении составов отраслевых групп Инвестиционного совета в Камчатском крае).

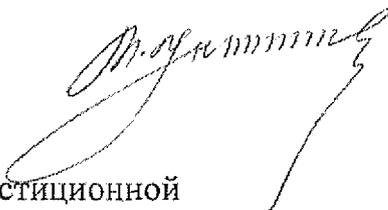
(доклад: О.В. Герасимова; выступила: И.Л. Унтилова)

Большинством голосов («за» - 22, «против» - 0, «воздержались» - 0)

5.1. Принять решение об утверждении повестки и даты следующего заседания Инвестиционного совета в Камчатском крае согласно приложению № 2.

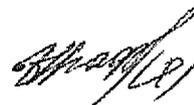
5.2. Принять решение об утверждении обновленного состава отраслевых групп Инвестиционного совета в Камчатском крае согласно приложению № 3.

Первый вице-губернатор
Камчатского края

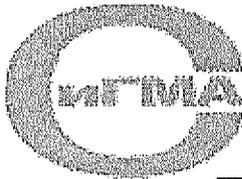


И.Л. Унтилова

Советник отдела инвестиционной
политики Агентства инвестиций и
предпринимательства Камчатского
края, ответственный секретарь Совета



И.В. Кафтайлова



**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
СИБИРСКИЙ ГОРНО-МЕТАЛЛУРГИЧЕСКИЙ АЛЬЯНС**

Юридический адрес: 683016, г. Петропавловск-Камчатский, ул.Мишенная, д.106, оф. 10.
Почтовый адрес: 683016, г. Петропавловск-Камчатский, ул.Мишенная, д.106, оф. 105.
ОГРН 1027702005760, ИНН 7702336131, Тел: (812) 407-88-53, (4152) 23-75-59

Исх. № 214
от 25.12.2018г.

В Агентство инвестиций
и предпринимательства
Камчатского края

**ЗАЯВЛЕНИЕ
НА РАССМОТРЕНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА,
ПРЕТЕНДУЮЩЕГО НА ПОЛУЧЕНИЕ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ МЕР ФИНАНСОВОЙ
ПОДДЕРЖКИ ОСОБО ЗНАЧИМОГО ИНВЕСТИЦИОННОГО
ПРОЕКТА КАМЧАТСКОГО КРАЯ**

1. Инвестор:

Акционерное общество «Сибирский горно-металлургический альянс» (АО «СиГМА»)

2. Почтовый и юридический адрес:

683016, г.Петропавловск-Камчатский, ул.Мишенная, д.106, оф. 105.

683016, г.Петропавловск-Камчатский, ул.Мишенная, д.106, оф. 10.

3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН):

1027702005760

4. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН):

7702336131

5. Доля государства в уставном капитале: отсутствует

АГЕНТСТВО ИНВЕСТИЦИЙ
И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА
КАМЧАТСКОГО КРАЯ

Вх.№ 88 -5395 «28» 12 2018г.

6. Наименование инвестиционного проекта (далее - проект):

«Горно-металлургический комбинат по добыче и переработке руды Озерновского золоторудного месторождения Камчатского края»

7. Цель обращения:

предоставление в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации субсидии за счет средств краевого бюджета на возмещение части затрат на создание объекта инфраструктуры – «Строительство подъездной автодороги на Озерновское месторождение. Корректировка».

8. Уполномоченное лицо по ведению проекта:

Должность: Главный юрисконсульт

Ф.И.О. Назаров Сергей Владимирович

Телефон: 8 921 423-20-55, факс 8 (812) 407-88-54 E-mail: nazarov@geosigma.ru

9. Предполагаемый объем инвестиций 8 530 000 тыс. руб.,

в т.ч. в капитальные вложения 8 530 000 тыс. руб.

Год	2019	2020	2021	Итого
Объем инвестиций	6 080 000	700 000	1 750 000	8 530 000

10. Предполагаемые источники финансирования проекта:

10.1. Бюджетные средства (региональный бюджет Камчатского края) 20 000 тыс. руб.

(0,23%)

10.2. Заемные средства 8 510 000 тыс. руб. (99,77%), в т.ч. кредитные ресурсы банков 8 510 000 тыс. руб. (99,77%)

10.3. Собственные средства не предусмотрены

11. Предполагаемая продолжительность строительства 30 мес.

12. Адресные ориентиры земельного участка, на котором предполагается реализация проекта:

Озерновское рудное поле находится в Карагинском районе Корякского округа Камчатского края в верховьях реки Озерной в 145 км к северу от поселка Ключи, в 60 км от побережья Берингова моря и 520 км от г. Петропавловск-Камчатский

13. Предполагаемые налоговые поступления по проекту в консолидированный бюджет Камчатского края:

13.1. в период действия договора (за 24 мес.):

Налог на прибыль 121 473 тыс. руб.

Льготы по налогу на прибыль -50 018 тыс. руб.

Примечание: расчет по налогу на прибыль произведен из прогнозируемой суммы чистой прибыли по данным бухгалтерского учета (по данным налогового учета сумма финансового результата может существенно отличаться, спрогнозировать финансовый результат по данным НУ сейчас не представляется возможным). При расчете учтена ставка налога на прибыль, направляемого в бюджет субъекта РФ в размере 17% в 2017-2024 гг. (без льготы) и 10% (с учетом льготы).

Налог на имущество 3 531 тыс. руб.

Льготы по налогу на имущество -2 167 тыс. руб.

Налог на доходы физических лиц 120 718 тыс. руб.

Примечание: в строку «Налог на доходы физических лиц» включено 85% суммы налога: согласно Бюджетному Кодексу РФ, в бюджет субъекта РФ направляется 85% общей суммы поступлений по налогу на доходы физических лиц

Налог земельный (арендная плата за землю) 10 587 тыс. руб.

Примечание: расчет арендной платы за землю произведен на основании ставок 2018 года без учета повышающего коэффициента (на момент заполнения заявления нет данных).

Прочие (НДПИ) 235 814 тыс. руб.

Льготы по НДПИ -210 194 тыс. руб.

Примечание: в строки «Прочие (НДПИ)» и «Льготы по НДПИ» включено 60% суммы налога: согласно Бюджетному Кодексу РФ, в бюджет субъекта РФ направляется 60% общей суммы поступлений по налогу на добычу полезных ископаемых

13.2. по окончании действия договора и при выходе на максимальный запланированный объем производства товаров, работ, услуг (ежегодно) — из расчета среднегодовой суммы указанных налогов за период 2022-2024 гг.:

Налог на прибыль 209 533 тыс. руб.

Льготы по налогу на прибыль -69 844 тыс. руб.

Примечание: расчет по налогу на прибыль произведен из прогнозируемой суммы чистой прибыли по данным бухгалтерского учета (по данным налогового учета сумма финансового результата может существенно отличаться, спрогнозировать финансовый результат по данным НУ сейчас не представляется возможным). При расчете учтена ставка налога на прибыль, направляемого в бюджет субъекта РФ в размере 17% в 2017-2024 гг.

Налог на имущество 157 623 тыс. руб.

Льгота по налогу на имущество 0 тыс.руб.

Налог на доходы физических лиц 153 874 тыс. руб.

Примечание: в строку «Налог на доходы физических лиц» включено 85% суммы налога: согласно Бюджетному Кодексу РФ, в бюджет субъекта РФ направляется 85% общей суммы поступлений по налогу на доходы физических лиц

Налог земельный (арендная плата за землю) 5 294 тыс. руб.

Примечание: расчет арендной платы за землю произведен на основании ставок 2018 года без учета повышающего коэффициента (на момент заполнения заявления нет данных).

Прочие (НДПИ) 276 879 тыс. руб.

Льготы по НДПИ -145 903 тыс. руб.

Примечание: в строки «Прочие (НДПИ)» и «Льготы по НДПИ» включено 60% суммы налога: согласно Бюджетному Кодексу РФ, в бюджет субъекта РФ направляется 60% общей суммы поступлений по налогу на добычу полезных ископаемых.

14. **Ожидаемая ежегодная прибыль по проекту (до налогообложения) при выходе на максимальный запланированный объем производства товаров, работ, услуг (из расчета среднегодовой суммы прибыли до налогообложения за период 2022-2024 гг.):** 775 407 тыс. руб.

15. **Показатели финансовой эффективности проекта:**

чистая приведенная стоимость (NPV) 7 682 361 тыс. руб.,

внутренняя норма прибыли (IRR) 18%

индекс рентабельности (PI) 1,47

период окупаемости (PP) 8,33 лет

16. **Показатель бюджетной эффективности проекта** 11,49.

17. **Социальная эффективность проекта, в том числе:**

количество рабочих мест по проекту (включая рабочие места АО «СиГМА» и ООО «Озерновский ГМК»):

на стадии реализации проекта 300 чел.

после ввода в эксплуатацию 350 чел.

улучшение условий труда: привлечение местных трудовых ресурсов, предложение конкурентоспособной заработной платы, повышение квалификации работников Озерновского ГМК.

повышение уровня обеспеченности населения благоустроенными жилыми помещениями: для размещения и обслуживания трудящихся предусматривается строительство вахтового поселка с полным благоустройством жилищного и бытового назначения. В связи с этим реализация проекта не предполагает прямого влияния на повышение уровня обеспеченности населения благоустроенными жилыми помещениями.

улучшение состояния окружающей среды: мероприятия по защите окружающей среды, комплексный экологический мониторинг в пределах Озерновского лицензионного участка

повышение доступности и качества услуг населению в сфере транспорта, здравоохранения, образования, физической культуры и спорта, культуры, жилищно-коммунального хозяйства: не предусмотрено: возможно вследствие мультипликативного эффекта для экономики Камчатского края от долгосрочного присутствия крупного предприятия на территории края.

Генеральный директор
АО «СиГМА»



Филичкин Д.В.



**АГЕНТСТВО
ИНВЕСТИЦИЙ И
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА
КАМЧАТСКОГО КРАЯ**

пл. им В.И. Ленина, д. 1,
г. Петропавловск-Камчатский, 683040
тел. (факс): (415-2) 42-37-34
эл. почта: invest@kamgov.ru

15.03.2019	№	38.01-902
На № 38-5395	от	28.12.2018

Анализ актуализированного бизнес-плана и финансовой модели инвестиционного проекта «Горно-металлургический комбинат по добыче и переработке руды Озерновского золоторудного месторождения Камчатского края» (инициатор АО «СиГМА»).

Хронология и текущее состояние проекта.

Инвестиционный проект по строительству горно-металлургического комбината по добыче и переработке руды Озерновского золоторудного месторождения Камчатского края предполагает создание в Камчатском крае ГМК мощностью до 10 тонн золота в год двумя очередями и дальнейшую комплексную разведку рудного поля:

1-я очередь: строительство опытно-промышленной фабрики мощностью 250 тыс. тонн руды в год для отработки участков с повышенным содержанием золота;

2-я очередь: выход на проектную мощность с увеличением объемов отработки участков до 3 млн. тонн руды в год.

В 2014 году инициатор проекта обратился с заявлением о получении государственной финансовой поддержки проекта. В соответствии с положительным решением Инвестиционного совета данный проект признан особо значимым инвестиционным проектом Камчатского края (распоряжение Правительства Камчатского края № 138-РП от 01.04.2014), что дало право АО «СиГМА» на получение субсидии за счет средств регионального бюджета. Объем инвестиций по первоначальному бизнес плану, представленному в 2014 году, составлял 12 336 млн. рублей, в т ч:

- в 1-ю очередь строительства – 4 896 млн. рублей;
- во 2-ю очередь строительства – 7 440 млн. рублей.

Финансовая поддержка предприятия осуществлялась в соответствии с заявлением в течение 5 лет: с 05.09.2014 по 05.09.2018. В связи с тем, что за этот

период АО «СиГМА» для реализации проекта привлекло меньший (по сравнению с плановым) объем кредитных средств, фактический объем государственной поддержки пропорционально уменьшился с 250 млн. рублей до 117,15 млн. рублей, в том числе:

- 1) 2014 г – 11,75 млн. руб.,
- 2) 2015 г – 27,49 млн. руб.,
- 3) 2016 г – 24,93 млн. руб.,
- 4) 2017 г – 20,98 млн. руб.,
- 5) 2018 г – 32,15 млн. руб.

Кроме того, в 2015 году инициатор проекта включен в перечень участников региональных инвестиционных проектов (далее – РИП), реализуемых в Камчатском крае, что дало право использовать налоговые преференции по налогу на прибыль и налогу на добычу полезных ископаемых, действующие на территории Камчатского края, предусмотренные главой 3.3. Налогового кодекса Российской Федерации для участников региональных проектов. В связи с получением статуса РИП, бюджетная эффективность ранее представленного инвестиционного проекта была снижена. Также, в настоящее время компания рассматривает возможность получения статуса резидента ТОР «Камчатка», что может повлечь за собой дополнительные налоговые преференции, применение которых окажет влияние на снижение бюджетной эффективности проекта.

Инвестиционный проект поддержан не только на региональном, но и на федеральном уровне: в соответствии с методикой отбора инвестиционных проектов, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 16.10.2014 №1055, проект включен в перечень инвестиционных проектов, планируемых к реализации на территории Дальнего Востока (распоряжение Правительства РФ от 23.03.2015 № 484-р). В 2015 году между АО «СиГМА» и Минвостокразвития России заключено инвестиционное соглашение о реализации проекта и соглашение о выделении субсидии для финансирования строительства подъездной автодороги на Озерновское месторождение на сумму 758,5 млн. руб. За счет данной субсидии и собственных средств АО «СиГМА» завершило строительство 3-го пускового комплекса автодороги Лызык-Озерновское. Инспекцией государственного строительного надзора Камчатского края осуществлена приемка построенной автодороги.

В июне 2018 года введена в эксплуатацию опытно-промышленная модульная золотоизвлекательная установка мощностью до 100 тыс. руды в год. Завершены работы по строительству сопутствующей инфраструктуры (межплощадочные дороги, водозабор подземных вод, карьеры, площадки под склад ГСМ, пробирно-аналитическая лаборатория, ангар для техники). Также организован жилой поселок на 150 человек, закуплены горюче-смазочные материалы, мобилизована строительная техника.

В настоящее время ведутся работы по строительству хвостохранилища 1-го пускового комплекса, идет подготовка к строительству ЗИФ и административно-бытового корпуса. По состоянию на 01.01.2019 списочная численность сотрудников составляет 304 человека.

В декабре 2018 года АО «СиГМА» обратилось в Агентство с заявлением о рассмотрении возможности предоставления дополнительной меры финансовой поддержки проекта в процессе его реализации, а именно о предоставлении субсидии на возмещение затрат на создание и (или) реконструкцию объектов инфраструктуры.

Основные показатели актуализированного бизнес плана следующие:

- плановый объем инвестиций по проекту в базовых ценах за период с 2010-2031 гг. составляет 16 471 млн. руб. (в т.ч. осуществленные в 2010-2017 гг. – 5 191 млн. руб.);

- объем общих налоговых поступлений за период с 2010-2031 гг. – 11 605 млн. руб., в том числе в консолидированный бюджет Камчатского края - 7 764 млн. руб.

Поквартальный план-график ввода объектов:

Наименование объекта	Введенные объекты	Отчетный период		
		план (2019 год)	план (2020 год)	план (2021 год)
Основные объекты строительства				
Площадка №1. Опытно-промышленные карьеры участка БАМ	введены			
Площадка №3. Золотоизвлекательная фабрика				4 квартал
Площадка №4. Отвалы полусухого складирования хвостов. Отстойник обезвреженных отходов.				4 квартал
Объекты подсобного и обслуживающего назначения				
Площадка №3. Золотоизвлекательная фабрика			4 квартал	
Расходный склад реагентов 3.11.2			4 квартал	
Пробирно-аналитическая лаборатория 3.24		3 квартал		
ПРУ (убежище) 3.22				4 квартал
Площадка №5. Вспомогательные здания и сооружения			4 квартал	
Пожарный пост			4 квартал	
Склад ГСМ 5.2			4 квартал	
СТО горно-транспортной техники			4 квартал	
Материальный склад закрытый 5.4.1			4 квартал	
Площадка №6. Склады реагентов, аммиачной селитры, взрывчатых материалов		4 квартал		
6.1 Склад реагентов и аммиачной селитры		4 квартал		
6.2 Склад ВМ с полигоном		4 квартал		
Площадка №7. Вахтовый поселок			4 квартал	
Бытовой корпус 7.1		4 квартал		

Наименование объекта	Введенные объ-екты	Отчетный период		
		план (2019 год)	план (2020 год)	план (2021 год)
Общежития для рабочих 8 шт. (поз.7.2.1 - 7.2.8)			4 квартал	
Общежития для ИТР 3шт (поз.7.3.1 -7.3.3)			3 квартал	
Площадка №10.Площадка размещения ТБО			4 квартал	
Объекты энергетического хозяйства (ДЭС и сети)				3 квартал
Объекты транспортного хозяйства и связи				4 квартал
Наружные сети и сооружения водоснабжения, канализации, теплоснабжения и газо-снабжения				4 квартал
Межплощадочные сети инженерного обеспечения				4 квартал

Проверка основных финансовых показателей актуализированного инвестиционного проекта.

Агентством в соответствии с пунктом 2 статьи 5.4 Постановления № 319-П проведена экономическая экспертиза актуализированного инвестиционного проекта, в части его соответствия установленным критериям, с учетом дополнительных мер финансовой поддержки, планируемых к предоставлению по результатам рассмотрения заявления.

Принятые допущения:

- в соответствии с пунктом 2.2 постановления 319-П финансовая эффективность инвестиционного проекта оценивается в течение расчетного периода, равного периоду окупаемости инвестиционного проекта плюс 1 год. В связи с тем, что выход в зону положительных значений дисконтированного денежного потока инвестиционного проекта начинается с 9 периода реализации проекта, оценка эффективности проведена при горизонте планирования 10 периодов;
- осуществленные в 2010-2017 гг. вложения в размере 5 191 млн. руб. не дисконтируются;
- 2010-2017 гг принимаются за 0 период;

Проверка финансовых показателей.

1. Критерий чистой приведенной стоимости проекта (NPV).

Под чистой приведенной стоимостью проекта понимается приведенная стоимость будущих денежных потоков, дисконтируемых с помощью соответствующей процентной ставки за вычетом приведенной стоимости инвестиционных затрат.

Если $NPV < 0$, то в случае принятия проекта инвесторы получают убытки;

Если $NPV = 0$, то в случае принятия проекта благосостояние инвесторов не изменится, но объемы производства возрастут;

Если $NPV > 0$, то инвесторы получают прибыль

$$NPV = FCF_0 + \sum_{t=1}^T \frac{FCF_t}{\prod_{i=1}^t (1+k)}$$

где

FCF_t - чистый денежный поток в периоде t ;

FCF_0 - чистый денежный поток на начало реализации инвестиционного проекта;

k - коэффициент дисконтирования (10,3%).

Коэффициент дисконтирования рассчитывался АО «Сигма» по методике средневзвешенной стоимости капитала (WACC) следующим образом:

Финансирование проекта осуществляется как за счет средств акционеров (в виде займов), так и за счет привлечения заемных средств в кредитных учреждениях. В период с 2010-2017 гг. реализация проекта осуществлялась, в основном, за счет заемных средств акционеров, которые предоставлялись АО «Сигма» траншами по мере необходимости под ставку от 1% до 12%, которая совокупно была меньше средневзвешенной процентной ставки по банковским кредитам. Кроме того, компанией был получен займ Фонда развития промышленности (ФРП) по ставке 5%. Таким образом, была рассчитана доля и стоимость задолженности каждого займа/кредита в общей сумме заемных средств, в результате чего средневзвешенная стоимость заемных средств составила 8%. К данной величине была добавлена рыночная премия за риск в размере 2,3%, невысокое значение которой, по мнению инициатора проекта, обусловлено фактическим запуском первой очереди проекта, вводом в эксплуатацию автодороги к месторождению и получением фактической выручки по проекту. Таким образом, коэффициент дисконтирования принимается в размере 10,3%.

Рассчитаем NPV проекта:

(тыс. руб.)

Горно-металлургический комбинат по добыче и переработке руды Озерновского золоторудного месторождения Камчатского края							
Год	Период	Денежный поток (FCF)	Ставка дисконта (wacc _t)	$1+wacc_t$	$\prod_{i=1}^t (1+wacc_i)$	$\frac{1}{\prod_{i=1}^t (1+wacc_i)}$	$\sum_{n=1}^M \frac{FCF_n}{\prod_{i=1}^n (1+wacc_i)}$
2010-2017	0	-5 190 610	10,30%	1,10	1,000	1,000	-5 190 610
2018	1	-745 507	10,30%	1,10	1,103	0,907	-675 891
2019	2	-1 753 117	10,30%	1,10	1,217	0,822	-1 440 986
2020	3	-178 039	10,30%	1,10	1,342	0,745	-132 675
2021	4	102 870	10,30%	1,10	1,480	0,676	69 501
2022	5	2 140 332	10,30%	1,10	1,633	0,613	1 311 003
2023	6	3 130 449	10,30%	1,10	1,801	0,555	1 738 415
2024	7	3 437 900	10,30%	1,10	1,986	0,503	1 730 871
2025	8	3 196 361	10,30%	1,10	2,191	0,456	1 458 988
2026	9	3 276 913	10,30%	1,10	2,416	0,414	1 356 080
2027	10	3 611 431	10,30%	1,10	2,665	0,375	1 354 953
NPV							1 579 649

Требуемый критерий $NPV > 0$ (1 579 649 (тыс. руб.) > 0) соблюдается.

2. Критерий внутренней нормы доходности (IRR).

Внутренняя норма доходности (IRR) - это норма дисконта, для которой дисконтированная стоимость чистых поступлений от проекта равна дисконтированной стоимости инвестиций, то есть $NPV=0$. У привлекательного проекта IRR должна превышать действующие ставки банковских кредитов.

Инвестиционный проект признается соответствующим критерию финансовой эффективности в случае если $IRR > k$.

$$NPV(IRR) = 0 \Leftrightarrow FCF_0 + \sum_{t=1}^T \frac{FCF_t}{(1+IRR)^t} = 0$$

(тыс. руб.)

Горно-металлургический комбинат по добыче и переработке руды Озерновского золоторудного месторождения Камчатского края							
Год	Период	Денежный поток (FCF)	Ставка дисконта (wacc _t)	1+wacc _t	$\prod_{i=1}^t (1+wacc_i)$	$\frac{1}{\prod_{i=1}^t (1+wacc_i)}$	$\sum_{n=1}^N \frac{FCF_n}{\prod_{i=1}^n (1+wacc_i)}$
2010-2017	0	-5 190 610	13,45%	1,1345	1,000	1,000	-5 190 610
2018	1	-745 507	13,45%	1,1345	1,134	0,881	-657 147
2019	2	-1 753 117	13,45%	1,1345	1,287	0,777	-1 362 174
2020	3	-178 039	13,45%	1,1345	1,460	0,685	-121 940
2021	4	102 870	13,45%	1,1345	1,656	0,604	62 106
2022	5	2 140 332	13,45%	1,1345	1,879	0,532	1 139 030
2023	6	3 130 449	13,45%	1,1345	2,132	0,469	1 468 491
2024	7	3 437 900	13,45%	1,1345	2,418	0,413	1 421 571
2025	8	3 196 361	13,45%	1,1345	2,744	0,364	1 165 043
2026	9	3 276 913	13,45%	1,1345	3,112	0,321	1 052 839
2027	10	3 611 431	13,45%	1,1345	3,531	0,283	1 022 791
NPV							0

Требуемый критерий $IRR > k$ (13,45% > 10,30%) соблюдается.

3. Период окупаемости проекта (DPP).

Срок окупаемости - это время выхода аккумулированного денежного потока из зоны отрицательных значений.

$$NPV(\tilde{T}) = 0 \Leftrightarrow FCF_0 + \sum_{t=1}^{\tilde{T}} \frac{FCF_t}{\prod_{i=1}^t (1+k)} = 0$$

$NPV(8 \text{ периодов}) = -1 131 384$ тыс. руб., отрицательный

(тыс. руб.)

Горно-металлургический комбинат по добыче и переработке руды Озерновского золоторудного месторождения Камчатского края							
Год	Период	Денежный поток (FCF)	Ставка дисконта (WACC)	1+WACC	$\prod(1+WACC)$ в периоде	$1/\prod(1+WACC)$ в периоде	NPV
2010-2017	0	-5 190 610	10,30%	1,103	1,000	1,000	-5 190 610
2018	1	-745 507	10,30%	1,103	1,103	0,907	-675 891

2019	2	-1 753 117	10,30%	1,103	1,217	0,822	-1 440 986
2020	3	-178 039	10,30%	1,103	1,342	0,745	-132 675
2021	4	102 870	10,30%	1,103	1,480	0,676	69 501
2022	5	2 140 332	10,30%	1,103	1,633	0,613	1 311 003
2023	6	3 130 449	10,30%	1,103	1,801	0,555	1 738 415
2024	7	3 437 900	10,30%	1,103	1,986	0,503	1 730 871
2025	8	3 196 361	10,30%	1,103	2,191	0,456	1 458 988
NPV							-1 131 384

NPV (9 периодов) = 224 696 тыс. руб., уже положительный

(тыс. руб.)

Горно-металлургический комбинат по добыче и переработке руды Озерновского золоторудного месторождения Камчатского края							
Год	Период	Денежный поток (FCF)	Ставка дисконта (wacc _i)	1+wacc _i	$\prod_{t=1}^i (1+wacc_t)$	$\frac{1}{\prod_{t=1}^i (1+wacc_t)}$	$\sum_{n=1}^N \frac{FCF_n}{\prod_{l=1}^n (1+wacc_l)}$
2010-2017	0	-5 190 610	10,3%	1,103	1,000	1,000	-5 190 610
2018	1	-745 507	10,3%	1,103	1,103	0,907	-675 891
2019	2	-1 753 117	10,3%	1,103	1,217	0,822	-1 440 986
2020	3	-178 039	10,3%	1,103	1,342	0,745	-132 675
2021	4	102 870	10,3%	1,103	1,480	0,676	69 501
2022	5	2 140 332	10,3%	1,103	1,633	0,613	1 311 003
2023	6	3 130 449	10,3%	1,103	1,801	0,555	1 738 415
2024	7	3 437 900	10,3%	1,103	1,986	0,503	1 730 871
2025	8	3 196 361	10,3%	1,103	2,191	0,456	1 458 988
2026	9	3 276 913	10,3%	1,103	2,416	0,414	1 356 080
NPV							224 696

NPV (9 периодов) = 224 696 тыс. руб.

NPV (9 периодов) - NPV (8 периодов) = -1 356 080 тыс. руб.

1 356 080 тыс. руб. / 12 месяцев = 113 007 тыс. руб.

NPV (8 периодов) / 113 007 тыс. руб. = -1 131 384 тыс. руб. / 113 007 тыс. руб. =

10,01 месяцев

10,01 месяцев / 12 месяцев = 0,83 лет

8 периодов = 8 лет

нулевой период с 2010-2017 = 7 лет

NPV (8+7+0,83) = NPV (15,83 лет) = 0

DRP (дисконтируемый срок окупаемости) = 15,83 лет

4. Индекс доходности (PI).

Это критерий оценки инвестиционного проекта, определяемый как частное от деления суммарного чистого денежного потока на величину первоначальных инвестиций. Индекс прибыльности является одним из показателей, на основании которого производят сравнение различных проектов и принимают решение о финансировании.

PI должен быть > 1

Показатель рассчитывается по формуле:

$$PI = 1 + \frac{NPV}{TIC}$$

где TIC - полные инвестиционные затраты проекта.

№ п/п	Период вложения инвестиционных затрат по проекту	Объем инвестиций (тыс. руб.)
0.	Нулевой период 2010-2017 гг. (фактически вложенные инвестиции в проект)	5 421 675
1	2018 год	1 087 939
2	2019 год	4 123 839
3	2020 год	2 331 868
4	2021 год	1 095 462
5	2022 год	136 062
6	2023 год	12 802
7	2024 год	346 284
8	2025 год	331 453
9	2026 год	336 049
10	2027 год	344 254
11	2028 год	337 241
12	2029 год	297 345
13	2030 год	80 812
14	2031 год	188 284
Всего: за 2018-2031 годы		11 049 693
Итого: за 2010-2031 годы		16 471 368

PI (индекс доходности) = $1 + 1\,579\,649 / 16\,471\,368 = 1 + 0,10 = 1,10$

Требуемый критерий $PI > 1$ ($1,10 > 1$) соблюдается.

Таким образом, инвестиционный проект соответствует установленным критериям финансовой эффективности.

Социальная эффективность проекта.

К основным положительным социальным эффектам реализации проекта относится:

- Снижение уровня безработицы в крае. В настоящий момент на реализации проекта занято около 300 человек. После ввода в эксплуатацию 2-й очереди планируемая списочная численность ГОКа составит порядка 750 человек.

- Повышение уровня жизни в ряде населенных пунктов Камчатского края (г. Петропавловск-Камчатский, г. Елизово, с. Мильково, п. Козыревск, с. Эссо, п. Ключи, с. Усть-Камчатск), поскольку предусматривается конкурентный уровень заработной платы, также рост налоговых отчислений позволит направлять их на развитие региона;

- Долгосрочное присутствие крупного предприятия на территории района и края влечет за собой мультипликативный эффект для экономики края;

- В ходе реализации проекта предусматривается возможность реализации ряда инфраструктурных проектов, повышающих экономическую привлекательность региона в целом. Так, на настоящий момент уже построена подъездная автострада к Озерновскому месторождению протяженностью 62 км, что является

вкладом компании в развитие дорожной сети Камчатского края. В перспективе могут быть рассмотрены варианты строительства ЛЭП на месторождение и развитие порта Усть-Камчатска.

Расчет показателя бюджетной эффективности проекта.

В соответствии с Положением бюджетная эффективность рассчитывается как отношение суммы планируемых к уплате налоговых и иных платежей в консолидированный бюджет Камчатского края, обусловленных реализацией Проекта, к объему средств, предоставляемых на срок действия договора о предоставлении финансовой поддержки.

Инвестиционный проект признается соответствующим критерию бюджетной эффективности в случае, если бюджетная эффективность инвестиционного проекта > 1 .

В соответствии с представленным бизнес-планом объем налоговых отчислений в бюджеты всех уровней за 17 лет с момента реализации проекта составит 6 727 496,4 тыс. руб., в том числе в консолидированный бюджет Камчатского края 4 366 820 тыс. руб. (расчет представлен в приложение 1).

Показатель/Значение	Итого	Выполнение критерия «БЭ >1»
Общие налоговые поступления в консолидированный бюджет Камчатского края за период с 2010 – 2027 гг. (дисконтированный срок окупаемости+1 год), тыс. руб.	4 366 820,00	выполняется
Субсидии из краевого бюджета, тыс. руб. из них:	137 289,73	
субсидия по инфраструктурной поддержке	20 000,00	
субсидия на компенсацию процентов	117 289,73	
Бюджетная эффективность (БЭ)	31,81	

Критерий бюджетной эффективности выполняется.

Вместе с тем, АО «СиГМА» в своих документах (бизнес-плане и финансовой модели) акцентирует, что расчет по налогу на прибыль произведен из прогнозируемой суммы чистой прибыли по данным бухгалтерского учета. При этом, по данным налогового учета сумма финансового результата может существенно отличаться: учитывая значительную долю валютных займов в составе заемных средств компании, влияние на финансовый результат оказывают курсовые разницы. Кроме того, есть различия в порядке включения в состав расходов суммы процентов по контролируемой задолженности (валютные займы).

Сравнение основных показателей бизнес планов 2014 и 2018 годов и выводы.

№ п/п	Наименование показателя	Показатели БП		Отклонение (абс. знач.)	Отклонения (в %)
		2014 г	2018 г		
1	Объем инвестиций (млн. руб.)	12 336,00	16 471,00	4 135,00	+ 33%
2	NPV (млн. руб.)	5 449,00	1 579,65	-3 869,35	- 71%

3	Ставка дисконта (%)	12,00%	10,30%	-1,70%	- 14%
4	IRR (%)	45,00%	13,45%	-31,55%	- 70%
5	Период окупаемости (лет)	12,86	15,83	2,97	+ 23%
6	Субсидии всего (млн. руб.)	250,00	137,29	112,81	- 45%
7	Общие налоговые поступления в том числе: (в млн. руб.)	13 234,05	6 727,50	-6 506,55	- 49%
7.1.	в Консолидированный бюджет Камчатского края (в млн. руб.)	10 492,05	4 366,82	-6 125,23	- 58%
8	Создание новых рабочих мест	750,00	750,00	0,00	0%

Таким образом, общий объем инвестиций в проект, с учетом ранее понесенных капитальных вложений, увеличивается на 33%. При этом, срок реализации проекта увеличивается в 1,5 раза, чистая приведенная стоимость проекта снижается в 4 раза, в 3 раза уменьшается внутренняя норма доходности. Налоговые поступления в консолидированный бюджет Камчатского края снижаются более чем в 2 раза. Срок окупаемости проекта увеличивается на 3 года – с 13 до 16 лет.

Исходя из проведенного анализа, можно сделать вывод о соответствии инвестиционного проекта критериям, установленным частью 2.1 Постановления № 319-П (финансовой и бюджетной эффективности проекта, наличием социального эффекта от реализации).

При этом необходимо отметить существенные изменения финансовых показателей, предусмотренных бизнес-планом 2018 года, особенно в части налоговых поступлений.

Руководитель



О.В. Герасимова

Исп.
Глухов Владимир Владимирович
(415 2) 20-18-66)

Объем налоговых отчислений в бюджеты всех уровней за период с 2010-2027 года (срок окупаемости плюс 1 год), тыс. руб.

Показатель	2010-2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	Всего
Налог на прибыль (2% в федер. бюджет)	0	0	3 339	3 807	0	0	14 761	27 146	23 296	25 460	32 616	130 424
Налог на прибыль (18% в регион. бюджет)	0	0	30 049	34 260	0	0	132 845	244 314	209 668	229 136	293 543	1 173 815
НДФЛ (85% в регион. бюджет)	86 303	38 035	58 137	62 581	141 177	153 874	153 874	153 874	153 874	153 724	153 724	1 309 178
НДФЛ (15% в мест. бюджет)	15 230	6 712	10 259	11 044	24 914	27 154	27 154	27 154	27 154	27 128	27 128	231 031
Налог на имущество (в регион. бюджет)	3 342	940	788	482	883	9 554	157 623	157 623	157 623	157 623	157 623	804 105
Налог на транспорт (в регион. бюджет)	403	421	0	0	0	0	0	0	0	0	0	824
Платежи за пользование недрами (НДПИ) (в регион. бюджет 60%)	6 462	0	0	0	25 620	34 265	98 051	112 858	182 018	169 016	219 577	847 867
Платежи за пользование недрами (НДПИ) (в федер. бюджет 40%)	4 308	0	0	0	17 080	22 844	65 367	75 239	121 345	112 678	146 385	565 245
Отчисления на социальное страхование (ФФОМС)	151 281	93 183	157 838	157 838	157 838	157 838	157 838	157 838	157 838	157 838	157 838	1 665 004
Водный налог (федер. бюджет)	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3
Совокупные налоговые поступления, в т. ч.	267 331	139 292	260 409	270 012	367 511	405 529	807 514	956 046	1 032 817	1 032 602	1 188 434	6 727 496
Федеральный бюджет	4 311	0	3 339	3 807	17 080	22 844	80 128	102 385	144 642	138 137	179 001	695 672
Региональный бюджет	96 509	39 396	88 973	97 323	167 680	197 693	542 394	668 669	703 184	709 499	824 467	4 135 788
Местный бюджет	15 230	6 712	10 259	11 044	24 914	27 154	27 154	27 154	27 154	27 128	27 128	231 031
ФФОМС	151 281	93 183	157 838	157 838	157 838	157 838	157 838	157 838	157 838	157 838	157 838	1 665 004
Итого в консолидированный бюджет Камчатского края	111 739	46 108	99 233	108 367	192 593	224 847	569 548	695 824	730 338	736 627	851 595	4 366 820

Краткая справка инвестиционного проекта ООО «Витязь-Авто»

Название проекта	«Рыбоперерабатывающий комплекс в с. Устьевое Соболевского района Камчатского края»
Инициатор проекта	ООО «Витязь-Авто»
Хронология и текущее состояние проекта	<p>В 2017 году проект признан особо значимым инвестиционным проектом Камчатского края (распоряжение Правительства Камчатского края от 15.06.2017 № 235-П), что дало право ООО «ВИТЯЗЬ-АВТО» на получение субсидии за счет средств регионального бюджета в целях возмещения части затрат на уплату процентов по кредитам, привлеченным в российских кредитных организациях в целях реализации инвестиционного проекта. По состоянию на 01.01.2019 фактический объем предоставленной субсидии составил 9 393 тыс. рублей.</p> <p>Первоначально, общий объем инвестиций в проект составлял 200 млн. рублей. Однако, в процессе его реализации, компания изменила маркетинговую стратегию, расширив ассортимент продукции: кроме линии по производству продукции лососевых пород рыб, предприятием установлена дополнительная производственная линия – жиромучная установка в целях более эффективного использования рыбных отходов. В связи с этим, общий объем инвестиций составил 419 416 тыс. рублей.</p> <p>В сентябре 2018 года инвестиционная фаза проекта завершена, рыбоперерабатывающий комплекс введен в эксплуатацию, предприятием получено право собственности на объект капитальных вложений.</p> <p>В процессе эксплуатации комплекса инициатор проекта предполагает продолжить расширение производства путем организации линии по производству продукции из белорыбицы.</p>
Цель обращения и основание	<p><i>В феврале 2019 года ООО «ВИТЯЗЬ-АВТО», в соответствии с разделом 5 положения об условиях предоставления государственной поддержки инвестиционной деятельности в Камчатском крае в форме финансовых мер инвестиционным проектам, реализуемым на территории Камчатского края, направленным на реализацию основных направлений социально-экономического развития Камчатского края, утвержденного постановлением Правительства Камчатского края от 16.07.2010 № 319 - П, обратилось в Агентство с заявлением о рассмотрении возможности предоставления дополнительной меры финансовой поддержки инвестиционного проекта путем предоставления субсидии в целях компенсации затрат на строительство очистных сооружений и объектов энергетической инфраструктуры.</i></p>
Параметры проекта	<p>Общий объем инвестиций – 419 416 тыс. рублей. Финансирование проекта смешанное: – 150 000 тыс. рублей (36%) заемные средства; – 269 416 тыс. рублей (64%) собственные средства Инициатор проекта: ООО «Витязь-Авто», создано 25.09.2002. Генеральный директор – Раманускас Алексас Эдмундо. Основной</p>

вид деятельности – рыболовство пресноводное.

Критерии финансовой эффективности:

- чистая приведенная стоимость проекта $NPV = 556\ 527$ тыс. рублей, требуемый критерий ($NPV > 0$) соблюдается;
- внутренняя норма доходности $IRR\ 64,48\%$ (при ставке дисконта $k = 12,50\%$), требуемый критерий ($IRR > k$) соблюдается;
- дисконтированный срок окупаемости $DPP\ 3,5$ лет;
- индекс доходности проекта (PI) $= 2,33$, требуемый критерий ($PI > 1$) выполняется.

Бюджетная эффективность:

Общие налоговые поступления в консолидированный бюджет Камчатского края за период с 01.07.2017 – 01.01.2022 (дисконтированный срок окупаемости + 1 год) 51 636 тыс. рублей.

Субсидии из краевого бюджета всего, 34 649 тыс. рублей, в том числе:

1) субсидии за счет средств краевого бюджета для возмещения части затрат на уплату процентов по кредитам, привлеченным в российских кредитных организациях, 14 649 тыс. рублей (по состоянию на 01.01.2019 фактический объем предоставленной субсидии составил 9 393 тыс. рублей);

2) субсидии за счет средств краевого бюджета на возмещение затрат (части затрат) на создание и (или) реконструкцию объектов инфраструктуры, а также на подключение (технологическое присоединение) к системам электроснабжения, газоснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения 20 000 тыс. рублей;

Коэффициент бюджетной эффективности (КБЭ):

$51\ 636 / 34\ 649 = 1,49$, требование $КБЭ > 1$ выполняется.

Социальная значимость:

Проектом предусмотрено создание 150 новых рабочих места, а также повышение уровня жизни населения Соболевского муниципального района Камчатского края.

Исходя из проведенного анализа актуализированного проекта Агентство делает вывод о соответствии инвестиционного проекта критериям, установленным частью 2.1 постановления 319-П, и о возможности рассмотреть вопрос о предоставлении дополнительной меры финансовой поддержки особо значимому инвестиционному проекту Камчатского края на заседании Инвестиционного совета в Камчатском крае.

Отраслевая поддержка проекта

Министерство рыбного хозяйства Камчатского края (исх. от 15.03.2019 № 28.01-27/357) поддерживает реализацию проекта и считает целесообразным предоставление ООО «ВИТЯЗЬ-АВТО» заявленных мер финансовой поддержки.



РАСПОРЯЖЕНИЕ

ПРАВИТЕЛЬСТВА КАМЧАТСКОГО КРАЯ

15.06.2017 № 235-РП
г. Петропавловск-Камчатский

В соответствии с Законом Камчатского края от 22.09.2008 № 129 «О государственной поддержке инвестиционной деятельности в Камчатском крае», постановлением Правительства Камчатского края от 16.07.2010 № 319-П «Об утверждении Положения об условиях предоставления государственной поддержки инвестиционной деятельности в Камчатском крае в форме финансовых мер инвестиционным проектам, реализуемым на территории Камчатского края, направленным на реализацию основных направлений социально-экономического развития Камчатского края», на основании решения Инвестиционного совета в Камчатском крае от 18.05.2017 № 4

1. Присвоить инвестиционному проекту «Рыбоперерабатывающий комплекс в с. Устьевое Соболевского района Камчатского края» (инвестор – ООО «ВИТЯЗЬ-АВТО») статус особо значимого инвестиционного проекта Камчатского края.

2. Внести особо значимый инвестиционный проект Камчатского края «Рыбоперерабатывающий комплекс в с. Устьевое Соболевского района Камчатского края» (далее – инвестиционный проект) в реестр особо значимых инвестиционных проектов Камчатского края.

3. Определить инвестору – ООО «ВИТЯЗЬ-АВТО» государственную поддержку в форме финансовых мер на реализацию инвестиционного проекта путем предоставления в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации субсидий за счет средств краевого бюджета для возмещения части затрат на уплату процентов по кредитам, привлеченным в российских кредитных организациях в целях реализации инвестиционного проекта.

4. Назначить заместителя Председателя Правительства Камчатского края - Министра рыбного хозяйства Камчатского края Галицына В.М. куратором по вопросам сопровождения реализации инвестиционного проекта.

5. Рекомендовать администрации Соболевского муниципального района Камчатского края оказывать содействие в реализации инвестиционного проекта.



ГУБЕРНАТОР КАМЧАТСКОГО КРАЯ В.И. ИЛЮХИН



**АГЕНТСТВО
ИНВЕСТИЦИЙ И
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА
КАМЧАТСКОГО КРАЯ**

пл. им В.И. Ленина, д. 1,
г. Петропавловск-Камчатский, 683040
тел. (факс): (415-2) 42-37-34
эл. почта: invest@kamgov.ru

18.03.2019	№	38.02-908
На № 38-650	от	13.02.2019

Анализ актуализированного бизнес-плана и финансовой модели инвестиционного проекта «Рыбоперерабатывающий комплекс в с. Устьевое Соболевского района Камчатского края»

Хронология и текущее состояние проекта.

Инвестиционный проект по строительству рыбоперерабатывающего комплекса в с. Устьевое Соболевского района Камчатского края предусматривает строительство рыбоперерабатывающего завода производственной мощностью 140 тонн в сутки готовой продукции из лососевых пород рыб. Организация добычи и переработки водных биологических ресурсов (ВБР) осуществляется с использованием собственных квот на добычу ВБР ООО «ВИТЯЗЬ-АВТО».

В 2017 году инициатор проекта обратился в Агентство инвестиций и предпринимательства Камчатского края (далее – Агентство) с заявлением о получении государственной финансовой поддержки проекта по строительству рыбоперерабатывающего комплекса в с. Устьевое Соболевского района Камчатского края. На основании положительного решения Инвестиционного совета проект признан особо значимым инвестиционным проектом Камчатского края (распоряжение Правительства Камчатского края от 15.06.2017 № 235-П), что дало право ООО «ВИТЯЗЬ-АВТО» на получение субсидии за счет средств регионального бюджета в целях возмещения части затрат на уплату процентов по кредитам, привлеченным в российских кредитных организациях в целях реализации инвестиционного проекта.

В соответствии с бизнес-планом проекта, представленного в 2017 году, плановый объем субсидии составлял 16 651 тыс. рублей. По состоянию на 01.01.2019 фактический объем предоставленной субсидии составил 9 393 тыс. рублей.

Первоначально, общий объем инвестиций в проект составлял 200 млн. рублей. Однако, в процессе его реализации, компания изменила маркетинговую

стратегию, расширив ассортимент продукции: кроме линии по производству продукции лососевых пород рыб, предприятием установлена дополнительная производственная линия – жиромучная установка в целях более эффективного использования рыбных отходов. В связи с этим, общий объем инвестиций составил 419 416 тыс. рублей.

В сентябре 2018 года инвестиционная фаза проекта завершена, рыбоперерабатывающий комплекс введен в эксплуатацию, предприятием получено право собственности на объект капитальных вложений.

В процессе эксплуатации комплекса инициатор проекта предполагает продолжить расширение производства путем организации линии по производству продукции из белорыбицы.

В феврале 2019 года ООО «ВИТЯЗЬ-АВТО», в соответствии с разделом 5 положения об условиях предоставления государственной поддержки инвестиционной деятельности в Камчатском крае в форме финансовых мер инвестиционным проектам, реализуемым на территории Камчатского края, направленным на реализацию основных направлений социально-экономического развития Камчатского края, утвержденного постановлением Правительства Камчатского края от 16.07.2010 № 319 - П (далее – постановление 319-П), обратилось в Агентство с заявлением о рассмотрении возможности предоставления дополнительной меры финансовой поддержки инвестиционного проекта путем предоставления субсидии в целях компенсации затрат на строительство очистных сооружений и объектов энергетической инфраструктуры.

Основные показатели актуализированного бизнес плана следующие:

- плановый объем инвестиций по проекту составляет 419 416 тыс. рублей;
- за период, равный периоду окупаемости инвестиционного проекта, плюс 1 год (с 1.07.2017 по 1.01.2022) всего будет уплачено налогов и отчислений в социальные фонды: 96 779 тыс. рублей, в том числе в консолидированный бюджет Камчатского края 51 636 тыс. рублей.
- проектом предусмотрено создание 150 новых рабочих мест.

Проверка основных финансовых показателей актуализированного инвестиционного проекта.

Агентством, в соответствии с пунктом 2 статьи 5.4 постановления 319-П проведена экономическая экспертиза актуализированного инвестиционного проекта, в части его соответствия установленным критериям, с учетом дополнительных мер финансовой поддержки, планируемых к предоставлению по результатам рассмотрения заявления.

Принятые допущения:

- в соответствии с пунктом 2.2 постановления 319-П финансовая эффективность инвестиционного проекта оценивается в течение расчетного периода, равного периоду окупаемости инвестиционного проекта плюс 1 год. В связи с тем, что выход в зону положительных значений дисконтированного денежного потока инвестиционного проекта начинается с 8 периода реализации

проекта, оценка эффективности проведена при горизонте планирования 12 периодов (с 01.07.2017 по 01.01.2022);

– осуществленные в период с 01.04.2017 по 01.01.2019 вложения, в размере 413 564 тыс. рублей, не дисконтируются;

– в целях анализа проекта период с 01.04.2017 до 01.01.2019 принимается за 0 период.

В рамках представленного бизнес-плана деятельность проекта смоделирована без учета деятельности остальных подразделений ООО «ВИТЯЗЬ-АВТО». Вместе с тем, инициатором применяются плановые данные моделирования доходов и расходов, основанные на анализе фактических результатов деятельности других подразделений и их интерпретации в связи с вводом новых мощностей. Рост в течение горизонта планирования не закладывается. В качестве базы для формирования валового вылова принимаются прогнозные показатели с учетом чередования уровней добычи ВБР в рыбные и нерыбные годы. К расчету принимаются виды продукции, наиболее востребованные на рынке, что позволит снизить риски по нереализации продукции. Работа комплекса предполагается сезонная: производство продукции только в 3 квартале, реализация продукции – в 3 и 4 квартале.

№ пп	Наименование	Реализация продукции (четный год - 2020), тн			
		1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.
1	Горбуша Б/Г мороженая	0,00	0,00	404,31	1 617,25
2	Кета Б/Г мороженая	0,00	0,00	24,62	98,50
3	Кижуч Б/Г мороженный	0,00	0,00	8,11	32,42
4	Нерка Б/Г мороженая	0,00	0,00	4,60	18,39
5	Молоки дальневосточных лососевых мороженые	0,00	0,00	24,16	96,64
6	Икра лососевая зернистая соленая горбуши	0,00	0,00	31,20	124,80
7	Икра лососевая зернистая соленая кеты	0,00	0,00	1,98	7,92
8	Икра лососевая зернистая соленая кижуча	0,00	0,00	0,56	2,24
9	Икра лососевая зернистая соленая нерки	0,00	0,00	0,22	0,89
10	Рыбная мука	0,00	0,00	22,00	88,01
11	Рыбий жир	0,00	0,00	0,10	0,41
12	Всего:	0,00	0,00	521,87	2 087,48

№ пп	Наименование	Реализация продукции (нечетный год - 2019, 2021), тн			
		1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.
1	Горбуша Б/Г мороженая	0,00	0,00	63,34	253,37
2	Кета Б/Г мороженая	0,00	0,00	95,76	383,04
3	Кижуч Б/Г мороженный	0,00	0,00	73,69	294,77
4	Нерка Б/Г мороженая	0,00	0,00	1,23	4,90
5	Молоки дальневосточных лососевых мороженые	0,00	0,00	12,42	49,67
6	Икра лососевая зернистая соленая горбуши	0,00	0,00	4,89	19,55
7	Икра лососевая зернистая соленая кеты	0,00	0,00	7,70	30,80
8	Икра лососевая зернистая соленая кижуча	0,00	0,00	5,10	20,40
9	Икра лососевая зернистая соленая нерки	0,00	0,00	0,06	0,24
10	Рыбная мука	0,00	0,00	10,25	41,02
11	Рыбий жир	0,00	0,00	0,07	0,29
12	Всего:	0,00	0,00	274,51	1 098,05

Проверка основных финансовых показателей актуализированной финансовой модели проекта (по состоянию на 13.02.2019 года).

1. Критерий чистой приведенной стоимости проекта (NPV).

Под чистой приведенной стоимостью Проекта понимается приведенная стоимость будущих денежных потоков, дисконтируемых с помощью соответствующей процентной ставки за вычетом приведенной стоимости инвестиционных затрат.

Если $NPV < 0$, то в случае принятия проекта инвесторы получают убытки;

Если $NPV = 0$, то в случае принятия проекта благосостояние инвесторов не изменится, но объемы производства возрастут;

Если $NPV > 0$, то инвесторы получают прибыль

$$NPV = FCF_0 + \sum_{t=1}^T \frac{FCF_t}{\prod_{i=1}^t (1+k)}, \text{ где}$$

FCF_t - чистый денежный поток в периоде t ;

FCF_0 - чистый денежный поток на начало реализации инвестиционного проекта;

k - коэффициент дисконтирования.

В расчетах использовалась ставка дисконта, равная 12,5%.

Рассчитаем NPV:

(тыс. рублей)

Рыбоперерабатывающий комплекс в с. Устьевое Соболевского района Камчатского края							
Квартал	Период	Денежный поток (FCF)	Ставка дисконта (wacc)	$1+wacc_i$	$\prod_{i=1}^t (1+wacc_i)$	$\frac{1}{\prod_{i=1}^t (1+wacc_i)}$	$\sum_{n=1}^N \frac{FCF_n}{\prod_{i=1}^n (1+wacc_i)}$
1-7кв. (01.07.17-01.01.19)	0	-413 564	3,1%	1,031	1,000	1,000	-413 564
8кв. (01.04.19)	1	-785	3,1%	1,031	1,031	0,970	-762
9кв. (01.07.19)	2	-9 193	3,1%	1,031	1,063	0,940	-8 644
10кв. (01.10.19)	3	30 671	3,1%	1,031	1,097	0,912	27 966
11кв. (01.01.20)	4	290 825	3,1%	1,031	1,131	0,884	257 144
12кв. (01.04.20)	5	18 846	3,1%	1,031	1,166	0,857	16 158
13кв. (01.07.20)	6	-17 255	3,1%	1,031	1,203	0,831	-14 346
14кв. (01.10.20)	7	52 839	3,1%	1,031	1,240	0,806	42 600
15кв. (01.01.21)	8	542 446	3,1%	1,031	1,279	0,782	424 077
16кв. (01.04.21)	9	36 585	3,1%	1,031	1,319	0,758	27 735
17кв. (01.07.21)	10	-10 833	3,1%	1,031	1,360	0,735	-7 963

Рыбоперерабатывающий комплекс в с. Устьевое Соболевского района Камчатского края							
Квартал	Период	Денежный поток (FCF)	Ставка дисконта (wacc _i)	1+wacc _i	$\prod_{t=1}^i (1+wacc_t)$	$\frac{1}{\prod_{t=1}^i (1+wacc_t)}$	$\sum_{n=1}^N \frac{FCF_n}{\prod_{i=1}^n (1+wacc_i)}$
18кв. (01.10.21)	11	10 408	3,1%	1,031	1,403	0,713	7 420
19кв. (01.01.22)	12	287 461	3,1%	1,031	1,447	0,691	198 706
NPV							556 527

Требуемый критерий $NPV > 0$ ($556\ 527 > 0$) соблюдается.

2. Критерий внутренней нормы доходности (IRR).

Внутренняя норма доходности (IRR) - это норма дисконта, для которой дисконтированная стоимость чистых поступлений от проекта равна дисконтированной стоимости инвестиций, то есть $NPV=0$. У привлекательного проекта IRR должна превышать действующие ставки банковских кредитов.

Инвестиционный проект признается соответствующим критерию финансовой эффективности в случае если $IRR > k$.

$$NPV(IRR) = 0 \Leftrightarrow FCF_0 + \sum_{t=1}^T \frac{FCF_t}{(1+IRR)^t} = 0$$

(тыс. рублей)

Рыбоперерабатывающий комплекс в с. Устьевое Соболевского района Камчатского края							
Квартал	Период	Денежный поток (FCF)	Ставка дисконта (wacc _i)	1+wacc _i	$\prod_{t=1}^i (1+wacc_t)$	$\frac{1}{\prod_{t=1}^i (1+wacc_t)}$	$\sum_{n=1}^N \frac{FCF_n}{\prod_{i=1}^n (1+wacc_i)}$
1-7кв. (01.07.17-01.01.19)	0	-413 564	16,12%	1,1612	1,000	1,000	-413 564
8кв. (01.04.19)	1	-785	16,12%	1,1612	1,161	0,861	-676
9кв. (01.07.19)	2	-9 193	16,12%	1,1612	1,348	0,742	-6 818
10кв. (01.10.19)	3	30 671	16,12%	1,1612	1,566	0,639	19 589
11кв. (01.01.20)	4	290 825	16,12%	1,1612	1,818	0,550	159 963
12кв. (01.04.20)	5	18 846	16,12%	1,1612	2,111	0,474	8 927
13кв. (01.07.20)	6	-17 255	16,12%	1,1612	2,451	0,408	-7 039
14кв. (01.10.20)	7	52 839	16,12%	1,1612	2,847	0,351	18 562
15кв. (01.01.21)	8	542 446	16,12%	1,1612	3,305	0,303	164 108
16кв. (01.04.21)	9	36 585	16,12%	1,1612	3,838	0,261	9 532
17кв. (01.07.21)	10	-10 833	16,12%	1,1612	4,457	0,224	-2 431
18кв. (01.10.21)	11	10 408	16,12%	1,1612	5,175	0,193	2 011

Рыбоперерабатывающий комплекс в с. Устьевое Соболевского района Камчатского края							
Квартал	Период	Денежный поток (FCF)	Ставка дисконта (wacc _i)	1 + wacc _i	$\prod_{i=1}^t (1 + wacc_i)$	$\frac{1}{\prod_{i=1}^t (1 + wacc_i)}$	$\sum_{n=0}^N \frac{FCF_n}{\prod_{i=1}^n (1 + wacc_i)}$
19 кв. (01.01.22)	12	287 461	16,12%	1,1612	6,009	0,166	47 834
NPV							0

Требуемый критерий $IRR > k$ ($64,48\% > 12,5\%$) соблюдается. ($16,12\%$ (ставка в квартал) * 4 (квартала) = $64,48\%$)

3. Период окупаемости проекта (DPP).

Срок окупаемости - это время выхода аккумулярованного денежного потока из зоны отрицательных значений.

$$NPV(\tilde{T}) = 0 \Leftrightarrow FCF_0 + \sum_{t=1}^{\tilde{T}} \frac{FCF_t}{\prod_{i=1}^t (1+k)} = 0$$

NPV (7 периодов) = - 93 447 тыс. руб., отрицательный

(тыс. руб.)

Рыбоперерабатывающий комплекс в с. Устьевое Соболевского района Камчатского края							
Квартал	Период	Денежный поток (FCF)	Ставка дисконта (wacc _i)	1 + wacc _i	$\prod_{i=1}^t (1 + wacc_i)$	$\frac{1}{\prod_{i=1}^t (1 + wacc_i)}$	$\sum_{n=0}^N \frac{FCF_n}{\prod_{i=1}^n (1 + wacc_i)}$
1-7 кв. (01.07.17-01.01.19)	0	-413 564	3,1%	1,031	1,000	1,000	-413 564
8 кв. (01.04.19)	1	-785	3,1%	1,031	1,031	0,970	-762
9 кв. (01.07.19)	2	-9 193	3,1%	1,031	1,063	0,940	-8 644
10 кв. (01.10.19)	3	30 671	3,1%	1,031	1,097	0,912	27 966
11 кв. (01.01.20)	4	290 825	3,1%	1,031	1,131	0,884	257 144
12 кв. (01.04.20)	5	18 846	3,1%	1,031	1,166	0,857	16 158
13 кв. (01.07.20)	6	-17 255	3,1%	1,031	1,203	0,831	-14 346
14 кв. (01.10.20)	7	52 839	3,1%	1,031	1,240	0,806	42 600
NPV							-93 447

NPV (8 периодов) = 330 629 тыс. руб., уже положительный

(тыс. руб.)

Рыбоперерабатывающий комплекс в с. Устьевое Соболевского района Камчатского края							
Квартал	Период	Денежный поток (FCF)	Ставка дисконта (wacc)	1+wacc	$\prod_{t=1}^i (1+wacc_t)$	$\frac{1}{\prod_{t=1}^i (1+wacc_t)}$	$\sum_{n=1}^N \frac{FCF_n}{\prod_{t=1}^n (1+wacc_t)}$
1-7кв. (01.07.17-01.01.19)	0	-413 564	3,1%	1,031	1,000	1,000	-413 564
8кв. (01.04.19)	1	-785	3,1%	1,031	1,031	0,970	-762
9кв. (01.07.19)	2	-9 193	3,1%	1,031	1,063	0,940	-8 644
10кв. (01.10.19)	3	30 671	3,1%	1,031	1,097	0,912	27 966
11кв. (01.01.20)	4	290 825	3,1%	1,031	1,131	0,884	257 144
12кв. (01.04.20)	5	18 846	3,1%	1,031	1,166	0,857	16 158
13кв. (01.07.20)	6	-17 255	3,1%	1,031	1,203	0,831	-14 346
14кв. (01.10.20)	7	52 839	3,1%	1,031	1,240	0,806	42 600
15кв. (01.01.21)	8	542 446	3,1%	1,031	1,279	0,782	424 077
NPV							330 629

NPV (8 периодов) = 424 077 тыс. руб.

NPV (8 периодов) - NPV (7 периодов) = 424 077 тыс. руб.

424 077 тыс. руб. / 3 месяцев = 141 359 тыс. руб.

NPV (7 периодов) / 141 359 тыс. руб. = -93 447 тыс. руб. / 141 359 тыс. руб.
= 0,66 месяца

0,66 месяца / 3 месяца = 0,22 кварталов

7 периодов = 7 кварталов

0 период (1 кв -7кв) = 7 кварталов

NPV (7+7+0,22) = NPV (14,22 кварталов) = 0

DRP (дисконтируемый срок окупаемости) = 14,22 кварталов (3,5 лет).

4. Индекс доходности (PI).

Это критерий оценки инвестиционного проекта, определяемый как частное от деления суммарного чистого денежного потока на величину первоначальных инвестиций. Индекс прибыльности является одним из показателей, на основании которого производят сравнение различных проектов и принимают решение о финансировании.

PI должен быть > 1

Показатель рассчитывается по формуле:

$$PI = 1 + \frac{NPV}{TIC}$$

где TIC - полные инвестиционные затраты проекта.

PI (индекс доходности) = 1 + 556 527,0 / 419 416,5 = 1+1,33=2,33

Требуемый критерий PI > 1 (2,33 > 1) соблюдается.

Таким образом, инвестиционный проект соответствует критериям финансовой эффективности.

Бюджетная эффективность проекта.

Бюджетная эффективность инвестиционного проекта рассчитывается как отношение суммы планируемых к уплате налоговых и иных платежей в консолидированный бюджет Камчатского края, обусловленных реализацией инвестиционного проекта, к объему средств, предоставляемых на срок действия договора о предоставлении финансовой поддержки. Инвестиционный проект признается соответствующим критерию бюджетной эффективности в случае, если бюджетная эффективность инвестиционного проекта > 1.

Показатель / Значение	Итого (тыс. руб.)	Выполнение критерия «БЭ >1»
Общие налоговые поступления в консолидированный бюджет Камчатского края за период с 01.07.2017 – 01.01.2022 (дисконтированный срок окупаемости + 1 год), (тыс. руб.)	51 636	выполняется (1,49>1)
Субсидии из краевого бюджета всего, тыс. руб., в том числе:	34 649	
1) субсидии за счет средств краевого бюджета для возмещения части затрат на уплату процентов по кредитам, привлеченным в российских кредитных организациях.	14 649	
2) субсидии за счет средств краевого бюджета на возмещение затрат (части затрат) на создание и (или) реконструкцию объектов инфраструктуры, а также на подключение (технологическое присоединение) к системам электроснабжения, газоснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения в целях реализации инвестиционных проектов.	20 000	
Бюджетная эффективность (БЭ)	1,49	

Критерий бюджетной эффективности выполняется.

Сравнение основных показателей бизнес-планов 2017 и 2019

№ п/п	Наименование показателя	Показатели		Отклонение (5=4-3)	Отклонения (в %) (6=4/3)
		2017 год	2019 год		
1	2	3	4	5	6
1	Объем инвестиций (млн. руб.)	200,000	419,416	219,416	+109,71%
2	Срок реализации (лет)	1,50	1,50	0,00	0,00%
3	NPV (млн. руб.)	203,534	556,527	352,993	+173,43%
4	Ставка дисконта (%)	12,50	12,50	0,00	0,00%

№ п/п	Наименование показателя	Показатели		Отклонение (5=4-3)	Отклонения (в %) (6=4/3)
		2017 год	2019 год		
1	2	3	4	5	6
5	IRR (%)	60,86	64,48	3,62	+5,95%
6	Период окупаемости (кварталов)	6,80	14,22	7,42	+109,12%
6	Период окупаемости (лет)	1,70	3,56	1,86	+109,12%
7	Субсидия на уплату процентов (7%) (млн. руб.)	16,651	14,649	-2,002	-12,02%
8	Субсидия на инфраструктуру (млн. руб.)	0,000	20,000	20,000	-
9	Общие налоговые поступления (млн. руб.) в том числе:	47,798	96,779	48,981	+102,47%
	в федеральный бюджет	9,616	23,341	13,725	+142,73%
	в краевой бюджет	23,649	51,637	27,988	+118,35%
10	Создание новых рабочих мест	150	150	0,000	0,00%

Таким образом, общий объем инвестиций в проект, с учетом ранее понесенных капитальных вложений, увеличиваются более чем в 2 раза. При этом срок реализации проекта остаётся тот же, чистая приведенная стоимость проекта увеличивается более чем в 2,7 раза. Налоговые поступления в консолидированный бюджет Камчатского края увеличиваются в 2 раза. Срок окупаемости проекта также увеличивается – с 1,7 до 3,5 лет.

Исходя из проведенного анализа Агентство делает вывод о соответствии инвестиционного проекта критериям, установленным пунктом 2.1 постановления 319-П, и в соответствии с подпунктом 3 пункта 5.4 постановления 319-П предлагает рассмотреть вопрос о предоставлении дополнительной меры финансовой поддержки особо значимому инвестиционному проекту Камчатского края на заседании Инвестиционного совета в Камчатском крае.

Руководитель



О.В. Герасимова

Исп.
Глухов Владимир Владимирович
(4152) 20-18-66

**Повестка заседания
Инвестиционного совета в Камчатском крае**

19 апреля 2019 года
14:00

Правительство Камчатского края
Малый зал

1. О результатах формирования инвестиционного рейтинга органов исполнительной власти Камчатского края по работе с инвесторами и малым бизнесом в курируемых сферах за 2018 год.

Докладчик: Герасимова Оксана Владимировна, Руководитель Агентства инвестиций и предпринимательства Камчатского края.

2. О выработке рекомендаций по стимулированию инвестиционной активности в Камчатском крае и необходимости разработки новых мер государственной поддержки инвестиционных проектов.

Докладчик: Герасимова Оксана Владимировна, Руководитель Агентства инвестиций и предпринимательства Камчатского края.

3. Разное (об утверждении повестки и даты следующего заседания Инвестиционного совета в Камчатском крае, об обновлении составов отраслевых групп Инвестиционного совета в Камчатском крае).

Докладчик: Герасимова Оксана Владимировна – Руководитель Агентства инвестиций и предпринимательства Камчатского края.

**Состав отраслевой группы Инвестиционного совета в Камчатском крае
по развитию агропромышленного комплекса**

Отраслевая группа	Руководитель отраслевой группы	Заместитель руководителя отраслевой группы	Члены отраслевой группы
по развитию агропромышленного комплекса	Кучеренко Александр Анатольевич - Министр сельского хозяйства, пищевой и перерабатывающей промышленности Камчатского края	Рубахин Владимир Ильич - Председатель Совета Директоров ЗАО «Агротек Холдинг»	<ol style="list-style-type: none"> 1. Фрумак Максим Игоревич - Консультант отдела экономики и финансового анализа Министерства сельского хозяйства, пищевой и перерабатывающей промышленности Камчатского края, секретарь. 2. Волошина Марина Иосифовна - Начальник Управления банковских услуг АКБ «Муниципальный Камчатпрофитбанк» (АО). 3. Гарин Александр Николаевич - Директор ООО «Холкам-Агро». 4. Гончаров Андрей Сергеевич - Начальник Управления экономического развития Администрации Елизовского муниципального района. 5. Гранатов Роман Георгиевич - Председатель постоянного комитета Законодательного Собрания Камчатского края по природопользованию, аграрной политике и экологической безопасности. 6. Иванов Александр Владимирович - Председатель Совета директоров ООО «Паужетка Агротерм». 7. Костенец Михаил Сергеевич - Заместитель генерального директора АО «Корпорация развития Камчатки» по работе с инвестиционными проектами. 8. Матюша Андрей Владимирович - Директор Камчатского РФ АО «Россельхозбанк». 9. Милованов Василий Николаевич - Генеральный директор ОАО «Молокозавод Петропавловский». 10. Никитин Александр Алексеевич - Генеральный директор ОАО «Камчатское пиво». 11. Повзнер Вадим Маркович - Уполномоченный при Губернаторе Камчатского края по защите прав предпринимателей. 12. Позднякова Евгения Сергеевна - Заместитель Главы администрации Петропавловск-Камчатского городского округа -

			<p>начальник Управления экономического развития и имущественных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.</p> <p>13. Проценко Татьяна Георгиевна - Председатель Совета Камчатского краевого союза потребительских обществ Центросоюза РФ.</p> <p>14. Роговский Алексей Иванович - Директор муниципального казенного учреждения «Центр экономического развития».</p> <p>15. Сароян Саргис Агасиевич - Председатель Правления НП «ППП КК «Пищевик Камчатки».</p> <p>16. Стенин Андрей Анатольевич – Главный клиентский менеджер по работе с региональным государственным сектором Дальневосточного банка ПАО Сбербанк.</p> <p>17. Устименко Владимир Алексеевич - Генеральный директор УМП ОПХ «Заречное».</p> <p>18. Хасбиуллина Ольга Ивановна – ВРИО директора ФГБНУ «Камчатский научно-исследовательский институт сельского хозяйства».</p> <p>19. Череди́нченко Дмитрий Вячеславович - Генеральный директор АО «Камчатская мельница».</p> <p>20. Черныш Вячеслав Павлович – Заместитель Министра – начальник отдела экономики и финансового анализа Министерства сельского хозяйства, пищевой и перерабатывающей промышленности Камчатского края.</p>
--	--	--	---

Состав отраслевой группы Инвестиционного совета в Камчатском крае по развитию биоресурсного комплекса

Отраслевая группа	Руководитель отраслевой группы	Заместитель руководителя отраслевой группы	Члены отраслевой группы
по развитию биоресурсного комплекса	Здетовский Андрей Георгиевич – Министр рыбного хозяйства Камчатского края	Тимошенко Сергей Васильевич – Председатель НО «Региональное отраслевое объединение работодателей «Союз рыбопромышленников и предпринимателей Камчатки»	<ol style="list-style-type: none"> 1. Балахина Светлана Валерьевна - Заместитель управляющего Камчатского отделения № 8556 ПАО Сбербанк России; 2. Бугаев Александр Викторович – заместитель директора по научной работе ФГБНУ «КамчатНИРО»; 3. Варкетин Александр Иванович – первый заместитель директора ФГБНУ «КамчатНИРО»; 4. Гамаюнов Андрей Николаевич – начальник операционного офиса ПАО СКБ Приморья «Примсоцбанк» в г. Петропавловске-Камчатском; 5. Гранатов Роман Георгиевич - заместитель председателя Законодательного Собрания Камчатского края – председателя постоянного комитета Законодательного Собрания Камчатского края по природопользованию, аграрной политике и экологической безопасности; 6. Иванова Елена Алексеевна – Президент Ассоциации рыбопромышленных предприятий «Рыбаки Западной Камчатки»; 7. Кабанов Евгений Николаевич – Президент Торгово-промышленной палаты Камчатского края, заместителя председателя НО «Региональное отраслевое объединение работодателей «Союз рыбопромышленников и предпринимателей Камчатки»; 8. Костенец Михаил Сергеевич – заместитель генерального директора АО «Корпорация развития Камчатки» по работе с инвестиционными проектами; 9. Кошкарева Людмила Александровна - начальник отдела аналитической работы и мониторинга водных биологических ресурсов Северо-Восточного территориального управления Федерального агентства по рыболовству; 10. Шерстнева Светлана Васильевна – консультант отдела экономики и аналитики Министерства рыбного хозяйства Камчатского края, секретарь отраслевой группы; 11. Шпилева Марина Леонидовна – начальник отдела экономики и аналитики Министерства рыбного хозяйства Камчатского края;

**Состав отраслевой группы Инвестиционного совета в Камчатском крае
по развитию минерально-сырьевого комплекса**

Отраслевая группа	Руководитель отраслевой группы	Заместитель руководителя отраслевой группы	Члены отраслевой группы
по развитию минерально-сырьевого комплекса	Прийдун Василий Иванович – Министр природных ресурсов и экологии Камчатского края	Орлов Александр Алексеевич – Президент НП «Горнопромышленная ассоциация Камчатки»	<ol style="list-style-type: none"> 1. Александрова Наталья Викторовна – заместитель Главы администрации Петропавловск-Камчатского городского округа. 2. Банников Анатолий Иванович – заместитель Министра транспорта и дорожного строительства Камчатского края. 3. Бовт Николай Владимирович - генеральный директор ООО "Горняк-Север" 4. Болтенко Владимир Васильевич – Первый заместитель генерального директора ЗАО НПК «Геотехнология». 5. Браун Людмила Александровна – начальник отдела недропользования и горной промышленности Министерства природных ресурсов и экологии Камчатского края. 6. Гарашенко Юрий Алексеевич – директор по взаимодействию с государственными органами ООО «Интерминералс». 7. Гранатов Роман Георгиевич – заместитель Председателя Законодательного Собрания Камчатского края, Председатель постоянного комитета Законодательного Собрания Камчатского края по природопользованию, аграрной политике и экологической безопасности. 8. Духанина Наталья Ивановна – начальник отдела защиты, воспроизводства и использования лесов Агентства лесного хозяйства и охраны животного мира Камчатского края. 9. Кафтайлова Ирина Владимировна – советник отдела инвестиционной политики Агентства инвестиций и предпринимательства Камчатского края. 10. Костенец Михаил Сергеевич – заместитель генерального директора АО «Корпорация развития Камчатки» по работе с инвестиционными проектами. 11. Кноль Василий Викторович – Председатель Совета директоров ООО «Аквариус», ООО «Аква». 12. Лошкарев Владимир Георгиевич – главный инженер КГКУ «Управление автомобильных дорог Камчатского края». 13. Малюшенко Павел Борисович – заместитель Министра – начальник отдела энергетики и коммунального хозяйства Министерства ЖКХ и энергетики Камчатского края. 14. Ракитин Виктор Николаевич – генеральный директор ОАО «Елизовский карьер».

			<p>15. Речкалов Иван Евгеньевич – генеральный директор АО «Камчатскстройматериалы».</p> <p>16. Рожкова Марина Анатольевна – начальник отдела экономического анализа и стратегического планирования Министерства экономического развития и торговли Камчатского края.</p> <p>17. Назаренко Андрей Геннадьевич – исполнительный директор ООО «Озерновский ГМК».</p> <p>18. Селютин Алексей Васильевич – заместитель управляющего директора по производству ЗАО «Тревожное Зарево».</p> <p>19. Степанюк Елена Эдуардовна – начальник отдела государственного геологического надзора Управления Росприроднадзора по Камчатскому краю.</p> <p>20. Тюлькин Сергей Николаевич – заместитель Главы Администрации Елизовского муниципального района.</p> <p>21. Хохлов Алексей Игоревич – главный специалист-эксперт отдела геологии и лицензирования Департамента по недропользованию по Дальневосточному федеральному округу по Камчатскому краю.</p> <p>22. Шеунов Борис Алексеевич – директор НП «Горнопромышленная ассоциация Камчатки».</p> <p>23. Якунин Сергей Петрович – заместитель руководителя Дальневосточного управления Ростехнадзора.</p>
--	--	--	--

Состав отраслевой группы Инвестиционного совета в Камчатском крае по развитию туристского комплекса

Отраслевая группа	Руководитель отраслевой группы	Заместитель руководителя отраслевой группы	Члены отраслевой группы
по развитию туристского комплекса	<p>Стратонова Елена Алексеевна – Руководитель Агентства по туризму и внешним связям Камчатского края</p>	<p>Седова Ирина Геворковна, генеральный директор ООО «ТК «Камчатинтур»</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Агеев Владимир Александрович – Заместитель председателя постоянного комитета Законодательного Собрания Камчатского края по бюджетной, налоговой, экономической политике, вопросам собственности и предпринимательства. 2. Анисимова Екатерина Викторовна, директор ООО «Витязь-Тревел»; 3. Гончаров Андрей Сергеевич – Начальник управления экономического развития администрации Елизовского муниципального района. 4. Кафтайлова Ирина Владимировна – советник отдела инвестиционной политики Агентства инвестиций и предпринимательства Камчатского края. 5. Костенец Михаил Сергеевич – Заместитель генерального директора АО «Корпорация развития Камчатки» по работе с инвестиционными проектами. 6. Кошкарев Дмитрий Владимирович – Руководитель управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений Администрации Петропавловск-Камчатского городского округа. 7. Кулакова Людмила Ивановна – Заведующая кафедрой финансов и бухгалтерского учета Дальневосточного филиала Всероссийской академии внешней торговли. 8. Лангбурд Константин Абрамович – Директор ООО «Траверс – Тур». 9. Леванов Сергей Владимирович – Заместитель управляющего Камчатским филиалом «Азиатско-тихоокеанский банк» (ПАО). 10. Ломова Татьяна Владимировна – Руководитель «Центра развития экспорта». 11. Макрушенко Сергей Владимирович, директор КГБУ «Природный парк «Вулканы Камчатки». 12. Мединская Светлана Петровна – Генеральный директор ООО «Спутник», советник президента АО «Инвестиционно-финансовая компании «Солид». 13. Николаев Виталий Олегович – Вице-президент Торгово-промышленной палаты Камчатского края. 14. Парастюк Наталья Юрьевна – Руководитель АНО «Камчатский туристский информационный центр». 15. Пегова Светлана Владимировна, начальник отдела прогнозирования и развития инфраструктуры туризма Агентства по туризму и внешним связям Камчатского края. 16. Шпиленок Петр Игоревич, директор ФГБУ «Кроноцкий государственный природный биосферный заповедник».