



ЛИЦЕНЗИОННАЯ КОМИССИЯ
по обеспечению лицензирования деятельности по управлению
многоквартирными домами в Камчатском крае

683024, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Лукашевского, д. 5, тел.: 8(4152)26-09-32, эл. почта: TarnovskayaAG@kamgov.ru

ПРОТОКОЛ № 7
заседания лицензионной комиссии по обеспечению лицензирования
деятельности по управлению многоквартирными
домами в Камчатском крае

г. Петропавловск-Камчатский
пл. Ленина, пл. 1

26.07.2023
10 часов 00 минут

Присутствовали:

Червяков
Виктор Михайлович

Исполнительный директор Совета муниципальных образований Камчатского края – председатель лицензионной комиссии по обеспечению лицензирования деятельности по управлению многоквартирными домами в Камчатском крае;

Тарновская
Анна Григорьевна

Старший специалист отдела лицензирования, правовой и аналитической деятельности Государственной жилищной инспекции Камчатского края – секретарь лицензионной комиссии;

Кравченко
Эльвира Мансуровна

Заместитель руководителя Государственной жилищной инспекции Камчатского края – главного государственного жилищного инспектора Камчатского края;

Заколутин Алексей Викторович	Советник отдела по профилактике коррупционных и иных правонарушений Главного управления государственной службы Губернатора и Правительства Камчатского края;
Кирносенко Анатолий Владимирович	Депутат Законодательного Собрания Камчатского края
Бутова Надежда Григорьевна	Председатель регионального представительства общественной организации «Союз пенсионеров России»
Иванова Ольга Викторовна	Заместитель председателя координационного совета Камчатского регионального центра общественного контроля в сфере ЖКХ «ЖКХ Контроль», эксперта Регионального отделения Общероссийского народного фронта в Камчатском крае по вопросам ЖКХ
Радаев Виктор Сергеевич	Заместитель генерального директора ООО «Монолит», члена обособленного подразделения СРО НП «ЖКХ-Групп» в г. Петропавловске-Камчатском

Присутствовало 8 человек. Кворум имеется.

1. Рассмотрение материалов дел для принятия решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в Камчатском крае.

(слушали: Червяков В.М., Тарновская А.Г.)

В соответствии с:

- Федеральный закон от 04.05.2011 № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности»;

- Федеральный закон от 21.07.2014 № 255-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации»;

- Постановление Правительства РФ от 28.10.2014 № 1110 «О лицензировании предпринимательской деятельности по управлению

многоквартирными домами»;

- Постановление Губернатора Камчатского края от 24.12.2014 № 162 «О лицензионной комиссии по обеспечению лицензирования деятельности по управлению многоквартирными домами в Камчатском крае»;

- Административный регламент по предоставлению государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Камчатского края от 20.04.2023 № 57-Н.

1. Выдать лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в Камчатском крае:

№ п/п	Наименование	ОГРИП/ОГРН
1	ООО «Уран»	1234100001277

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 6 человек
«против» - 2 человек
принято большинством голосов

№ п/п	Наименование	ОГРИП/ОГРН
1	ООО «Меркурий»	1234100001211
2	ИП Смагина Татьяна Григорьевна	31541010000602
3	ООО «Гюрза»	1234100002432

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - единогласно

2. Отказать в предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в Камчатском крае:

№ п/п	Наименование	ОГРИП/ОГРН
1	ООО «Главкамстрой»	1234100001321

ГОЛОСОВАЛИ: «против» – единогласно

Согласно подпункту «п» пункта 1 статьи 5 Федерального закона от 08.08.2001 № 129-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей», в Едином государственном реестре юридических лиц в числе иных сведений о юридическом лице должна содержаться информация о кодах видов экономической деятельности

по Общероссийскому классификатору, которыми данное юридическое лицо вправе заниматься (осуществлять).

Для получения лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в Камчатском крае в сведениях ЕГРЮЛ об осуществляемых видах деятельности должен быть отражен вид деятельности по коду ОКВЭД 68.32.1 «Управление эксплуатацией жилищного фонда за вознаграждение или на договорной основе».

Согласно сведениям ЕГРЮЛ от 26.07.2023 в качестве основного вида деятельности ООО «Главкамстрой» отражен код 41.20 «Строительство жилых и нежилых зданий». Указание на возможность осуществления деятельности по коду 68.32.1 «Управление эксплуатацией жилищного фонда за вознаграждение или на договорной основе» в ЕГРЮЛ отсутствует.

№ п/п	Наименование	ОГРИП/ОГРН
2	ООО «Юг»	1234100002212

ГОЛОСОВАЛИ: «против» – единогласно

В реестре лицензий Камчатского края, содержатся сведения о действующей управляющей организации с тождественным наименованием ООО УК «Юг» (лицензия № 58 от 30.04.2015).

Не допускается использование юридическим лицом фирменного наименования, тождественного фирменному наименованию другого юридического лица или схожего с ним до степени смешения, если указанное юридическое лицо осуществляет аналогичную деятельность (п. 3 ст.1484 Гражданского кодекса Российской Федерации).

Учитывая изложенное, в нарушение п. 1.1. ч. 1 ст. 193 ЖК РФ установлено, что фирменное наименование соискателя лицензии ООО «ЮГ» тождественно и схоже до степени смешения с фирменным наименованием лицензиата ООО УК «Юг», право которого на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами возникло ранее (лицензия № 58 от 30.04.2015).

№ п/п	Наименование	ОГРИП/ОГРН
3	ООО «Камстройиндустрия»	1084141001350

ГОЛОСОВАЛИ: «против» – единогласно

Согласно подпункту «п» пункта 1 статьи 5 Федерального закона от 08.08.2001 № 129-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей», в Едином государственном реестре юридических лиц в числе иных сведений о юридическом лице должна содержаться информация о кодах видов экономической деятельности

по Общероссийскому классификатору, которыми данное юридическое лицо вправе заниматься (осуществлять).

Для получения лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в Камчатском крае в сведениях ЕГРЮЛ об осуществляемых видах деятельности должен быть отражен вид деятельности по коду ОКВЭД 68.32.1 «Управление эксплуатацией жилищного фонда за вознаграждение или на договорной основе».

Согласно сведениям ЕГРЮЛ от 26.07.2023 в качестве основного вида деятельности ООО «Камстройиндустрия» отражен код 43.11 «Разборка и снос зданий». Указание на возможность осуществления деятельности по коду 68.32.1 «Управление эксплуатацией жилищного фонда за вознаграждение или на договорной основе» в ЕГРЮЛ отсутствует.

Председатель
лицензионной комиссии

В.М. Червяков

секретарь
лицензионной комиссии

А.Г. Гарновская

