

# ПРОТОКОЛ

заседания отраслевой группы Инвестиционного совета в Камчатском крае по  
развитию строительства от 02.11.2022  
(далее - Отраслевая группа)

---

г. Петропавловск-Камчатский

11.11.2022 № ПР32-17

## ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ

Брио Министра строительства и жилищной политики Камчатского края  
ФИРСТОВ А.В.

Присутствовали: 11 человек (список прилагается)

1. О рассмотрении инвестиционного проекта ООО «ТРЕСТ» «Строительство многоквартирных жилых домов г. Петропавловск-Камчатский, ул. Циолковского»  
(Фирстов А.В., Федюк М.В., Пась О.П.)

РЕШИЛИ:

1.1. Признать несоответствие инвестиционного проекта ООО «Трест» «Строительство многоквартирных жилых домов г. Петропавловск-Камчатский, ул. Циолковского» критериям масштабного инвестиционного проекта в Камчатском крае, предусмотренным пунктом 2 статьи 4 Закона Камчатского края от 30.07.2015 № 662 «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых на территории Камчатского края предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов».

1.2. В целях рассмотрения возможности реализации данного инвестиционного проекта, принимая во внимание потребность в общеобразовательных организациях в микрорайоне «Горизонт» Петропавловск-Камчатского городского округа, рекомендовать ООО «Трест» совместно с Администрацией Петропавловск-Камчатского городского округа подготовить эскиз проекта комплексного развития территории в районе рассматриваемых соседних земельных участков с расчетом нагрузок на социальную инфраструктуру и определением обеспеченности мест в детских образовательных учреждениях и средних общеобразовательных школ  
срок – 23.11.2022.

1.3. По готовности эскиза проекта комплексного развития территории Министерству строительства и жилищной политики Камчатского края вынести на заседание Регионального штаба по строительству в Камчатском крае под председательством Губернатора Камчатского края В.В. Солодова вопрос о возможности реализации инвестиционного проекта ООО «Трест» «Строительство м

ногоквартирных жилых домов г. Петропавловск-Камчатский, ул. Циолковского» с учетом расширенной территории и необходимости строительства школы.

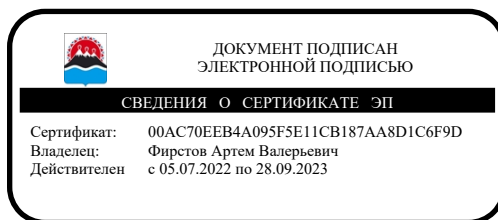
Результаты голосования:

«За» 8

«Против» 0

«Воздержались» 0

Врио Министра строительства и жилищной политики Камчатского края



А.В. Фирстов

## СПИСОК

участников заседания отраслевой группы Инвестиционного совета в Камчатском крае по развитию строительства от 02.11.2022

*Члены отраслевой группы Инвестиционного совета в Камчатском крае по развитию строительства:*

1. СТАРОВ  
Григорий Николаевич Президент Союза «Саморегулируемая организация строителей Камчатки», заместитель Руководителя
2. ВОРОНОВ  
Николай Викторович генеральный директор ООО «Русский двор», председатель Совета Союза строителей Камчатки
3. КОЛЬЦОВА  
Ирина Евграфовна главный юрисконсульт ООО «Терминал Сероглазка»
4. ПАСЬ  
Ольга Петровна руководитель Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа
5. ФРУМАК  
Максим Игоревич референт отдела инвестиций и ценообразования в строительстве Министерства строительства и жилищной политики Камчатского края, секретарь отраслевой группы
6. ШАЛАГИНОВА  
Мария Юрьевна  
(с правом голоса) Заместитель Министра – начальник отдела правового обеспечения Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края
7. Ю  
Сергей Юнхакович генеральный директор ООО «Юсас-Строй»

*Приглашенные:*

8. БУТЕНКО  
Дмитрий Евгеньевич  
начальник отдела инвестиционной политики Министерства экономического развития Камчатского края
9. ГЛАЗОВА  
Елена Александровна  
референт отдела архитектуры и градостроительства Министерства строительства и жилищной политики Камчатского края
10. СЕДИНА  
Людмила Анатольевна  
начальник отдела архитектуры и градостроительства Министерства строительства и жилищной политики Камчатского края
11. ФЕДЮК  
Мирослав Васильевич  
заместитель директора ООО «Трест»