

ПРОТОКОЛ
заседания Инвестиционного совета в Камчатском крае от 27.04.2021

г. Петропавловск-Камчатский

20.05.2021

П-1

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ
Губернатор Камчатского края
СОЛОДОВ В.В.

Присутствовали: 42 чел. (список прилагается).

1. О рассмотрении обращения инициатора инвестиционного проекта
ООО «Город 415» по вопросу изменения параметров особо значимого
инвестиционного проекта Камчатского края «Рыбоперерабатывающий комплекс
по глубокой переработке рыбной продукции».

(Кузнецов А.В., Рыжкова Я.М., Костенко О.Н., Солодов В.В.)

РЕШИЛИ:

1.1. Принять к сведению информацию докладчиков по рассматриваемому вопросу.

1.2. Рекомендовать ООО «Город 415»:

1.2.1. доработать заявку, уточнив цель обращения в соответствии с частью 5.1 Положения об условиях предоставления государственной поддержки инвестиционной деятельности в Камчатском крае в форме финансовых мер инвестиционным проектам, реализуемым на территории Камчатского края, направленным на реализацию основных направлений социально-экономического развития Камчатского края, утвержденного постановлением Правительства Камчатского края от 16.07.2010 № 319-П;

1.2.2. направить в Министерство инвестиций, промышленности и предпринимательства Камчатского края информацию об объеме финансовой поддержки из краевого бюджета, прогнозируемом к получению в период 2021-2023 гг., в рамках мер государственной поддержки особо значимого инвестиционного проекта, определенных распоряжением Правительства Камчатского края от 07.06.2018 № 249-РП

срок – 01.06.2021.

1.3. Министерству инвестиций, промышленности и предпринимательства Камчатского края (Костенко О.Н.), Министерству рыбного хозяйства Камчатского края (Здетовский А.Г.), ООО УК ТОР «Камчатка» (Фирстов А.В.), совместно с ООО «Город 415» сформировать перечень мер государственной поддержки федерального и регионального уровня, применение которых осуществляется в

отношении ООО «Город 415», а также мер, дополнительное применение которых возможно и целесообразно в отношении инвестиционного проекта «Рыбоперерабатывающий комплекс по глубокой переработке рыбной продукции»
срок – 01.06.2021.

1.4. Отложить рассмотрение вопроса об изменении параметров особо значимого инвестиционного проекта Камчатского края «Рыбоперерабатывающий комплекс по глубокой переработке рыбной продукции» до уточнения значимых для реализации проекта обстоятельств (пункты 1.2 и 1.3 настоящего протокола).

Результаты голосования:

«за» – 42;

«против» – 0;

«воздержались» – 0.

1.5. Министерству инвестиций, промышленности и предпринимательства Камчатского края (Костенко О.Н.) сформировать предложения по организации системы управления инвестиционной активностью и работе с инвесторами в Камчатском крае, с целью минимизации рисков возникновения конфликтных ситуаций, возникающих между инвесторами, претендующими на разные меры государственной поддержки
срок – 01.07.2021.

2. О рассмотрении заявления ООО «Хорс» о признании инвестиционного проекта «Строительство многоквартирного 5 этажного жилого дома на 50 квартир с благоустройством», планируемого к реализации на земельном участке с кадастровым номером 41:01:0010115:7104, масштабным инвестиционным проектом в Камчатском крае.

(Гембик Д.С., Брызгин К.В., Солодов В.В., Костенко О.Н., Дегодьев А.Г.,
Сивак В.И., Суббота О.А.)

РЕШИЛИ:

2.1. Принять к сведению информацию докладчиков по рассматриваемому вопросу.

2.2. Отложить рассмотрение вопроса о признании инвестиционного проекта «Строительство многоквартирного 5 этажного жилого дома на 50 квартир с благоустройством» масштабным инвестиционным проектом в Камчатском крае до уточнения значимых для реализации проекта обстоятельств.

2.3. Обратить внимание инициатора инвестиционного проекта «Строительство многоквартирного 5 этажного жилого дома на 50 квартир с благоустройством» ООО «Хорс» на необходимость проведения общественного опроса с целью учета мнения жителей микрорайона Северо-Восток по поводу целесообразности и возможности

строительства нового дома с благоустройством территории на земельном участке с кадастровым номером 41:01:0010115:7104.

Результаты голосования:

«за» – 41;

«против» – 0;

«воздержались» – 1.

2.4. Рекомендовать администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (Брызгин К.В.):

2.4.1. уточнить юридический статус проезда через земельный участок с кадастровым номером 41:01:0010115:87, а также обеспеченность сквозным проездом близлежащих жилых домов;

2.4.2. совместно с Министерством образования Камчатского края (Короткова А.Ю.) проработать вопрос обеспеченности микрорайона Северо-Восток объектами социального назначения с учетом реализации инвестиционного проекта «Строительство многоквартирного 5 этажного жилого дома на 50 квартир с благоустройством» на земельном участке с кадастровым номером 41:01:0010115:7104
срок – 01.06.2021.

2.5. Министерству строительства и жилищной политики Камчатского края (Дегодьев А.Г.):

2.5.1. совместно с Министерством цифрового развития Камчатского края (Киселёв Н.В.) организовать проведение общественного опроса с использованием платформы обратной связи (ПОС) о целесообразности и возможности строительства нового дома с благоустройством территории на земельном участке с кадастровым номером 41:01:0010115:7104;

2.5.2. предоставить предложения по установлению критериев, которым должны соответствовать проекты, предполагающие строительство многоквартирных домов, в целях признания масштабными инвестиционными проектами, в части предельного размера стоимости квадратного метра жилья, создаваемого в рамках их реализации

срок – 01.06.2021.

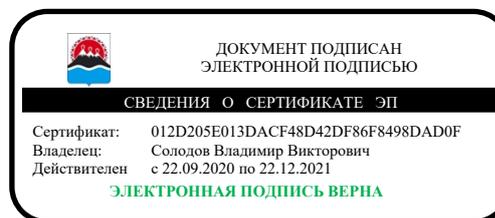
2.6. Министерству инвестиций, промышленности и предпринимательства Камчатского края (Костенко О.Н.):

2.6.1. вынести вопрос о признании инвестиционного проекта «Строительство многоквартирного 5 этажного жилого дома на 50 квартир с благоустройством» масштабным инвестиционным проектом в Камчатском крае, на рассмотрение Инвестиционного совета в Камчатском крае после реализации мероприятий, предусмотренных пунктами 2.3-2.5 настоящего протокола;

2.6.2. рассмотреть возможность внесения изменений в действующие нормативно-правовые акты, регулирующие вопросы инвестиционной деятельности, в части учета при принятии решений о предоставлении государственной поддержки инвестиционным проектам, предполагающим строительство объектов вблизи

общественных пространств, жилых домов и иных социальных объектов, мнения населения соответствующего муниципального образования
срок – 01.07.2021.

Губернатор Камчатского края,
Председатель Инвестиционного
совета в Камчатском крае



В.В. Солодов

- | | |
|---------------------------------|---|
| 11. ДЕМИНА
Оксана Викторовна | И.о. Министра сельского хозяйства, пищевой и перерабатывающей промышленности Камчатского края |
| 12. МАНДРИК
Инга Эйнарловна | И.о. Министра экономического развития и торговли Камчатского края; |
| 13. РЫЖКОВА
Яна Михайловна | И.о. Министра рыбного хозяйства Камчатского края; |

Законодательное Собрание Камчатского края

- | | |
|-------------------------------------|---|
| 14. КОПЫЛОВ
Андрей Алексеевич | Первый заместитель Председателя Законодательного Собрания Камчатского края; |
| 15. АГЕЕВ
Владимир Александрович | заместитель председателя постоянного комитета Законодательного Собрания Камчатского края по бюджетной, налоговой, экономической политике, вопросам собственности и предпринимательства; |

Органы местного самоуправления Камчатского края

- | | |
|--------------------------------------|--|
| 16. БРЫЗГИН
Константин Викторович | глава Петропавловск-Камчатского городского округа; |
|--------------------------------------|--|

Представители предприятий, организаций Камчатского края

- | | |
|--|---|
| 17. ВОРОНОВ
Николай Викторович | генеральный директор ООО «Русский двор»; |
| 18. ГЕМБИК
Денис Сергеевич | юрисконсульт ООО «Хорс»; |
| 19. КУЗНЕЦОВ
Александр Владимирович | заместитель генерального директора ООО «Город 415»; |

ПОДКЛЮЧЕНИЕ ВКС С РАБОЧИХ МЕСТ

Территориальные органы федеральных органов исполнительной власти

20. ГОСПОДАРИК
Яна Николаевна
руководитель Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Камчатскому краю;
21. МАСЛОВ
Юрий Николаевич
руководитель Управления Росреестра по Камчатскому краю;

Правительство Камчатского края

22. КАЮМОВ
Владимир Владимирович
Министр транспорта и дорожного строительства Камчатского края;
23. КУМАРЬКОВ
Алексей Анатольевич
Министр природных ресурсов и экологии Камчатского края;
24. МАКСИМЕНКО
Наталия Леонидовна
Министр туризма Камчатского края;
25. ПИТИРИМОВ
Александр Александрович
Врио Министра жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края;

Органы местного самоуправления Камчатского края

26. ТЮЛЬКИН
Сергей Николаевич
глава Елизовского муниципального района;

Уполномоченные по Камчатскому краю

27. БОРЦОВ
Станислав Викторович
Уполномоченный при Губернаторе Камчатского края по защите прав предпринимателей;

Институты развития

28. КОРОТОВ
Константин Геннадьевич
генеральный директор АО «Корпорация развития Камчатки»;
29. ФИРСТОВ
Артем Валерьевич
директор ООО «УК TOP «Камчатка»;

Представители бизнеса

30. ВАСИЛЬЕВА
Нинель Васильевна
председатель региональной общественной организации «Союз индивидуальных предпринимателей Камчатского края»;

31. КАБАНОВ
Евгений Николаевич президент Союза «Торгово-промышленная палата Камчатского края»;
32. МОНЖАРЕНКО
Сергей Анатольевич член общественной организации «Деловая Россия»;
33. СТАРОВ
Григорий Николаевич президент союза «Саморегулируемая организация строителей Камчатки»;
34. СУББОТА
Ольга Александровна индивидуальный предприниматель;
35. ТАРУСОВ
Сергей Борисович Председатель рыболовецкого колхоза им. В.И. Ленина;

Естественные монополии

36. КОНДРАТЬЕВ
Сергей Борисович генеральный директор ПАО «Камчатскэнерго»;
37. КОШКАРЕВ
Андрей Владимирович директор КГУП «Камчатский водоканал»;
38. ПИСКУНОВА
Ирина Ивановна генеральный директор ОАО «КЭС им. И.А. Пискунова»;

Представители кредитных учреждений

39. ЗУБАРЬ
Галина Викторовна Руководитель дирекции по Камчатскому краю Филиала Банка ВТБ (ПАО) в г. Хабаровске;
40. КИРЕЕВ
Алексей Геннадьевич управляющий отделением по Камчатскому краю Дальневосточного Главного Управления Центрального банка Российской Федерации;
41. ЛАТЫШЕВ
Сергей Юрьевич управляющий Камчатским отделением № 8556 ПАО Сбербанк;
42. МАЙОРОВ
Андрей Владимирович директор Камчатского регионального филиала АО «Россельхозбанк».